



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2023. gada 27. aprīlī**

**Nr. \_\_\_\_\_ 178**

Par Jūrmalas valstspilsētas Teritorijas  
plānojuma grozījumu redakcijas  
pilnveidošanu

(protokols Nr. 4, 27. punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 15. marta lēmumu Nr. 122 „Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” tiek izstrādāti teritorijas plānojuma grozījumi. Ar Jūrmalas domes (turpmāk – Dome) 2022. gada 18. augusta lēmumu Nr. 393 “Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu atkārtoti pilnveidotās redakcijas (4.0) nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” tika nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai teritorijas plānojuma grozījumu atkārtoti pilnveidotā (4.0) redakcija.

Teritorijas plānojuma grozījumu atkārtoti pilnveidotās (4.0) redakcijas publiskā apspriešana tika organizēta laika posmā no 2022. gada 5. septembra līdz 2022. gada 16. oktobrim. Vienlaicīgi ar teritorijas plānojuma grozījumu atkārtoti pilnveidoto (4.0) redakciju, publiskā apspriešana notika arī tā ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma vides pārskata precizētajam projektam.

Pēc publiskās apspriešanas beigām tiek veikta saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšana teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba grupā un sagatavots ziņojums par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu. Teritorijas plānojuma grozījumu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu precizēšanai vēl tiek veiktas konsultācijas ar Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldi, labojumi nepieciešami arī atbilstoši Valsts vides dienesta atzinumā sniegtajiem norādījumiem. Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes atzinumā iekļautajiem iebildumiem, tiks papildināts ietekmes uz vidi stratēģiskās novērtējuma Vides pārskats. Izvērtējot atkārtoti pilnveidotās (4.0) redakcijas publiskās apspriešanas ietvaros saņemtos priekšlikumus, darba grupa ir konstatējusi, ka daļu saņemto priekšlikumu ir pamatoti atbalstīt un veikt attiecīgus grozījumus teritorijas plānojumā. Saskaņā ar Kultūras ministrijas 2022. gada 23. decembra rīkojumu Nr. 2.5-1-202 “Grozījumi Kultūras ministrijas 1998. gada 29. oktobra rīkojumā Nr. 128 “Par Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstu”, ir nepieciešams veikt izmaiņas grafiskās daļas kartē “Valsts aizsargājamie kultūras pieminekļi”, atbilstoši pārskatītajam un apstiprinātajam kultūras pieminekļu iedalījumam valsts nozīmes, reģiona nozīmes vai vietējas nozīmes kultūras pieminekļu vērtību grupās.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 87. punktam, Jūrmalas domē ir iesniegts teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāja priekšlikums pilnveidot redakciju atbilstoši ziņojumam par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu un 4. panta trešo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Noteikumu 88.2. apakšpunktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023. gada 12. aprīļa atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/5) Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Pilnveidot Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu redakciju atbilstoši priekšlikumiem par izmaiņām redakcijā, ņemot vērā ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu.
2. Papildināt ziņojumu par saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu atbilstoši konsultācijām ar teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē iesaistītajām institūcijām, izvērtējot institūciju iebildumus, kā arī precizēt un papildināt skaidrojumus priekšlikumu noraidījuma gadījumos.
3. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – Administrācija) Pilsētplānošanas pārvaldei ievietot paziņojumu par teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē paziņojumu par teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu.
5. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).
6. Uzdot Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldei līdz pilnveidotās redakcijas un precizētā Vides pārskata publiskajai apspriešanai, nosūtīt atbildes priekšlikumu iesniedzējiem.

Priekšsēdētāja vietnieks

J. Lediņš