



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 28. septembrī

Nr. _____ **456**
(protokols Nr. 10, 75. punkts)

Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Jūrmalas dome 2023. gada 29. jūnijā pieņēma lēmumu Nr. 287 “Par zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Sēravotu ielā 2, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 026 6201, ar kopējo platību 1541 m², (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu otrā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 18 320,00 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši trīs simti divdesmit *euro* un 00 centi), izsoles soli 1 283,00 *euro* (viens tūkstotis divi simti astoņdesmit trīs *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2023. gada 11. augusta līdz 2023. gada 31. augustam tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds* (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 23 452,00 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši četri simti piecdesmit divi *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 22. augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 832,00 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti trīsdesmit divi *euro* un 00 centi) un 2023. gada 18. septembrī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 21 620,00 *euro* (divdesmit viens tūkstotis seši simti divdesmit *euro* un 00 centi), līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, 2023. gada 12. septembra aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3285035/0/2023-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2023. gada 12. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/19), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2023. gada 11. augusta līdz 2023. gada 11. septembrim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 23 452,00 *euro* (divdesmit trīs tūkstoši četri simti piecdesmit divi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe