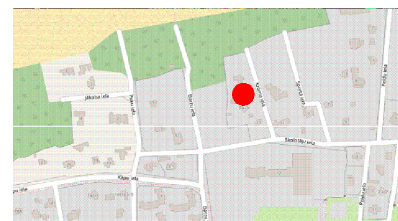
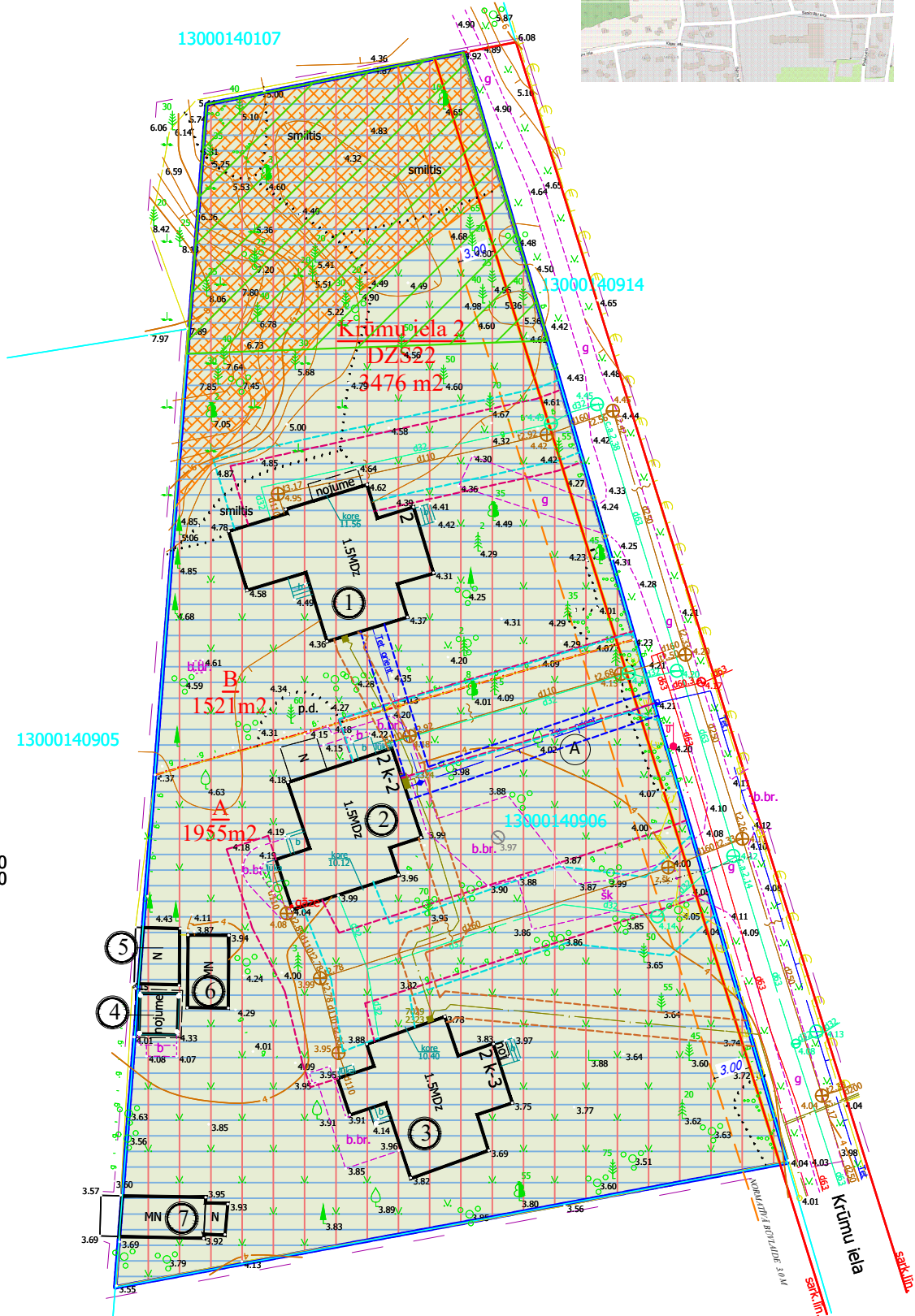


Objekta izvietojuma shēma



TERITORIJAS PATREIZĒJĀ IZMANTOŠANA

13000140107



13000140905

13000140907

Kopējie (pa gruntsgabalu) tehniskie rādītāji	
NOSAUKUMS	DAUDZUMS
Gruntsgabala platība kopā	3476 m <sup>2</sup>
A daļa	1955 m <sup>2</sup>
B daļa	1521 m <sup>2</sup>
Maksimālais atļautais apbūves blīvums	12 %
Esošais apbūves blīvums	10.7 %
Maksimālā atļautā apbūves intensitāte	24 %
Esošā apbūves intensitāte	10.7 %
Minimālā brīvā zaļā teritorija	63 %
Esošā brīvā zaļā teritorija	85 %
Maksimālais stāvu skaits/ augstums (m)	2/10
Stāvu skaits	1

ĒKU EKSPLIKĀCIJA UN TEHNISKIE RĀDĪTĀJI			
APZĪMĒJUMS PLĀNĀ	BŪVES NOSAUKUMS	APBŪVES LAUKUMS	STĀVU SKAITS
1	Esoša dzīvojamā ēka	115,000	1
2	Esoša dzīvojamā ēka	92,000	1
3	Esoša dzīvojamā ēka	99,000	1
4	Esoša palīgēka	10,000	1
5	Esoša palīgēka	13,000	1
6	Esoša palīgēka	19,000	1
7	Esoša palīgēka	26,000	1
Kopā		374,000	
Apbūves blīvums (%)		10,700	

Apzīmējumi

APZĪMĒJUMS	NOSAUKUMS
	ESOŠĀS SARKANĀS LĪNIJAS
	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA / DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	BŪVLAIDE
	ESOŠĀ APBŪVE
	FUNKCIONĀLĀ ZONA - SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORĪJA (DzS22)
	ZEMES GABALA IEKŠĒJĀ SADALĪJUMA ROBEŽA
	ESOŠS ŽOGS
	esoši ŪDENSAPGĀDES TĪKLI
	esoši SADZĪVES KANALIZĀCIJAS TĪKLI
	esoši ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLI
	esoši ELEKTROAPGĀDES TĪKLI

APGRŪTINĀJUMI	APGRŪTINĀJUMU KODS	
	MEŽAINAS PIEJŪRAS KĀPAS; ES NOZĪMES BIOTIPI (DATĒTI PĒC 2010. G. DS2017, 2018, EGITAS GROLLES EKSPERTA ATZINUMI)	
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija	7311010100
	Baltijas jūras un Rīgas jūras līča ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorija	7311010300
	Valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļa teritorija un objekti (apgrūtinājuma kods - 7314010602).	7314010602
	Krasta kāpu aizsargjoslas daļa bez apbūves	7313090100
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR IELU VAI CEĻU - SARKANĀ LĪNIJA	7312030100
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR ŪDENSVAIDU	7312010101
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR SADZĪVES KANALIZĀCIJAS TĪKLIEM	7312010300
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLIEM	7312040100
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR GĀZES APGĀDES TĪKLIEM	7312020101
	EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORĪJA GAR ELEKTROAPGĀDES TĪKLIEM	7312050201

**MANS MĒRNIĒKS**

Rīga, Kalnciema iela 106-47, LV-1046, Reģ.nr. 40203198450  
Tālr.: 26667780, e-pasts: mans.mernieks@inbox.lv

Topogrāfisko plānu izstrādāja: Sertificēts ģeodēzists Reinis Putniņš, sert.Nr.AC0190		
Vadītājs	Reinis Putniņš	24.05.2021
Ģeodēzists	Reinis Putniņš	24.05.2021

Plāna nosaukums:	Topogrāfiskais plāns	
Pasūtītājs:	Objekta ID numurs:	1244
	Lapa:	1
Pasūtījums:	Lapas:	1
	Mērogs:	1:500
	Jūrmala, Krūmu iela 2	

PIEZĪMES:  
1. Uzmērīšana veikta 2021.gada 17. martā.  
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.9999606.  
3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5)  
4. Uzmērīšanā izmantoti Jūrmalas ģeodēziskā tīkla punkti: STP Nr.3434 x=313428.717, y=483198.427, H=3.980; STP Nr.3333 x=313425.714, y=483260.813, H=3.668; STP Nr.1741 x=313373.243, y=483070.827, H=3.676. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (3239090.edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei.  
6. Platība = 0.42ha.  
7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK 24.04.2012. noteikumu Nr.281 1.pielikumam.  
8. Ielu sarkanās līnijas uznestas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

PASŪTĪTĀJS	DPV	B.BEĶERE	24.05.21.	ZĪMĒJUMS
OBJEKTS	ARHITEKTS	B.BEĶERE	24.05.21.	TERITORIJAS PATREIZĒJĀ IZMANTOŠANA
ADRESE	BAIBA BEĶERE Sert.Nr. 1-00107	SIA 2B ARHITEKT		MĒROGS
PASŪTĪJUMS	11/2020			STADIJA
				LAPA
				LAPAS
				DP
				DP-1
				DATUMS
				24.05.21.