



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2024. gada 22. februārī

Par būves nojaukšanu Vidus prospektā 19,
Jūrmalā

Nr. _____ **53**
(protokols Nr. 3, 24. punkts)

Jūrmalas Kultūrtelpas un vides dizaina centrā (turpmāk – Centrs) 2023. gada 2. novembrī saņemts nekustamā īpašuma Vidus prospektā 19, Jūrmalā īpašnieka iesniegums (reģistrēts Centra lietvedības sistēmā ar Nr. 1-8/23-236, turpmāk – iesniegums) ar lūgumu atļaut nojaukt tam piederošo dzīvojamo ēku (būves kadastra apzīmējums 1300 007 2103 001) Vidus prospektā 19, Jūrmalā (turpmāk – būve).

Izskatot iesniegumu un tam pievienotos dokumentus: datus Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 3689, tehnisko pasi, inventarizācijas lietu, dzīvojamās mājas arhitektoniski māksliniecisko inventarizāciju, būves foto fiksācijas, zemes robežas plānu un ņemot vērā būves īpašnieka izteikto vēlēšanos, Jūrmalas dome atbalsta būves nojaukšanu.

Būve atrodas valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijas aizsardzības zonā. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde, ievērojot Ministru kabineta 2004. gada 9. novembra noteikumus Nr. 916 “Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nolikums” tai noteikto kompetenci, 2024. gada 22. janvāra elektroniskajā skaņojumā (reģistrēts Centra lietvedības sistēmā ar Nr. KVDC/2.1-3/24/S-12) norādījusi, ka piekrīt būves nojaukšanai.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 2. punktu un Jūrmalas Ēku un būvju tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas 2023. gada 7. novembra atzinumu (protokols Nr. 14–20/10), Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2023. gada 12. decembra atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/13), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Neiebilst būves nojaukšanai.
2. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Būvinspekcijai kontrolēt, lai būves nojaukšana atbilstu Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumus Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”, Ministru kabineta 2014. gada 2. septembra noteikumus Nr. 529 „Ēku būvnoteikumi” noteiktajai kārtībai.

Priekšsēdētāja

R. Sprōģe