



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2023. gada 29. jūnijā

Nr. _____ 298

Par zemesgabala Medņu ielā 23, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 7, 77. punkts)

Jūrmalas dome 2023. gada 28. februārī pieņēma lēmumu Nr. 98 “Par zemesgabala Medņu ielā 23, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Medņu ielā 23, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 016 0195, ar kopējo platību 5374 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu pirmā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 88 169,00 *euro* (astoņdesmit astoņi tūkstoši viens simts sešdesmit deviņi *euro* un 00 centi), izsoles soli 6 172,00 *euro* (seši tūkstoši viens simts septiņdesmit divi *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2023. gada 12. aprīļa līdz 2023. gada 2. maijam tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 94 341,00 *euro* (deviņdesmit četri tūkstoši trīs simti četrdesmit viens *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 17. aprīlī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 8 816,90 *euro* (astoņi tūkstoši astoņi simti sešpadsmit *euro* un 90 centi) un 2023. gada 1. jūnijā iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 85 524,10 *euro* (astoņdesmit pieci tūkstoši pieci simti divdesmit četri *euro* un 10 centi), līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktiem, 2023. gada 13. maija aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3151109/0/2023-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023. gada 16. maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/8), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt no 2023. gada 12. aprīļa līdz 2023. gada 12. maijam notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 94 341,00 *euro* (deviņdesmit četri tūkstoši trīs simti četrdesmit viens *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe