



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 25. maijā

Nr. _____ 216
(protokols Nr. 5, 39. punkts)

Grozījumi Jūrmalas domes 2022. gada 31. marta lēmumā Nr. 153 “Par nekustamo īpašumu Jomas ielā 35, Jūrmalā, Raiņa ielā 110, Jūrmalā un Muižas ielā 7, Jūrmalā, nodošanu Jūrmalas Kultūras centra valdījumā un patapinājuma līguma izbeigšanu”

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Muižas ielā 7, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 507 6004, kas sastāv no administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 1300 007 5601 001, 2008. gada 26. jūnijā nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000436727. Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 153 “Par nekustamo īpašumu Jomas ielā 35, Jūrmalā, Raiņa ielā 110, Jūrmalā un Muižas ielā 7, Jūrmalā, nodošanu Jūrmalas Kultūras centra valdījumā un patapinājuma līguma izbeigšanu” ar 2022. gada 6. maija pieņemšanas – nodošanas aktu nekustamais īpašums Muižas ielā 7, Jūrmalā, ar kopējo platību 1072,3 m² nodots valdījumā Jūrmalas Kultūras centram tā funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes 2020. gada 29. oktobra lēmumu Nr. 537 “Par Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta “Jūrmalas Teātra ēkas energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanu”, Jūrmalas pilsētas pašvaldība, piesaistot Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu, īstenoja projektu “Jūrmalas teātra ēkas energoefektivitātes paaugstināšana”, projekta Nr. 4.2.2.0/19/I/005 (turpmāk – projekts). Realizējot projektu, ir veikti pasākumi ēkas Muižas ielā 7, Jūrmalā energoefektivitātes paaugstināšanai, pārbūvētas un atjaunotas iekštelpas, nodrošināta vides pieejamība un pilnveidota infrastruktūra. Pēc projekta realizācijas Valsts zemes dienests 2022. gada 4. oktobrī ir sagatavojis aktuālu ēkas kadastrālās uzmērīšanas lietu un Būvniecības valsts kontroles birojs 2022. gada 2. novembrī izdevis aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā “Par objekta Jūrmalas teātris Muižas iela 7, Jūrmala pieņemšanu ekspluatācijā”.

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumu Nr. 440 “Par nekustamā īpašuma Dzimtenes ielā 15, Jūrmalā, patapinājuma līguma izbeigšanu un nekustamā īpašuma Edinburgas prospektā 89, Jūrmalā, izslēgšanu no Jūrmalas Centrālās bibliotēkas valdījuma”, Bulduru bibliotēka ir pārvietota uz Jūrmalas teātra telpām Muižas ielā 7, Jūrmalā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punktu un Jūrmalas domes Pilsētsaimniecības komitejas 2023. gada 9. maija sēdes atzinumu (protokola Nr.1.2-29/4), Jūrmalas dome **nolemj**:

Izdarīt Jūrmalas domes 2022. gada 31. marta lēmumā Nr. 153 “Par nekustamo īpašumu Jomas ielā 35, Jūrmalā, Raiņa ielā 110, Jūrmalā un Muižas ielā 7, Jūrmalā, nodošanu Jūrmalas Kultūras centra valdījumā un patapinājuma līguma izbeigšanu” šādus grozījumus:

1. Izteikt lēmuma preambulas trešo rindkopu šādā redakcijā:

“Īpašuma tiesības uz ēku (būvju) nekustamo īpašumu Muižas ielā 7, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 507 6004, kas sastāv no administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 1300 007 5601 001, 2008. gada 26. jūnijā nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000436727. Šajā īpašumā šobrīd darbojas Jūrmalas Kultūras centra struktūrvienība Jūrmalas teātris, vienlaikus 1. stāva telpas Nr. 003-16, 003 – 17, 003 – 18, 003 – 27, 003 – 28, 003 – 29 90,8 m² platībā tiek izmantotas Jūrmalas centrālās bibliotēkas struktūrvienības Bulduru bibliotēkas darbības nodrošināšanai.”

2. Izteikt lēmuma 2. punkta tabulas 6. punktu šādā redakcijā:

6.	Muižas iela 7, Jūrmalā, administratīvā ēka	1300 507 5601 001	1063,3	1476648,18 (uz 01. 05. 2023.)	1331626,95 (uz 01. 05. 2023.)
----	--	-------------------	--------	-------------------------------------	-------------------------------------

3. Papildināt lēmumu ar 5. punktu šādā redakcijā:

“5. Jūrmalas Kultūras centram ar Jūrmalas Centrālo bibliotēku noslēgt līgumu, saskaņojot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas noteiktajā kārtībā, par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā, t.sk. līgumā nosakot bezatlīdzības lietošanā nodoto telpu un koplietošanas telpu lietošanas kārtību un ar to izmantošanu saistīto norēķinu kārtību, pielikumā pievienojot nododamo telpu pieņemšanas – nodošanas aktu un telpu plānu.”

Priekšsēdētāja

R. Sproģe