



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2023. gada 29. jūnijā

Nr. 254

Par detālplānojuma grozījumu izstrādes
uzsākšanu zemes vienībai Ernesta
Birznieka- Upīša ielā 2, Jūrmalā

(protokols Nr. 7, 29. punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2011. gada 11. augustā ar saistošajiem noteikumiem Nr. 34 “Par detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Jūrmalā, Ernesta Birznieka-Upīša ielā 2 projekta grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” ir apstiprinājusi detālplānojuma grozījumu zemesgabalam Ernesta Birznieka-Upīša ielā 2, Jūrmalā, projekta grafisko daļu, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – detālplānojums).

Atbilstoši apstiprinātajam detālplānojumam ir uzsākta zemes vienības Ernesta Birznieka-Upīša ielā 2, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 004 0104, (turpmāk – zemes vienība) apbūves īstenošana.

Saskaņā ar detālplānojumu zemes vienība atrodas “Priežu parka” rajonā ar apbūvi (P). Spēkā esošajā Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk - Teritorijas plānojums) zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS13).

Lai piemērotu spēkā esošos Teritorijas plānojuma apbūves nosacījumus Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS13), jāveic grozījumi detālplānojumā.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) saņemts zemesgabala īpašnieces pilnvarotā pārstāvja iesniegums (reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā 2023. gada 24. maijā ar Nr. 1.1-39/23S-7017) par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 96. punktu, 98. punktu un 126. punktu, saskaņā ar Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023. gada 14. jūnija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/7), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Uzsākt detālplānojuma grozījumu izstrādi zemes vienībai.

2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma grozījumu izstrādei saskaņā ar 1. pielikumu.
3. Par detālplānojuma grozījumu izstrādes vadītāju iecelt Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas vecāko teritorijas plānotāju Ritu Ansuli.
4. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram slēgt līgumu par detālplānojuma grozījumu izstrādi un finansēšanu saskaņā ar 2. pielikumu.
5. Detālplānojuma grozījumu izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu.
6. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
7. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe