



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 28. februārī

Nr. _____ 69

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu
zemesgabalam Dzegužu ielā 2, Jūrmalā

(protokols Nr. 2, 26. punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2013. gada 25. jūlija lēmumu Nr. 452 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūrmalā, Dzegužu ielā 2” (turpmāk – Lēmums Nr. 452) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Dzegužu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 017 1210 (turpmāk – Zemesgabals). Kopš detālplānojuma izstrādes uzsākšanas vairākkārt ir mainījies normatīvais regulējums detālplānojuma izstrādes procedūrai, kā arī ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” tika apstiprināti teritorijas plānojuma grozījumi, nosakot jaunu zonējumu Zemesgabalam. Līdz ar to detālplānojuma izstrāde atbilstoši Lēmumam Nr. 452 vairs nav iespējama.

Ievērojot Aizsargjoslu likuma 6. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu, un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” 2451.1. apakšpunktu un izskatot Zemesgabala īpašnieces 2023. gada 23. janvāra iesniegumu, reģistrēts Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) ar lietvedības Nr.14-3/340, par detālplānojuma izstrādi Zemesgabalam, saskaņā ar Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023. gada 8. februāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/3), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi Zemesgabalam.
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei saskaņā ar 1. pielikumu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju iecelt Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas vecāko teritorijas plānotāju Ritu Ansuli.
4. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar 2. pielikumu.

5. Detālpārplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu.
6. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par detālpārplānojuma izstrādes uzsākšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
7. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe