



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 30. martā

Nr. _____ 140

Par zemesgabala Slimnīcas ielā 4, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 3, 40. punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 20. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 608 “Par zemesgabala Slimnīcas ielā 4, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Slimnīcas ielā 4, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 8803, ar kopējo platību 914 m², (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 9 660,00 *euro* (deviņi tūkstoši seši simti sešdesmit *euro* un 00 centi), izsoles soli 677,00 *euro* (seši simti septiņdesmit septiņi *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2023. gada 31. janvāra līdz 2023. gada 20. februārim tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks SIA “Letinni”, reģistrācijas Nr. 50203405671, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 11 691,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši seši simti deviņdesmit viens *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par trīs izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 17. februārī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 966,00 *euro* (deviņi simti sešdesmit seši *euro* un 00 centi) un 2023. gada 9. martā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 10 725,00 *euro* (desmit tūkstoši septiņi simti divdesmit pieci *euro* un centi), līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktus, 2023. gada 3. marta aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3058388/0/2023-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023. gada 6. marta sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/5), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2023. gada 31. janvāra līdz 2023. gada 2. martam notikušās zemesgabala Slimnīcas ielā 4, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 8803, izsoles

rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – SIA “Letinni”, reģistrācijas Nr. 50203405671, par pirkuma maksu 11 691,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši seši simti deviņdesmit viens *euro* un 00 centi).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas domi Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora personā parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe