



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 25. maijā

Nr. _____ 228
(protokols Nr. 5, 53. punkts)

Par investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijai un projektu īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošās satiksmes infrastruktūras, tai skaitā ielu un pārvadu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Atbilstoši Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam, kas apstiprināta ar Jūrmalas domes 2022. gada 15. septembra lēmumu Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu” (turpmāk – Attīstības programma), Stratēģiskajā daļā norādītajam, viens no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) stratēģiskajiem mērķiem ir izveidot drošu, ērtu un ilgtspējīgu transporta sistēmu, uzlabojot ceļu satiksmes drošību, palielinot energoefektīvi apgaismoto teritoriju platību un veicinot mikromobilitātes attīstību pilsētā. Atbilstoši Attīstības programmas Rīcības plānā 2023. – 2029. gadam noteiktajam, šī mērķa īstenošanai ir nepieciešams atjaunot ielas un ceļus, uzlabot satiksmes drošību (uzdevums Ē1.2), tai skaitā veikt pilsētas maģistrālo ielu, tiltu un Dzintaru dzelzceļa pārvada atjaunošanu un pārbūvi (darbība Ē1.2.2.).

Lai īstenotu ieceri par Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūvi, Jūrmalas valstspilsētas administrācija (turpmāk – administrācija) 2019. gadā ir organizējusi iepirkumu konkursu ID Nr. JPD 2019/63/A62/IP22 “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūves būvprojekta izstrāde un gājēju celiņu, veloceliņu un autostāvvietu pārbūves projekta izstrāde pārvadam piekrītošajos zemes nodalījumos un būvdarbu autoruzraudzība”. Iepirkumu konkursa rezultātā, 2019. gada 1. augustā, starp administrāciju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “3C”, reģistrācijas Nr. 43603014135, ir noslēgts pakalpojumu līgums Nr. 1.2-164.3/1089 par Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūves būvprojekta izstrādi un gājēju celiņu, veloceliņu un autostāvvietu pārbūves būvprojekta izstrādi Dzintaru dzelzceļa pārvadam piekrītošajos zemes nodalījumos un to realizācijā veicamo būvdarbu autoruzraudzību (turpmāk – būvprojektu izstrādes un autoruzraudzības līgums). Līguma kopsumma ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) ir 167 948.00 *euro* (viens simts sešdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 00 centi), tai skaitā

būvprojektu izstrādes summa 153 428.00 *euro* (viens simts piecdesmit trīs tūkstoši četri simti divdesmit astoņi *euro* un 00 centi) un būvprojektu realizācijas būvdarbu autoruzraudzības summa 14 520.00 *euro* (četrpadsmit tūkstoši pieci simti divdesmit *euro* un 00 centi).

Papildus, pamatojoties uz administrācijas 2020. gadā organizētā iepirkumu konkursa Nr.1 JPD 2020/42 RIK “Būvprojekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” ekspertīze” rezultātiem, 2020. gada 13. augustā, starp administrāciju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “BT Projekts”, reģistrācijas Nr. 40103159160, ir noslēgts pakalpojumu līgums Nr. 1.2-16.4.3/20-598 par būvprojekta ekspertīzi sabiedrības ar ierobežotu atbildību “3C”, reģ. Nr. 43603014135, 2020. gadā izstrādātajam būvprojektam “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve, Jūrmalā”. Līguma kopsumma ar PVN ir 12 087.90 *euro* (divpadsmit tūkstoši astoņdesmit septiņi *euro* un 90 centi).

Būvprojekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” izstrāde ir pabeigta 2020. gada 14. jūlijā, kad 2020. gada 21. janvāra būvatļaujā Nr. BIS-BV-4.5-2020-26(125) ir veikta Jūrmalas būvvaldes atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi.

Būvprojekta “Gājēju celiņu, veloceļu un autostāvvietu pārbūve Dzintaru dzelzceļa pārvadam piekrietošajos zemes nodalījumos” izstrāde ir pabeigta 2020. gada 21. augustā, kad 2020. gada 21. janvāra būvatļaujā Nr. BIS-BV-4.5-2020-27(124) ir veikta Jūrmalas būvvaldes atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi.

Būvprojektu realizācijas būvdarbu uzsākšanai, 2022. gada 25. maijā, administrācija ir izsludinājusi iepirkumu konkursu ID Nr. JVA 2022/40 “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūves būvdarbi Jūrmalas valstspilsētā”, abu būvprojektu realizācijas būvdarbus paredzot veikt vienlaicīgi. Pamatojoties uz 2022. gada 9. septembra konkursa procedūras ziņojumā noteikto, konkursa rezultātā līgumu slēgšanas tiesības ir piešķirtas piegādātāju apvienībai “RTBB”, reģistrācijas Nr. 40003033272, ko veido sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rīgas tilti”, reģistrācijas Nr. 40003033272, un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Baltijas būve”, reģistrācijas Nr. 40103539308. Būvprojektu realizācijas būvdarbu līgumu kopsumma ar PVN ir 8 674 508.08 *euro* (astoņi miljoni seši simti septiņdesmit četri tūkstoši pieci simti astoņi *euro* un 08 centi) un līgumu darbu izpildi ir paredzēts veikt 24 (divdesmit četru) mēnešu laikā no administrācijas paziņojumā par būvdarbu uzsākšanu norādītā datuma. Administrācijas paziņojums par būvdarbu uzsākšanu tiek izsniegts pēc būvdarbu līgumu izpildei nepieciešamā finansējuma apstiprināšanas pašvaldības budžetā.

Papildus administrācija ir uzsākusi iepirkumu konkursa “Būvuzraudzība Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūves būvdarbiem Jūrmalas valstspilsētā” norisi, prognozētās būvuzraudzības pakalpojumu izmaksas nosakot 86 750.00 *euro* (astoņdesmit seši tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).

Ņemot vērā minēto, investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” kopējās izmaksas ir plānotas 8 941 293.98 *euro* (astoņi miljoni deviņi simti četrdesmit viens tūkstotis divi simti deviņdesmit trīs *euro* un 98 centi).

Pamatojoties uz Attīstības programmas Investīciju plāna 2023. -2025. gadam projektu 10.Ē1. “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” (turpmāk – investīciju projekts), tā īstenošanu ir plānots veikt piesaistot valsts budžeta aizdevuma līdzekļus.

Likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36. panta pirmās daļas 7. punktā noteikts, lai saņemtu valsts budžeta aizdevumu pašvaldību satiksmes infrastruktūras (ceļu) būvniecības projektiem, tajā skaitā projektā paredzēto inženiertīklu būvniecībai ir nepieciešams saņemt pozitīvu

Satiksmes ministrijas atzinumu par pašvaldības investīciju projekta atbilstību Ministru kabineta apstiprinātajiem vērtēšanas nosacījumiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2023. gada 16. maija rīkojumā Nr. 275 “Par Satiksmes ministrijas atzinuma sniegšanu par pašvaldību iesniegtajiem ceļu būvniecības projektiem aizņēmuma saņemšanai” noteikto, valsts budžeta aizdevums, 85 procentu apmērā no kopējām investīciju projekta izmaksām, ir pieejams pašvaldību investīciju projektiem ar augstu gatavības pakāpi, kas paredz ieguldījumu veikšanu pašvaldībai nozīmīgas, mobilitātes nodrošināšanai paredzētas satiksmes infrastruktūrā, kuras vizuālais vērtējums ir “ļoti slikts” vai “slikts”, ar nosacījumu, ja ir pieņemts pašvaldības domes lēmums, kas apliecina:

- pašvaldības gatavību iesniegt un īstenot investīciju projektu;
- nodrošināt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu, sākot ar 2023. gadu ne mazāk kā 15 (piecpadsmit) procentu apmērā no kopējām investīciju projekta izmaksām.

Investīciju projekta īstenošana ir jāuzsāk līdz 2023. gada 31. decembrim un jāpabeidz līdz 2025. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz augstāk minēto, lai pretendētu uz valsts budžeta aizdevumu investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” īstenošanai, Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Satiksmes ministrijai iesniegt investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” (turpmāk - investīciju projekts) pieteikumu.
2. Noteikt investīciju projekta kopējās izmaksas 8 941 293.98 *euro* (astoņi miljoni deviņi simti četrdesmit viens tūkstošs divi simti deviņdesmit trīs *euro* un 98 centi), no tām:
 - 2.1. investīciju projekta pieteikumā iekļautās izmaksas 8 689 028.08 *euro* (astoņi miljonu seši simti astoņdesmit deviņi tūkstoši divdesmit astoņi *euro* un 08 centi), kas nepieciešamas būvprojektu realizācijas būvdarbu un autorizraudzības pakalpojumu finansēšanai, tai skaitā:
 - 2.1.1. investīciju projekta attiecināmās izmaksas 8 592 141.88 *euro* (astoņi miljonu pieci simti deviņdesmit divi tūkstoši viens simts četrdesmit viens *euro* un 88 centi), kas nepieciešamas dzelzceļa pārvada, tam piegulošo ielu un funkcionālo inženiertīklu pārbūves būvdarbu un autorizraudzības izmaksu segšanai;
 - 2.1.2. investīciju projekta neattiecināmās izmaksas 96 886.20 *euro* (deviņdesmit seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit seši *euro* un 20 centi), kas nepieciešamas elektronisko sakaru sistēmu ārējo tīklu izbūvei, kas nav funkcionāli saistīti ar dzelzceļa pārvadu un tam piegulošām ielām;
 - 2.2. investīciju projekta pieteikumā neiekļautās izmaksas 252 265.90 *euro* (divi simti piecdesmit divi tūkstoši divi simti sešdesmit pieci *euro* un 90 centi), tai skaitā izmaksas, kas veiktas par būvprojektu izstrādi un ekspertīzi 165 515.90 *euro* (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* un 90 centi) un izmaksas, kas plānotas būvuzraudzības pakalpojumu finansēšanai 86 750.00 *euro* (astoņdesmit seši tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
3. Noteikt investīciju projekta izmaksu finansēšanai šādus finansējuma avotus:
 - 3.1. pašvaldības pamatbudžeta finansējums 444 134.09 *euro* (četri simti četrdesmit četri tūkstoši viens simts trīsdesmit četri *euro* un 09 centi), tai skaitā:

- 3.1.1. šī lēmuma 2.1.1. apakšpunktā noteikto investīciju projekta attiecināmo izmaksu līdzfinansējuma summa 181 731.99 *euro* (viens simts astoņdesmit viens tūkstotis septiņi simti trīsdesmit viens *euro* un 99 centi);
- 3.1.2. šī lēmuma 2.1.2. apakšpunktā noteikto investīciju projekta neattiecināmo izmaksu finansējuma summa 96 886.20 *euro* (deviņdesmit seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit seši *euro* un 20 centi);
- 3.1.3. šī lēmuma 2.2. apakšpunktā noteikto investīciju projektā neiekļauto izmaksu finansējuma summa 165 515.90 *euro* (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* un 90 centi);
- 3.2. valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām) finansējums 1 193 839.29 *euro* (viens miljons viens simts deviņdesmit trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 29 centi), tai skaitā:
 - 3.2.1. šī lēmuma 2.1.1. apakšpunktā noteikto investīciju projekta attiecināmo izmaksu līdzfinansējuma summa 1 107 089.29 *euro* (viens miljons viens simts septiņi tūkstoši astoņdesmit deviņi *euro* un 29 centi);
 - 3.2.2. šī lēmuma 2.2. apakšpunktā norādīto, investīciju projektā neiekļauto izmaksu (būvuzraudzības izmaksas) summa 86 750.00 *euro* (astoņdesmit seši tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi);
- 3.3. valsts budžeta aizdevuma summa šī lēmuma 2.1.1. apakšpunktā norādīto investīciju projekta attiecināmo izmaksu līdzfinansēšanai 7 303 320.60 *euro* (septiņi miljoni trīs simti trīs tūkstoši trīs simti divdesmit *euro* un 60 centi).
4. Noteikt investīciju projekta izmaksu finansēšanu gadu griezumā šādā kārtībā:
 - 4.1. šī lēmuma 3.1. apakšpunktā norādītais pašvaldības pamatbudžeta finansējums 444 134.09 *euro* (četri simti četrdesmit četri tūkstoši viens simts trīsdesmit četri *euro* un 09 centi) apmērā tiek nodrošināts:
 - 4.1.1. 2019. - 2020. gada periodā 165 515.90 *euro* (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* un 90 centi) apmērā, kas atbilstoši šī lēmuma 3.1.3. apakšpunktā noteiktajam ir ieguldīti veicot norēķinus būvprojektu izstrādi un ekspertīzi;
 - 4.1.2. 2023.gada periodā 124 006.89 *euro* (viens simts divdesmit četri tūkstoši seši *euro* un 89 centi) apmērā, tai skaitā 104 629.65 *euro* (viens simts četri tūkstoši seši simti divdesmit deviņi *euro* un 65 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.1.apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 19 377.24 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit septiņi *euro* un 24 centi) apmērā, kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;
 - 4.1.3. 2024. gada periodā 136 782.01 *euro* (viens simts trīsdesmit seši tūkstoši septiņi simti astoņdesmit divi *euro* un 01 cents) apmērā, tai skaitā 73 119.78 *euro* (septiņdesmit trīs tūkstoši viens simts deviņpadsmit *euro* un 78 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 63 662.23 *euro* (sešdesmit trīs tūkstoši seši simti sešdesmit divi *euro* un 23 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;
 - 4.1.4. 2025. gada periodā 17 829.29 *euro* (septiņpadsmit tūkstoši astoņi simti divdesmit deviņi *euro* un 29 centi) apmērā, tai skaitā 3 982.56 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit divi *euro* un 56 centi), kas

- nepieciešami šī lēmuma 3.1.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 13 846.73 *euro* (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit seši *euro* un 73 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;
- 4.2. šī lēmuma 3.2. apakšpunktā norādītais valsts budžeta mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām) finansējums 1 193 839.29 *euro* (viens miljons viens simts deviņdesmit trīs tūkstoši astoņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 29 centi) apmērā tiek paredzēts:
- 4.2.1. 2023. gada periodā 152 669.00 *euro* (viens simts piecdesmit divi tūkstoši seši simti sešdesmit deviņi *euro* un 00 centi) apmērā, kas nepieciešami šī lēmuma 3.2.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;
- 4.2.2. 2024. gada periodā 632 304.88 *euro* (seši simti trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti četri *euro* un 88 centi) apmērā, tai skaitā 581 009.88 *euro* (pieci simti astoņdesmit viens tūkstotis deviņi *euro* un 88 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.2.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 51 295.00 *euro* (piecdesmit viens tūkstotis divi simti deviņdesmit pieci *euro* un 00 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.2.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;
- 4.2.3. 2025. gada periodā 408 835.41 *euro* (četri simti astoņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit pieci *euro* un 51 cents) apmērā, tai skaitā 373 380.41 *euro* (trīs simti septiņdesmit trīs tūkstoši trīs simti astoņdesmit *euro* un 41 cents), kas nepieciešami šī lēmuma 3.2.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 35 455.00 *euro* (trīsdesmit pieci tūkstoši četri simti piecdesmit pieci *euro* un 00 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.2.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;
- 4.3. šī lēmuma 3.3. apakšpunktā norādītais valsts budžeta aizdevuma finansējums 7 303 320.60 *euro* (septiņi miljoni trīs simti trīs tūkstoši trīs simti divdesmit *euro* un 60 centi) apmērā tiek paredzēts:
- 4.3.1. 2023. gada periodā 1 458 195.72 *euro* (viens miljons četri simti piecdesmit astoņi tūkstoši viens simts deviņdesmit pieci *euro* un 72 centi);
- 4.3.2. 2024. gada periodā 3 706 734.75 *euro* (trīs miljoni septiņi simti seši tūkstoši septiņi simti trīsdesmit četri *euro* un 75 centi);
- 4.3.3. 2025. gada periodā 2 138 390.13 *euro* (divi miljoni viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši trīs simti deviņdesmit *euro* un 13 centi).
5. Pēc pozitīva Satiksmes ministrijas atzinuma par investīciju projekta īstenošanai nepieciešamā valsts budžeta aizdevuma piešķiršanu saņemšanas, lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei pieņemt lēmumu, kurā atbalstīts pašvaldības lēmums ņemt aizņēmumu Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi investīciju projekta īstenošanai.
6. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru iesniegt Satiksmes ministrijai investīciju projekta pieteikumu.