



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 25. maijā

Nr. _____ 193

Par zemes vienību Dzirnavu ielā 36/38, Jūrmalā, un Dzirnavu ielā 34, Jūrmalā, apvienošanu, adreses likvidēšanu, piešķiršanu un saglabāšanu

(protokols Nr. 5, 13. punkts)

Izskatot nekustamo īpašumu Dzirnavu ielā 36/38, Jūrmalā, un Dzirnavu ielā 34, Jūrmalā, īpašnieka Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Veselības un sociālās aprūpes centrs – Sloka” (turpmāk – Pašvaldības sabiedrība) valdes priekšsēdētāja Gundara Proļa un valdes locekles Ligitas Maziņas 2023. gada 12. aprīļa iesniegumu, kas Jūrmalas valstspilsētas administrācijā reģistrēts ar Nr. 14-3/1715, ar lūgumu Jūrmalas domei apstiprināt zemes vienību Dzirnavu ielā 36/38, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 un Dzirnavu ielā 34, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 021 9508 apvienošanu, Jūrmalas dome konstatē turpmāk minēto.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Dzirnavu ielā 36/38, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 021 9503, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 6306 nostiprinātas Pašvaldības sabiedrībai. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 8411 m² platībā, kadastra apzīmējums 1300 021 9503, slimnīcas, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 001 (adrese: Dzirnavu iela 36/38, Jūrmala), terapijas korpusa, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 002 (adrese: Dzirnavu iela 36/38, k-1, Jūrmala), garāžas, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 003 (adrese: Dzirnavu iela 36/38, k-2, Jūrmala), arhīva, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 004 (adrese: Dzirnavu iela 36/38, k-3, Jūrmala), morga, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 005 (Bez adreses), hlorētavas, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 006 (Bez adreses), sūkņu stacijas, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 007 (adrese: Dzirnavu iela 36/38, Jūrmala), noliktavas, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 008 (adrese: Dzirnavu iela 36/38, Jūrmala), caurlaides ēkas, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 009 (Bez adreses) un pansionāta, kadastra apzīmējums 1300 021 9503 010 (adrese: Dzirnavu iela 36/38, k-4, Jūrmala).

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Dzirnavu ielā 34, Jūrmalā, kadastra numurs 1300 021 9508, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000075483 nostiprinātas Pašvaldības sabiedrībai. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 1344 m² platībā, kadastra apzīmējums 1300 021 9508.

Zemes vienība Dzirnavu ielā 36/38, Jūrmala, robežojas ar zemes vienību Dzirnavu ielā 34, Jūrmala.

Nekustamie īpašumi nav apgrūtināti ar kredītsaistībām, par nekustamo īpašumu tiesībām nav ierosināta tiesvedība.

Zemes ierīcības likuma 8. panta trešās daļas 2. punkts noteic, ka zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8. panta trešās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. apakšpunktu un 33. punktu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 „Adresācijas noteikumi” 9., 10., 15. punktu, 13.1., 13.2., 18.1., 19.2. apakšpunktu, 20., 34. punktu un 43.10. apakšpunktu, Jūrmalas pilsētas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu, kas apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” 2.5. punkta 16. apakšpunktu, 4.4.9.4., 4.5.28.4. apakšpunktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023. gada 17. maija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/6), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt zemes vienību Dzirnau ielā 36/38, Jūrmalā, un Dzirnau ielā 34, Jūrmalā, apvienošanu.
2. Likvidēt, piešķirt un saglabāt adresi:

<i>Veiktā darbība</i>	<i>Adresāc. objekts</i>	<i>Kadastra apz.</i>	<i>Adresāc. objekta esošā adrese</i>	<i>Adresāc. objekta jaunā adrese</i>	<i>Platība</i>
Likvidēt adresi	Zemes vienība	1300 021 9503	Dzirnavu iela 36/38, Jūrmala	-	8411 m ²
Likvidēt adresi	Zemes vienība	1300 021 9508	Dzirnavu iela 34, Jūrmala	-	1344 m ²
Piešķirt adresi	Apvienotajai zemes vienībai	-	-	Dzirnavu iela 36/38, Jūrmala	9755 m ²
Saglabāt esošo adresi	Slimnīca Sūkņu stacija Noliktava	1300 021 9503 001 1300 021 9503 007 1300 021 9503 008	Dzirnavu iela 36/38, Jūrmala	-	-
Saglabāt esošo adresi	Terapijas korpuss	1300 021 9503 002	Dzirnavu iela 36/38, k-1, Jūrmala	-	-
Saglabāt esošo adresi	Garāža	1300 021 9503 003	Dzirnavu iela 36/38, k-2, Jūrmala	-	-
Saglabāt esošo adresi	Arhīvs	1300 021 9503 004	Dzirnavu iela 36/38, k-3, Jūrmala	-	-

Saglabāt esošo adresi	Pansionāts	1300 021 9503 010	Dzirnavu iela 36/38, k-4, Jūrmala	-	-
Piešķirt adresi	Ēkām, būvēm	1300 021 9503 005 1300 021 9503 006 1300 021 9503 009	-	Dzirnavu iela 36/38, Jūrmala	-

3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai ar platību 9755 m², nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (kods: 0902).
4. Uzdot apvienotās zemes vienības īpašniekam nodrošināt visu pazemes un virszemes inženiertīklu saglabāšanu, kas atrodas zemes vienības teritorijā un netraucēt to ekspluatāciju.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Priekšsēdētāja

R. Sproģe