



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2023. gada 30. martā

Nr. 139

Par zemesgabala Gulbju ielā 73A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 3, 39. punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 24. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 558 “Par zemesgabala Gulbju ielā 73A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Gulbju ielā 73A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 017 4205, ar kopējo platību 3711 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu pirmā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 57 900,00 *euro* (piecdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti *euro* un 00 centi), izsoles soli 4 053,00 *euro* (četri tūkstoši piecdesmit trīs *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2023. gada 4. janvāra līdz 2023. gada 24. janvārim tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 61 953,00 *euro* (sešdesmit viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit trīs *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 21. janvārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 790,00 *euro* (pieci tūkstoši septiņi simti deviņdesmit *euro* un 00 centi) un 2023. gada 28. februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 56 163,00 *euro* (piecdesmit seši tūkstoši viens simts sešdesmit trīs *euro* un 00 centi), līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktiem, 2023. gada 4. februāra aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3029479/0/2023-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023. gada 8. februāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/4), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt no 2023. gada 4. janvāra līdz 2023. gada 3. februārim notikušās zemesgabala Gulbju ielā 73A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 017 4205, izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 61 953,00 *euro* (sešdesmit viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit trīs *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe