



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 25. janvārī

Nr. _____ 6

Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 2, 7. punkts)

Jūrmalas dome 2023. gada 26. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 461 “Par zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 5909, ar kopējo platību 5903 m², uz kura atrodas mežaudze, (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 51 665,00 *euro* (piecdesmit viens tūkstotis seši simti sešdesmit pieci *euro* un 00 centi), izsoles soli 3 617,00 *euro* (trīs tūkstoši seši simti septiņpadsmit *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2023. gada 1. decembra līdz 2023. gada 21. decembrim tika reģistrēti astoņi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds* (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 76 984,00 *euro* (septiņdesmit seši tūkstoši deviņi simti astoņdesmit četri *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par septiņiem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 19. decembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 166,50 *euro* (pieci tūkstoši viens simts sešdesmit seši *euro* un 50 centi) un 2024. gada 8. janvārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 71 817,50 *euro* (septiņdesmit viens tūkstotis astoņi simti septiņpadsmit *euro* un 50 centi), līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktiem, 2024. gada 3. janvāra aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3427927/0/2024-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024. gada 3. janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-4/1), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt no 2023. gada 1. decembra līdz 2024. gada 2. janvārim notikušās zemesgabala Cīruļu ielā 62, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 021 5909, izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods* , par pirkuma maksu 76 984,00 *euro* (septiņdesmit seši tūkstoši deviņi simti astoņdesmit četri *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe