

VIENOŠANĀS Nr. _____

par projekta „Eitrofikācijas samazināšana pelēko kāpu biotopos” īstenošanu Jūrmalas
valstspilsētas administratīvajā teritorijā

Jūrmalā

Vienošanās datums ir pēdējā
pievienotā elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums

Jūrmalas valstspilsētas administrācija, reģistrācijas Nr. 90000056357, (turpmāk – Centrālā administrācija), kuras vārdā saskaņā ar Jūrmalas domes 2023. gada 26. oktobra lēmumu Nr. _____ “Par projekta “Eitrofikācijas samazināšana pelēko kāpu biotopos” aktivitāšu atbalstīšanu un īstenošanu Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā” un Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 8 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums” 25.1. apakšpunktu rīkojas Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektors Edgars Stobovs no vienas puses, un

Biedrība “Latvijas Zaļā kustība”, reģistrācijas Nr. 40008084059, (turpmāk – Biedrība), tās valdes priekšsēdētāja Jāņa Matuļa personā, kurš rīkojas uz statūtu pamata, no otras puses (turpmāk katrs atsevišķi vai abi kopā saukti Puse / -es), pamatojoties uz Jūrmalas domes 2023. gada 26. oktobra lēmumu Nr. _____ “Par projekta “Eitrofikācijas samazināšana pelēko kāpu biotopos” aktivitāšu atbalstīšanu un īstenošanu Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā” noslēdz šādu vienošanos (turpmāk – Vienošanās):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Biedrība un Centrālā administrācija vienojas par Eiropas vides organizācijas “European Green Belt” projektu programmā “Best Belt” apstiprināta projekta “Eitrofikācijas samazināšana pelēko kāpu biotopos” (turpmāk – projekts) aktivitāšu īstenošanu (turpmāk – apsaimniekošana) Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošās zemes vienībās saskaņā ar šīs Vienošanās 3.1.1. apakšpunktu un pielikumu (turpmāk – Teritorija).
- 1.2. Projekta aktivitātes paredz veikt Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamo biotopu 2130* Ar lakstaugiem klātas pelēkās kāpas un 2120 Priekškāpas (turpmāk – ĪA biotopi) apsaimniekošanu Teritorijā ar mērķi uzlabot ĪA biotopu kvalitāti.
- 1.3. Teritorija tiek Biedrībai nodota tādā stāvoklī, kādā tā ir nodošanas dienā. Biedrībai Teritorijas atrašanās vieta un stāvoklis ir zināms, pret ko tam pretenziju nav.

2. Vienošanās termiņš

- 2.1. Vienošanās stājas spēkā ar parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz **2024. gada 30. septembrim**.
- 2.2. Ievērojot normatīvajos aktos noteikto, Pusēm rakstveidā vienojoties, Vienošanās darbības termiņš var tikt pagarināts, kā arī var tikt iekļautas citas zemes vienības.

3. Pušu pienākumi un tiesības

3.1. Centrālās administrācijas pienākumi:

- 3.1.1. Projekta aktivitāšu īstenošanai nodot Biedrībai apsaimniekošanā šādas valsts īpašumā uz likuma pamata Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības valdījumā esošas zemes vienības daļas atbilstoši Vienošanās 1. punktā noteiktajam mērķim:
 - 3.1.1.1. zemes vienību 10 ha platībā ar kadastra Nr. 1300 004 1014 (kadastra apzīmējums Nr. 1300 002 0102) (zemes vienības izvietojuma shēma pielikumā);

- 3.1.1.2. zemes vienību 1,5 ha platībā ar kadastra Nr. 1300 004 1014 (kadastra apzīmējums Nr. 1300 002 1203) (zemes vienības izvietojuma shēma pielikumā).
- 3.1.2. Nodrošināt Biedrībai netraucētu pieeju Teritorijai.
- 3.1.3. Atļaut Teritorijā izvietot apsaimniekošanas pasākumiem nepieciešamo aprīkojumu.
- 3.1.4. Nodrošināt sabiedrības informēšanu par projekta īstenošanu un tā aktivitātēm Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā saskaņā ar Biedrības sagatavoto informāciju.

3.2. **Centrālās administrācijas tiesības:**

- 3.2.1. Bez iepriekšējas brīdināšanas apmeklēt Teritoriju;
- 3.2.2. Pieprasīt un saņemt informāciju no Biedrības par Teritorijas apsaimniekošanas pasākumu norisi un plāniem.

3.3. **Biedrības pienākumi:**

- 3.3.1. Izmantot Teritoriju tikai Līguma 1.1. punktā noteiktajam mērķim, tajā skaitā:
 - 3.3.1.1. apaugumu likvidēšana ĪA biotopos ietver pasākumu kopumu – izraušana, nociršana, ciršanas atlieku aizvešana, nodošana utilizācijai;
 - 3.3.1.2. koku nociršana ĪA biotopos atļauta līdz 12 cm diametrā uz celma;
 - 3.3.1.3. krūmu (kārklū, smiltsērķšķu u.c.) izraušana pieļaujama tikai ar visām saknēm;
 - 3.3.1.4. likvidētā apauguma transportēšanai izmantot jūras piekrasti līdz 36. līnijai (nobrauktuve pludmalē);
 - 3.3.1.5. pirms paredzēto darbu uzsākšanas saņemt Dabas aizsardzības pārvaldes rakstiskas atļaujas saskaņā ar Ministru kabineta 2021. gada 28. janvāra noteikumiem Nr.63 “Dabas parka “Ragakāpa” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;
 - 3.3.1.6. ievērot citus normatīvos aktus.
- 3.3.2. Biedrībai ar saviem materiālajiem, cilvēku un finanšu resursiem nodrošināt Teritorijas apsaimniekošanu saskaņā ar projekta mērķi – ĪA biotopu vides apstākļu, struktūras un raksturīgo sugu sastāva uzlabošana vietās, kur ĪA biotops joprojām pastāv, bet ir sliktā aizsardzības stāvoklī (aizaudzis).
- 3.3.3. Apsaimniekot Teritoriju atbilstoši Līgumam, sertificēta sugu un biotopu aizsardzības jomas eksperta atzinumam, Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumiem, aizsargājamo biotopu apsaimniekošanas vadlīnijām, ievērojot Dabas parka “Ragakāpa” dabas aizsardzības plānu un spēkā esošos normatīvos aktus.
- 3.3.4. Ar savām darbībām nepasliktināt Teritorijas stāvokli.
- 3.3.5. Informēt Centrālo administrāciju par projekta aktivitāšu uzsākšanu un pārtraukšanu, nosūtot informāciju Centrālās administrācijas Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļas vadītājam Zandai Saproņovai uz e-pastu zanda.sapronova@jurmala.lv ne vēlāk kā 5 (piecas) darbdienu pirms apsaimniekošanas pasākumu uzsākšanas un ne vēlāk kā 2 (divas) darbdienu pēc pārtraukšanas.
- 3.3.6. Iesniegt Centrālajai administrācijai sagatavotu publicitāti ne vēlāk kā 5 (piecas) darbdienu pirms apsaimniekošanas pasākumu uzsākšanas sabiedrības informēšanai.
- 3.3.7. Iesniegt Centrālajai administrācijai sagatavotu publicitāti ne vēlāk kā 5 (piecas) darbdienu pēc apsaimniekošanas pasākumu pabeigšanas par projekta rezultātiem sabiedrības informēšanai.
- 3.3.8. Sagatavot un izvietot Teritorijā informācijas planšetes sabiedrības informēšanai par projekta īstenošanas aktivitātēm, tai skaitā, ja nepieciešams noteikumus Teritorijas apmeklēšanas ierobežojumiem cilvēku un dzīvnieku drošībai un apmeklētāju izpratnes un atbildības veicināšanai.

- 3.3.9. Iesniegt Centrālajai administrācijai pārskatu par Vienošanās darbības laikā Teritorijā veiktajiem apsaimniekošanas pasākumiem, un to ietekmi uz Teritorijas dabas daudzveidību ne vēlāk kā līdz 2024. gada 30. septembrim.
- 3.3.10. Nodrošināt Centrālās administrācijas pārstāvim veikt Teritorijas stāvokļa pārbaudi, nodrošinot Biedrības pārstāvju piedalīšanos.
- 3.3.11. Biedrība ir atbildīga par projektu aktivitāšu īstenošanu atbilstoši projekta iesniegumam un projekta nosacījumiem, kā arī spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3.4. Biedrības tiesības:

- 3.4.1. Netraucēti veikt Teritorijas apsaimniekošanas pasākumus;
- 3.4.2. Ar Vienošanās pielīgto saistību izpildē piesaistīt trešās personas. Par šādu trešo personu darbību Biedrība uzņemas pilnu materiālo un juridisko atbildību.
- 3.4.3. Saņemt Centrālās administrācijas rīcībā esošo informāciju par Teritorijas apsaimniekošanas ierobežojumiem, kā arī informāciju, kas var noderēt apsaimniekošanas pasākumu sekmīgākai veikšanai.

4. Pušu atbildība

- 4.1. Puses ir savstarpēji atbildīgas par zaudējumiem, ko viena Puse nodara otrai Pusei Vienošanās izpildes laikā.
- 4.2. Biedrībai ir pienākums novērst par saviem līdzekļiem Teritorijai nodarītos bojājumus, ja Biedrība tos izdarījusi ļaunā nolūkā vai aiz rupjas neuzmanības.

5. Nepārvarama vara

- 5.1. Puses neenes atbildību par pilnīgu vai daļēju Vienošanās neizpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas vai ārkārtas apstākļu ietekmes rezultātā, kurus attiecīgā Puse nevarēja ne paredzēt, ne novērst, ne ietekmēt, un par kuru rašanos tā neenes atbildību, t.sk., stihiskas nelaimes, zemestrīces, plūdi, ugunsgrēki, kara darbība, blokāde, civiliedzīvotāju nemieri, streiki, no abām Pusēm neatkarīgu iemeslu dēļ radušies robežu strīdi, kā arī Pusēm saistoši normatīvie akti, t.sk. būvniecības darbu ierobežojumi/aizliegumi dabas aizsardzības nolūkos, saskaņā ar kuriem Pusēm nav iespējas izpildīt Līgumā noteiktās saistības. Par šādu apstākļu iestāšanos Pusei ir nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā, rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei, pretējā gadījumā atsaukšanās uz nepārvaramu varu ir uzskatāma par nepamatotu.
- 5.2. Ja nepārvarama vara vai ārkārtas apstākļi un to sekas turpina darboties ilgāk par trīs mēnešiem, Puses iespējami drīz sāk sarunas par Līguma izpildes alternatīviem variantiem vai arī izbeidz Līguma darbību.

6. Domstarpību risināšanas kārtība

- 6.1. Domstarpības, kas rodas saistībā ar Vienošanās izpildi, Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā, bet, ja vienošanos pārrunu ceļā neizdodas panākt 2 (divu) nedēļu laikā, tad strīdus jautājumi izskatāmi Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.
- 6.2. Visi Vienošanās grozījumi, labojumi un papildinājumi, noformējami rakstiski, Pusēm savstarpēji vienojoties, un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.3. Visiem jautājumiem, kas nav noregulēti šajā Vienošanās, Puses piemēro spēkā esošos normatīvos aktus.

7. Līguma izbeigšana

- 7.1. Centrālajai administrācijai ir tiesības, rakstiski informējot Biedrību 1 (vienu) mēnesi iepriekš, vienpusēji atkāpties no Vienošanās, neatlīdzinot Biedrībai zaudējumus, kas saistīti ar Vienošanās pirmstermiņa izbeigšanu, ja:
 - 7.1.1. Biedrība pārkāpj vai nepilda Vienošanās nosacījumus un Vienošanās saistību neizpildi nenovērš 20 (divdesmit) darbdienu laikā pēc Centrālās administrācijas motivētas rakstiskas pretenzijas saņemšanas;

- 7.1.2. Vienošanās neizpildīšana ir ļaunprātīga un dod Centrālajai administrācijai pamatu uzskatīt, ka tā nevar paļauties uz Biedrības saistību izpildīšanu nākotnē.
- 7.2. Vienošanās var tikt izbeigta pēc vienas puses pieprasījuma, rakstiski paziņojot par to otrai pusei ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešus iepriekš.
- 7.3. Pēc Vienošanās termiņa beigām vai izbeidzot to pirms termiņa, Biedrība nodod Teritoriju Centrālajai administrācijai no Vienošanās laušanas vai termiņa izbeigšanās dienas. Biedrības pienākums Teritoriju nodot Centrālajai administrācijai sakoptu un sakārtotu.
- 7.4. Ja 10 (desmit) darbdienu laikā Teritorija netiek nodota un Biedrība Teritoriju nav atbrīvojusi, Centrālā administrācija ir tiesīga, sastādot aktu, Teritoriju pieņemt vienpusēji.
- 7.5. Jebkāda Biedrības atstāta kustamā/nekustamā manta pēc Vienošanās izbeigšanās tiek uzskatīta par pamestu, un Centrālā administrācija to var aizvākt un no tās atbrīvoties tādā veidā, kādā pati izvēlas.

8. Citi noteikumi

- 8.1. Vienošanās stājas spēkā ar tās abpusējas parakstīšanas brīdi.
- 8.2. Ja kāds no Vienošanās nosacījumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Vienošanās nosacījumu spēkā esamību.
- 8.3. Centrālās administrācijas pārstāvis Vienošanās noteikto pienākumu organizēšanā un veikšanā ir Īpašumu pārvaldes Pilsētsaimniecības un labiekārtošanas nodaļa (tālr. , e-pasts:).
- 8.4. Biedrības pārstāvis Vienošanās pienākumu organizēšanā un veikšanā ir _____ (tālr., e-pasts:).
- 8.5. Kādam no Vienošanās noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Vienošanās nezaudē spēku tā pārējos noteikumos. Šādā gadījumā Pusēm ir pienākums piemērot Vienošanos atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.6. Mutiskas vienošanās vai argumenti, kas izteikti Vienošanās sagatavošanas laikā un nav iekļauti Vienošanās noteikumos, netiek uzskatīti par Vienošanās noteikumiem.
- 8.7. Vienošanās ir sagatavota latviešu valodā elektroniska dokumenta veidā uz četrām lapām un pielikumu uz vienas lapas, parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu.

9. Pušu rekvizīti

Centrālā administrācija:

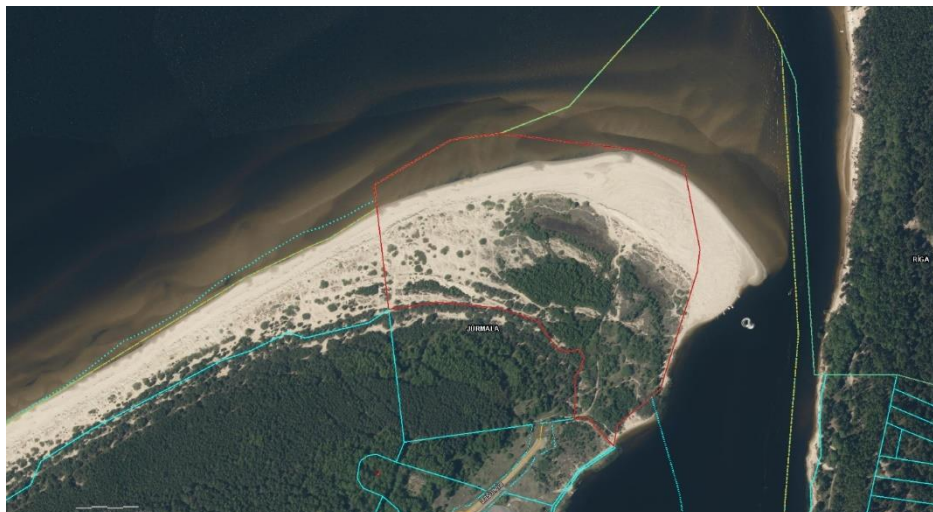
Jūrmalas valstspilsētas administrācija
Reģ. Nr.90000056357
Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015
Konts: LV84PARX0002484572001
Akciju sabiedrība "Citadele banka"
Bankas kods PARXLV22

Biedrība:

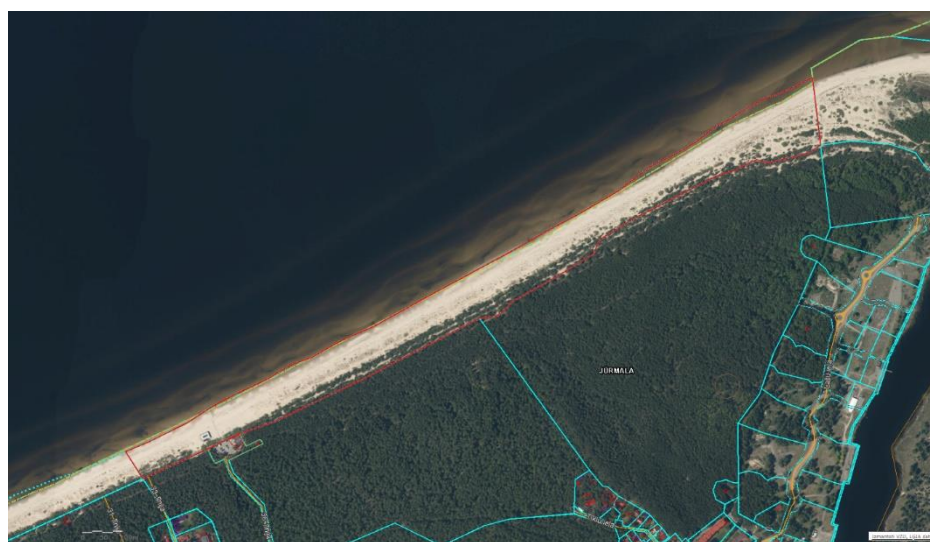
Biedrība „Latvijas Zaļā kustība”
Reģ. Nr. 40008084059
Ģertrūdes 19/21-3, Rīga, LV-1011
Konts: LV50HABA0551008109384
A/S “Swedbank”
Bankas kods: HABALV2X

(paraksts*)
Edgars Stobovs

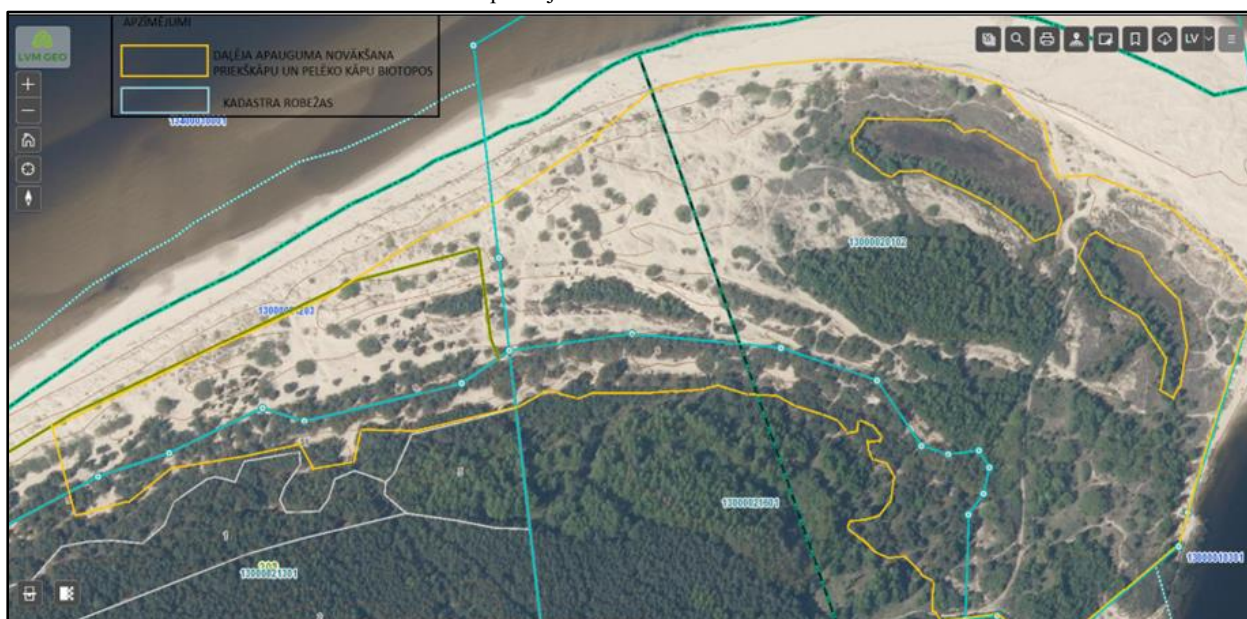
(paraksts*)
Jānis Matulis



*1.attēls Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 1300 002 0102



*2.attēls Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 1300 002 1203



*3.attēls Projektā plānotā apauguma novākšana teritorijā ĪA biotopu (priekškāpas un pelēkās kāpas) platībās, kas atrodas pašvaldības īpašumos ar kadastra apzīmējumiem: 13000020102, 13000021203

*Izmantoti Valsts Zemes dienesta dati (www.kadastrs.lv) un AS "Latvijas valsts meži" ģeodatubāzes dati (<https://www.lvmgeo.lv/kartes>)