



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2023. gada 30. novembrī

Nr. _____ 544

Par būves nojaukšanu Edinburgas
prospektā 7/9, Jūrmalā

(protokols Nr. 14, 25. punkts)

Jūrmalas Kultūrtelpas un vides dizaina centrā (turpmāk – Centrs) 2023. gada 5. oktobrī saņemts nekustamā īpašuma Edinburgas prospektā 7/9, Jūrmalā īpašnieka Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Antonijas nams 23” reģistrācijas numurs 40003522678, iesniegums (reģistrēts Centra lietvedības sistēmā ar Nr. 1-8/23-215, turpmāk – iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo būvi (būves kadastra apzīmējums 1300 008 2208 001), Edinburgas prospektā 7/9, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 4656, būves kadastrālās uzmērīšanas lietu, būves foto fiksācijas, arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, Jūrmalas dome atbalsta būves nojaukšanu.

Būve atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijas aizsardzības zonā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004. gada 9. novembra noteikumus Nr. 916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2023. gada 5. oktobra elektroniskajā skaņojumā (reģistrēts Centra lietvedības sistēmā ar Nr. 1-8/23-214) norādījusi, ka piekrīt būves nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 2. punktu un Jūrmalas Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas 2023. gada 5. septembra atzinumu (protokols Nr. 14–20/08), Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2023. gada 2. novembra atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/12), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Neiebilst būves nojaukšanai.
2. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Būvinspekcijai kontrolēt, lai būves nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumus Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumus Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe