



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2024. gada 22. februārī**

**Nr. \_\_\_\_\_ 48**

Par 2022. gada 23. septembra Vienošanās  
Nr. 1.2-16.11/22-1181 pārjaunojumu

(protokols Nr. 3, 19. punkts)

Jūrmalas dome (turpmāk – Dome) 2022. gada 15. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 439 “Par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībās Rankas iela 6515, Jūrmalā un Vikingu iela 7807, Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības” (turpmāk – Lēmums Nr. 439) ar ko nolēma noslēgt vienošanos par infrastruktūras objekta projektēšanu, izbūvi un pieņemšanu Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā.

Ievērojot Lēmuma Nr.439 3.1. apakšpunktu, 2022. gada 23. septembrī starp Jūrmalas valstspilsētas administrāciju (turpmāk – Administrācija) un projekta īstenotāju tika noslēgta Vienošanās Nr. 1.2-16.11/22-1181 par publiska infrastruktūras objekta zemes vienībās Rankas iela 6515, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 004 6515, daļā 42,3 m<sup>2</sup> platībā un Vikingu iela 7807, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 004 7807, daļā 37,5 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Objekts), Jūrmalā, būvniecību un pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības (turpmāk - Vienošanās).

Administrācijā 2023. gada 29. novembrī saņemts zemes gabala Rankas ielā 3, Jūrmalā (kadastra apzīmējums 1300 004 6506) īpašnieka sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lielupes brīze” reģistrācijas numurs 402033303146, iesniegums (reģistrēts Administrācijas lietvedībā ar Nr. 1.1-39/23S-14961), kurā izteikts lūgumu pagarināt infrastruktūras objekta izbūves termiņu un pārjaunot līgumu, ņemot vērā nekustamā īpašuma Rankas ielā 3, Jūrmalā, īpašnieka maiņu.

Saskaņā ar informāciju Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000241207, Jūrmalas dome konstatē, ka kopš 2023. gada 21. jūnija ir mainījusies nekustamā īpašuma, attiecībā uz kuru pieņemts Lēmums Nr. 439, īpašnieks, proti, Lēmuma Nr. 439 projekta īstenotāja īpašumtiesības izbeigušās un šobrīd nekustamā īpašuma īpašnieks ir sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Lielupes brīze”, reģistrācijas numurs 402033303146.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu un Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas sēdes 2024. gada 13. februāra sēdes atzinumu (protokola Nr. 1.2-26/2), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Pārjaunot 2022. gada 9. septembrī starp Administrāciju un sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Gartens”, reģistrācijas numurs 40003565643, noslēgto Vienošanos Nr. 1.2-16.11/22-1181 nosakot, ka projekta īstenotājs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību

“Gartens” – vietā iestājas sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Lielupes brīze”, reģistrācijas numurs 40203303146.

2. Administrācijas Attīstības pārvaldes Inženierbūvju nodaļai organizēt pārjaunojuma (pielikums) noslēgšanu.
3. Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram atbilstoši šī lēmuma 1.punktā minētajam noslēgt pārjaunojumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe