



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2023. gada 28. septembrī**

**Nr. \_\_\_\_\_ 406**

Par zemesgabala Ventspils šosejā 21, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 10, 18. punkts)

Jūrmalas dome 2023. gada 29. jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 290 “Par zemesgabala Ventspils šosejā 21, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli”, kas paredz Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Ventspils šosejā 21, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 4605, ar kopējo platību 2846 m<sup>2</sup>, (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 24 000,00 *euro* (divdesmit četri tūkstoši *euro* un 00 centi), izsoles soli 1 680,00 *euro* (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja nekustamā īpašuma izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2023. gada 11. augusta līdz 2023. gada 31. augustam tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva vienīgais izsoles dalībnieks *Vārdš Uzvārdš*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 25 680,00 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši seši simti astoņdesmit *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 27. augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 2 400,00 *euro* (divi tūkstoši četri simti *euro* un 00 centi) un 2023. gada 14. septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 23 280,00 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi), līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktiem, 2023. gada 12. septembra aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3284901/0/2023-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023. gada 12. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/18), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2023. gada 11. augusta līdz 2023. gada 11. septembrim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 25 680,00 *euro* (divdesmit pieci tūkstoši seši simti astoņdesmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe