



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 28. septembrī

Nr. _____ 419
(protokols Nr. 10, 31. punkts)

Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 27. maija lēmumā Nr. 242 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 21. līnijā 1, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu

Ievērojot Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – noteikumi Nr. 628) 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” 2451.1. apakšpunktu, saskaņā ar Domes 2021. gada 27. maija lēmumu Nr. 242 „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam 21. līnijā 1, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr. 242) tika uzsākta detālplānojuma projekta izstrāde zemesgabalam 21. līnijā 1, Jūrmalā, kadastra Nr. 13000042303, un apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei, nosakot, ka tā derīguma termiņš ir divi gadi, tātad, līdz 2023. gada 27. maijam.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – Administrācija) Pilsētplānošanas pārvaldē 2022. gada 1. augustā tika saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA “Vasaras Nams”, reģistrācijas Nr. 50203193101 (turpmāk – Detālplānojuma izstrādātājs) iesniegums ar lūgumu detālplānojumu nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lēmuma projekts par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai tika iesniegts izskatīšanai Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas ārkārtas sēdē 2022. gada 12. augustā. Saskaņā ar sēdes protokolu Nr. 1.2-21/9, tika nolemts atlikt lēmuma projekta izskatīšanu līdz detālplānojuma papildināšanai.

Pēc detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa beigām, Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldē 2023. gada 9. augustā tika saņemts Detālplānojuma izstrādātāja iesniegums ar lūgumu apstiprināt jaunu darba uzdevumu.

Ievērojot to, ka darba uzdevuma derīguma termiņš ir jau beidzies un tas pagarināts netika tā darbības laikā, Jūrmalas domei nav tiesiska pamata atjaunot detālplānojuma

darba uzdevuma derīguma termiņu, kurš ir beidzies, jo šādu pilnvarojumu noteikumi Nr. 628 neparedz.

Lai atjaunotu procesuālo termiņu darba uzdevumam, un nodrošinātu detālplānojuma turpmāku izstrādi, nepieciešams veikt grozījumus Domes Lēmumā Nr. 242 un apstiprināt jaunu darba uzdevumu.

Nemot vērā to, ka darba uzdevumā, kas apstiprināts ar Lēmumu Nr. 242, minēto institūciju nosacījumi ir saņemti, nepieciešams izvērtēt saņemto nosacījumu derīguma termiņus un aktuālo informāciju.

Jaunā darba uzdevuma derīguma termiņš tiek noteikts līdz 2024. gada 30. decembrim, kas ir objektīvi pietiekams laiks darbībām, kas nepieciešamas detālplānojuma publiskajai apspriešanai, atzinumu saņemšanai un apstiprināšanai.

Pamatojoties uz noteikumu Nr. 628 98. punktu, un saskaņā ar Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023. gada 20. septembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/10), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Izdarīt Lēmumā Nr. 242 šādu grozījumu:
Izteikt 1. pielikumu (Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei) jaunā redakcijā saskaņā ar šī lēmuma pielikumu, nosakot ka detālplānojuma darba uzdevums ir derīgs līdz 2024. gada 30. decembrim.
2. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
3. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv un publicēt to pašvaldības informatīvajā izdevumā.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe