

(PROJEKTS)
KUSTAMĀS MANTAS PIRKUMA
LĪGUMS Nr. ____

Jūrmalā,

2023. gada ____.

Jūrmalas valstspilsētas administrācija, reģistrācijas Nr. 90000056357, kuras vārdā saskaņā ar Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 49 „Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums”, Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra nolikumu Nr. 31 “Jūrmalas valstspilsētas administrācijas nolikums” un Jūrmalas domes 2023. gada 27. aprīļa lēmumu Nr. __ „Par kustamās mantas atsavināšanu” rīkojas Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektors Edgars Stobovs (turpmāk – Pārdevējs) no vienas puses, un _____, reģ. Nr. _____, vai _____, personas kods _____ (turpmāk – Pircējs) kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās _____, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi vai abi kopā saukti arī Puse/-es, saskaņā ar Kustamās mantas atsavināšanas izsoles komisijas 2023. gada ____ lēmumu (protokols Nr. ____), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

I. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo kustamo mantu - gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, Metos – 2 gab. un gāzes frīteris – 1 gab. (turpmāk – Kustamā manta).
2. Pircējam ir tiesības pirkt Kustamo mantu kā augstākās cenas par Kustamās mantas piedāvātājam saskaņā ar Pārdevēja apstiprinātās izsoles rezultātiem.

II. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA UN DARBĪBAS TERMIŅŠ

3. Līgums stājas spēkā tā abpusējas parakstīšanas brīdī un darbojas līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
4. Pusēm nav tiesību atkāpties no šī Līguma saistību izpildes un tās ir saistošas Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

III. KUSTAMĀS MANTAS PIRKUMA CENA UN NORĒKINA KĀRTĪBA

5. Pirkuma cena, par kādu Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Kustamo mantu, ir Pircēja augstākā kustamās mantas izsolē piedāvātā cena par atsavināmo Kustamo mantu – _____ euro (_____ euro, __centi) (turpmāk – Pirkuma cena). Saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta astoto daļu un 52. panta trešo daļu, pirkuma cenai nav piemērojams pievienotās vērtības nodoklis.
6. Pirkuma summā ir iekļauta Pircēja veiktā nodrošinājuma iemaksa.
7. Pārdevējs apliecina, ka uz šī Līguma parakstīšanas dienu Pircējs ir samaksājis pilnu Pirkuma summu, kas norādīta Līguma 5. punktā.

IV. KĀRTĪBA, KĀDĀ KUSTAMĀ MANTA PĀRIET PIRCĒJA ĪPAŠUMĀ

8. Parakstot Līgumu, Pircējs apliecina, ka ir iepazinies ar Kustamās mantas stāvokli un, ka tas atbilst viņa prasībām.

9. Vienlaicīgi ar šī Līguma un pieņemšanas – nodošanas akta (Līguma pielikums) parakstīšanu Pārdevējs nodot Pircējam Kustamo mantu un no parakstīšanas brīža Pircējs atbild par Kustamās mantas saglabāšanu un aizvešanu.

V. PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN APLIECINĀJUMI

10. Pārdevējs apliecina, ka Līguma noslēgšanas brīdī Līguma priekšmets ir pilnīgs un neaprobežots viņa īpašums un nav strīdus objekts.
11. Pārdevējam nav tiesību Kustamo mantu atsavināt vai nodot trešajām personām, kā arī apgrūtināt Kustamo mantu ar parādiem un saistībām.
12. Pārdevējam nav zināmas trešo personu tiesības vai lietu tiesiskas prasības, kuras varētu kavēt Kustamās mantas īpašuma tiesību pāreju uz Pircēju vai uz kuru pamata Kustamā manta no Pircēja varētu tikt attiesāta.
13. Kustamā manta tiek nodota Pircējam bez jebkādam ekspluatācijas vai cita veida garantijām no Pārdevēja puses, to esošajā stāvoklī, ar kuru Pircējs ir pilnībā iepazinies, un tas viņam ir zināms. Pircējs apliecina, ka tam Līguma izpildes gaitā vai pēc tā darbības beigām nav un nebūs pretenziju pret Pārdevēju par Kustamās mantas tiesisko statusu, tās stāvokli vai citām Kustamās mantas pazīmēm.
14. Ja 30 dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās brīža Kustamā manta nav aizvesta, Pircējs maksā Pārdevējam līgumsodu 10 % no Pirkuma cenas.
15. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pircēju no saistību pienācīgas izpildes.
16. Līgums tiek noslēgts, ļaujoties uz tajā norādītajiem Pārdevēja un Pircēja apliecinājumiem un garantijām un to parakstot, Puses vienojas:
 - 16.1. sagatavot, parakstīt, pieprasīt, iesniegt un saņemt jebkādus dokumentus, kas varētu būt nepieciešami šī Līguma pienācīgai izpildei un tādu tiesisku vai faktisku šķēršļu novēršanai, kuru pastāvēšanu Puses nav paredzējušas vai nevarēja paredzēt pirms šī Līguma parakstīšanas;
 - 16.2. visi minētie Pušu apliecinājumi tiek uzskatīti par pamatotiem ar Pušu rīcībā esošo informāciju, kas iegūta pēc minēto apstākļu pienācīgas un pilnīgas noskaidrošanas, un tie paliks patiesi un spēkā esoši līdz Līguma pilnīgai izpildei;
 - 16.3. Līguma darbības laikā neviena no Pusēm neveiks un nepieļaus nekādas darbības, kas būtu Līgumā izteikto apliecinājumu un garantiju pārkāpums vai padarītu jebkuru minēto apliecinājumu vai garantiju par nepatiesu vai spēkā neesošu;
 - 16.4. katras Puses jebkura no šī Līguma izrietošā saistība ir izpildāma bez atgādinājuma un nekavējoties tiklīdz iestāties tās izpildei Līgumā noteiktais termiņš, nosacījums vai cits pamats.
17. Puses ir savstarpēji atbildīgas saskaņā ar šo Līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
18. Puses apņemas atlīdzināt viena otrai tiešos zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.
19. Strīdus, ko Puses nevar atrisināt savstarpēju sarunu ceļā, tās risina tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

VI. LĪGUMA NOTEIKUMU GROZĪŠANAS KĀRTĪBA

20. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi stājas spēkā un kļūst par šī Līguma neatņemamām sastāvdaļām ar brīdi, kad tie noformēti rakstveidā un Puses tos parakstījušas.

VII. CITI NOTEIKUMI

21. Visos gadījumos, kas nav paredzēti šajā Līgumā, Puses rīkojas saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

22. Paziņojumiem un cita veida korespondencei, ko Puses nosūta viena otrai saistībā ar šo Līgumu, ir jābūt elektroniski nosūtītai saņēmējam pa e-pastu vai rakstiski nosūtītai saņēmējam pa pastu ierakstītā vēstulē uz Pušu paziņotām adresēm vai nodotai saņēmējam personīgi pret parakstu vai ar kurjerpastu.
23. Līgums sagatavots latviešu valodā uz _____ (_____) lapām, divos eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai no Pusēm. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

VIII. PUŠU PARAKSTI UN REKVIZĪTI

Pārdevējs

Pircējs

Jūrmalas valstspilsētas administrācija
Nod. maks. reģ. Nr. 90000056357
Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015
Konta Nr. LV36PARX0002484571022
Akciju sabiedrība „Citadele banka”
Kods: PARXLV22
tālr.: _____, e-pasts: pasts@jurmala.lv

Izpilddirektors
E.Stobovs

Kustamās mantas
NODOŠANAS-PIEŅEMŠANAS AKTS

Jūrmala, 2023. gada ____.

Ar šo aktu Jūrmalas valstspilsētas administrācija (turpmāk - Pārdevējs) nodod un _____ (turpmāk - Pircējs) pieņem kustamo mantu - gāzes plīts ar 4 degļiem 7410tcg, Metos – 2 gab. un gāzes fritēris – 1 gab., atbilstoši 2023. gada ____ Kustamās mantas pirkuma līgumam Nr. _____ (turpmāk – Līgums).

Kustamā manta tiek nodota Pircējam bez jebkādām ekspluatācijas vai cita veida garantijām no Pārdevēja puses, tā esošajā stāvoklī, ar kuru Pircējs ir pilnībā iepazinies, un tas viņam ir zināms. Pircējs apliecina, ka tam Līguma izpildes gaitā vai pēc tā darbības beigām nav un nebūs pretenziju pret Pārdevēju par Kustamās mantas tiesisko statusu, tehnisko stāvokli, piegādi vai citām Kustamās mantas pazīmēm. Kustamā manta tiek nodota atbilstoši līgumam.

Šis nodošanas-pieņemšanas akts tiek abpusēji parakstīts pēc Līgumā noteiktās pirkuma cenas saņemšanas pilnā apmērā uz Pārdevēja norādīto bankas kontu, pēc nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas Pārdevējs nodot Pircējam Kustamo mantu. No Līguma un nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas brīža Pircējs atbild par Kustamās mantas saglabāšanu un uzņemas visu risku par Kustamai mantai nodarītajiem bojājumiem vai iznīcināšanu u.tml.

Šis nodošanas - pieņemšanas akts sagatavots uz vienas lapas, divos eksemplāros, abi ar vienādu juridisko spēku, no kuriem viens ir Pārdevēja un otrs ir Pircēja eksemplārs.

Pārdevējs nodeva:

Pircējs pieņēma:

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības
izpilddirektors

Edgars Stobovs