



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv), [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv)

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2023. gada 29. jūnijā**

**Nr. \_\_\_\_\_ 299**

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 10 Talsu šosejā 31 k-16, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 7, 78. punkts)

Jūrmalas dome 2023. gada 30. martā pieņēma lēmumu Nr. 143 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 10 Talsu šosejā 31 k-16, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”, kas paredz atsavināt, pārdodot pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 10 Talsu šosejā 31 k-16, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 900 4558, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 ar kopējo platību 41,52 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 4152/216517 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 0806 016, (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 10), apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 28 800,00 *euro* (divdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti *euro* un 00 centi), izsoles soli 2 016,00 *euro* (divi tūkstoši sešpadsmit *euro* un 00 centi) un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro* (viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr. 10 izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2023. gada 24. maijā notika dzīvokļa īpašums Nr. 10 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva vienīgais izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētāja), kuras piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 30 816,00 *euro* (trīsdesmit tūkstoši astoņi simti sešpadsmit *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 10 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētāja Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 15. maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2 880,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2023. gada 16. jūnijā - 27 936,00 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 10 izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023. gada 24. maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/12), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 2023. gada 24. maijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 10 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 10 Talsu šosejā 31 k-16, Jūrmalā, izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 30 816,00 *euro* (trīsdesmit tūkstoši astoņi simti sešpadsmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 10 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 10 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe