



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2023. gada 21. decembrī

Nr. _____ 599

Par lokālpilnovaldības zemesgabalam Vikingu ielā 3, Jūrmalā, apstiprināšanu

(protokols Nr. 15, 43. punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2022. gada 5. maija lēmumu Nr. 192 „Par lokālpilnovaldības izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Vikingu ielā 3, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā” (turpmāk – Lēmums Nr. 192) teritorijai ir izstrādāts lokālpilnovaldības projekts (turpmāk – lokālpilnovaldības projekts), lai grozītu un detalizētu Teritorijas plānojuma nosacījumus zemesgabalā Vikingu ielā 3, Jūrmalā.

2023. gada 29. jūnijā tika pieņemts Jūrmalas domes lēmums Nr. 256 “Par lokālpilnovaldības zemesgabalam Vikingu ielā 3, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (turpmāk – Lēmums Nr. 256).

Atbilstoši Lēmumam Nr. 256 lokālpilnovaldības projektam ir veikta publiskā apspriešana un saņemti institūciju atzinumi.

Publiskās apspriešanas ietvaros saņemti iedzīvotāju priekšlikumi un iebildumi par lokālpilnovaldības redakciju, kas apkopoti pārskatā par fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un sniegti komentāri, kā arī pievienoti papildu skaidrojumi lokālpilnovaldības Paskaidrojuma rakstā.

Lokālpilnovaldības saskaņošanas procesā veikti redakcionāli labojumi atbilstoši iesaistīto institūciju norādījumiem, kas nemaina kopējo koncepciju un neprasa papildu teritorijas attīstības risinājumus, līdz ar to veiktie labojumi uzskatāmi par nebūtiskiem. Lokālpilnovaldības projekts izstrādāts atbilstoši izdotajam darba uzdevumam, kas apstiprināts ar Lēmumu Nr. 256 un normatīvo aktu prasībām.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 87. punktam, izvērtējot iesniegto lokālpilnovaldības redakciju un ziņojumu par saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, konstatēts, ka nav nepieciešams veikt sagatavotās redakcijas tālāku pilnveidošanu.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1. apakšpunktu un 91. punktu, izskatot lokālpilnovaldības projektu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2023. gada 13. decembra atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/13), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt lokālpilnojumu zemesgabalam Vikingu ielā 3, Jūrmalā. Ar lokālpilnojuma paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28970 un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv, un ar lokālpilnojuma pilnu dokumentāciju var iepazīties Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – Administrācija) Pilsētplānošanas pārvaldes arhīvā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.
2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 46 „Par lokālpilnojuma Vikingu ielā 3, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.
3. Lokālpilnojuma izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma un paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālpilnojuma apstiprināšanu ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Lokālpilnojuma izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma 2. punktā minēto saistošo noteikumu nosūtīšanu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu.
5. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai, nodrošināt paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālpilnojuma apstiprināšanu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā.
6. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma un saistošo noteikumu ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe