



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2023. gada 29. jūnijā

Nr. 256

Par lokālpilnojuma zemesgabalam, Vikingu ielā 3, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr. 7, 31. punkts)

Jūrmalas dome 2022. gada 5. maijā pieņēma lēmumu Nr. 192 „Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Vikingu ielā 3, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā” ar mērķi izdarīt grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 “Par Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, izstrādāt zemesgabala sadales priekšlikumu, kā arī izstrādāt specifiskās prasības un detalizēt apbūves nosacījumus.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2023. gada 4. aprīlī tika iesniegts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LIELUPES PĒRLE”, reģistrācijas Nr. 40003641538 sagatavotais lokālpilnojuma projekts zemesgabalam Vikingu ielā 3, Jūrmalā (turpmāk – lokālpilnojums), reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 1.1-37/23S-4819 un 2023. gada 14. aprīlī atkārtoti iesniegta precizētā lokālpilnojuma redakcija. Atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 2022. gada 17. augusta lēmumam Nr. 4-02/49/2022 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu” tika pieņemts lēmums nepiemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru lokālpilnojumam.

Lokālpilnojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par lokālpilnojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka lokālpilnojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu lokālpilnojuma izstrādei, Teritorijas plānojumā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 82. punktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023. gada 14. jūnija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/7), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai lokālpilnojumā redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 30 (trīsdesmit) dienas.
2. Noteikt, ka ar lokālpilnojumā redakcijas paskaidrojuma rakstu, grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv un ar lokālpilnojumā redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Administrācijas Pilsētpilnošanas pārvaldes Teritorijas pilnošanas nodaļā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.
3. Lokālpilnojumā izstrādes vadītājam organizēt lokālpilnojumā redakcijas publisko apspriešanu.
4. Lokālpilnojumā izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par lokālpilnojumā redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības pilnošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).
5. Noteikt, ka lokālpilnojumā publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv par lokālpilnojumā redakcijas publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar lokālpilnojumā saturu atbilstoši šī lēmumā 2. punktā noteiktajam.
7. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv.
8. Lokālpilnojumā izstrādes vadītājam pēc lokālpilnojumā publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe