



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 27. aprīlī

Nr. 171

Par būves nojaukšanu Salacas ielā 3,
Jūrmalā

(protokols Nr. 4, 20. punkts)

Jūrmalas Kultūrtelpas un vides dizaina centrā (turpmāk – Centrs) 2023. gada 31. martā saņemts nekustamā īpašuma Salacas ielā 3, Jūrmalā īpašnieka iesniegums (reģistrēts Centra lietvedības sistēmā ar Nr. 1-8/23-47, turpmāk – iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo dzīvojamo ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 012 1301 002) Salacas ielā 3, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000480076, tehnisko inventarizācijas lietu, dzīvojamās ēkas arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, būves foto fiksācijas, un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, Jūrmalas dome atbalsta būves nojaukšanu.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 2. punktu un Jūrmalas Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas 2023. gada 4. aprīļa atzinumu (protokols Nr. 14–20/03), Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2023. gada 11. aprīļa atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/4), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Neiebilst būves nojaukšanai ar nosacījumu - vēsturiskās būves detaļas integrēt jaunajā būvapjomā vai nodot tās Centra glabātuvē.
2. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Būvinspekcijai kontrolēt, lai būves nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumos Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumos Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai.

Priekšsēdētāja vietnieks

J. Lediņš