



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2023. gada 29. jūnijā**

**Nr. \_\_\_\_\_ 316**

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Artilērijas ielā 11, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 7, 97. punkts)

Jūrmalas dome 2023. gada 27. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 184 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Artilērijas ielā 11, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, kas paredz atsavināt, pārdodot otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 32 Artilērijas ielā 11, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 900 2694, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 32 ar kopējo platību 36,7 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3670/310950 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 021 0509 001 un kopīpašuma 3670/310950 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 021 0509, kura kopējā platība ir 3504 m<sup>2</sup>, (turpmāk - dzīvokļa īpašums Nr. 32), apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 19 840,00 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit *euro* un 00 centi), izsoles soli 1 389,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit deviņi *euro* un 00 centi) un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro* (viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi). Dzīvokļa īpašuma Nr. 32 rakstiskas izsoles noteikumi (turpmāk – izsoles noteikumi) apstiprināti ar Jūrmalas domes 2023. gada 28. februāra lēmumu Nr. 92 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 32 Artilērijas ielā 11, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2023. gada 20. jūnijā notika dzīvokļa īpašuma Nr. 32 otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva vienīgais izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds* (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 22 618,00 *euro* (divdesmit divi tūkstoši seši simti astoņpadsmit *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par diviem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 32 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 13. jūnijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 984,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2023. gada 21. jūnijā - 20 634,00 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 32 izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2.,

6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023. gada 20. jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/14), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2023. gada 20. jūnijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 32 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 32 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 22 618,00 *euro* (divdesmit divi tūkstoši seši simti astoņpadsmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 32 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 32 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe