



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 22. februārī

Nr. _____ 46

Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 3, 16. punkts)

Jūrmalas dome 2023. gada 26. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 463 “Par zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 026 5606, ar kopējo platību 1045 m², (turpmāk – zemesgabals), pārdošanu trešā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 11 040,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši četrdesmit *euro* un 00 centi), izsoles soli 773,00 *euro* (septiņi simti septiņdesmit trīs *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2023. gada 1. decembra līdz 2023. gada 21. decembrim tika reģistrēti trīs izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds* (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 15 678,00 *euro* (piecpadsmit tūkstoši seši simti septiņdesmit astoņi *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par sešiem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2023. gada 20. decembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 104,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts četri *euro* un 00 centi) un 2024. gada 1. februārī iemaksāja atlikušo pirkuma maksas daļu 14 574,00 *euro* (četrpadsmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit četri *euro* un 00 centi), līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktiem, 2024. gada 3. janvāra aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3427893/0/2024-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024. gada 3. janvāra sēdes lēmumu (protokols Nr.8.2-7/3), Jūrmalas dome
nolemj:

1. Apstiprināt no 2023. gada 1. decembra līdz 2024. gada 2. janvārim notikušās zemesgabala Sēravotu ielā 1B, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 026 5606, izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 15 678,00 *euro* (piecpadsmit tūkstoši seši simti septiņdesmit astoņi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe