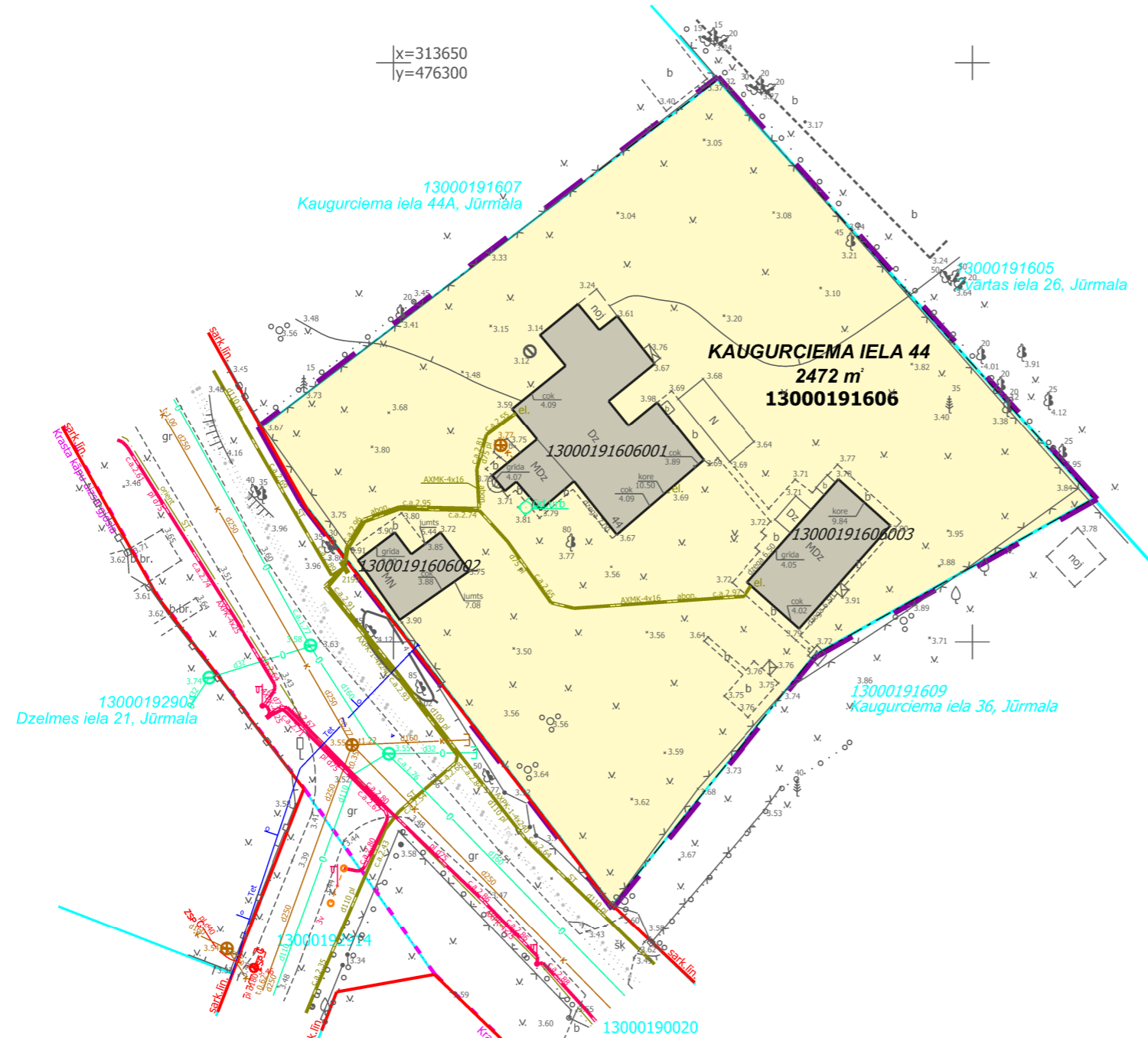


# TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA



- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA
- ZEMES VIENĪBU ROBEŽA
- 13000191606** KADASTRA APZĪMĒJUMS
- KAUGURCIEMA IELA 44** ZEMES VIENĪBAS ADRESE UN PLATĪBA
- 2472 m²**
- FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS - SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA (DzS23)
- ESOŠĀS SARKANĀS LĪNIJAS
- ESOŠĀ APBŪVE
- 13000191606001 BŪVES KADASTRA APZĪMĒJUMS
- - - 7311010100 BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA KRASTA KĀPU VIDES UN DABAS RESURSU AIZSARDZĪBAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA
- - - 7314010603 VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA TERITORIJA UN OBJEKTI
- - - KRASTA KĀPU AIZSARGJOSLA

ESOŠIE ĒKU APJOMU RĀDĪTĀJI ATBILSTOŠI KADASTRA DATIEM					
būves kadastra apzīmējums	būves nosaukums	apbūves laukums	būvtilpums	stāvu skaits	apbūves blīvums
13000191606001	dzīvojamā māja	186.5m²	582m³	1	
13000191606002	palīgēka	37m²	98m³	1	
13000191606003	saimniecības ēka	78.2m²	209m³	1	
	KOPĀ	301.7m²			12.2%

PIEZĪME :  
 APBŪVES RĀDĪTĀJI NOTEIKTI SASKAŅĀ AR KADASTRA INFORMĀCIJAS SISTĒMAS TEKSTA DATIEM;  
 NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶIS - INDIVIDUĀLO DZĪVOJAMO MĀJU APBŪVE (0601).

APGRŪTINĀJUMI (atbilstoši Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem)	
NOSAUKUMS	PLATĪBA (ha)
BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LĪČA IEROBEŽOTAS SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS JOSLAS TERITORIJA (kods 7311010300)	0.2472
VIETĒJĀS NOZĪMES PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMINEKĻA TERITORIJA UN OBJEKTI (kods 7314010603)	0.2472

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA ATBILSTOŠI JŪRMALAS TERITORIJAS PLĀNOJUMAM
SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJĀ (DzS23)

- PIEZĪMES:
- LKS-92 koordinātu sistēma.
  - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5).
  - Mēroga koeficients 0.999607
  - Uzmērīšana veikta 2023. gada aprīlī
  - Topogrāfiska plāna platība 0.3ha
  - Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
  - Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  - Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 27.04.2023. Dati iegūti portāla [www.kadastrs.lv](http://www.kadastrs.lv) (datne 3960789.edoc).
  - Ielu sarkanās līnijas un aizsargjoslas noteiktas atbilstoši Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8
  - Uzmērīšanā izmantota Aģentura, LGIA LatPos 309093.595; 504631.315 Rīga 2019 RTK režīmā.

		Pasūtītājs: Jūrmalas pilsēta,	
		Kaugurciema iela 44	
Jasmīnu iela 20A, Jūrmala, reģ.Nr.000365106	Tālr. 29232907	Planšetes Nr. 4222-31-42.3-130000	Lapas 1
ģeodēzists G.Miļūns	10.05.2023	Topogrāfiskais plāns	Lapa 1
G.Miļūna sertifikāts Nr.AC0298 ( derīgs no 26.11.2013 -24.11.2023)		Mērogs 1:500	

**UZMĒRĪJUMS REĢISTRĒTS**  
 un elektroniski parakstīts  
 Jūrmalas valstspilsētas administrācijas  
 Pilsētplānošanas pārvaldes  
 Ģeomātikas nodaļa  
**A.Nikolajeva - 10.05.2023**  
**Nr.480-2023**

		SIA "8.Darbnīca", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmala, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com		Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS ZEMESGABALAM KAUGURCIEMA IELĀ 44, JŪRMALĀ	
Lapas nosaukums TERITORIJAS PAŠREIZĒJĀ IZMANTOŠANA				Lapas nr.1	Lapu skaits 2
Vadītāja I.Pūķe		2023.	Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs M 1:500		
Plānotāja E.Lankovska		2023.	Līgums Nr.08-04/2023		
Plānotāja L.Magdeburgere		2023.			