



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 22. februārī

Nr. _____ 54

(protokols Nr. 3, 25. punkts)

Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija lēmumā Nr. 228 “Par investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijai un projektu īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas”

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par pašvaldības īpašumā esošās satiksmes infrastruktūras, tai skaitā ielu un pārvadu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Atbilstoši Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija lēmumā Nr. 228 “Par investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijai un projektu īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas” un 2023. gada 29. jūnija lēmumā Nr. 315 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības saistību apmēra palielināšanu investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” īstenošanai” noteiktajam, pamatojoties uz Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – administrācija) 2022. gadā īstenotā iepirkumu konkursa ID Nr. JVA 2022/40 “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūves būvdarbi Jūrmalas valstspilsētā” rezultātiem, 2023. gada 11. jūlijā, starp administrāciju un piegādātāju apvienību “RTBB”, reģistrācijas Nr. 40003033272, ko veido sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Rīgas tilti”, reģistrācijas Nr. 40003033272, un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Baltijas būve”, reģistrācijas Nr. 40103539308, ir noslēgts būvdarbu līgums Nr. 1.2-16.4.2/23-838 par Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūvi un objekta nodošanu ekspluatācijā (turpmāk – būvdarbu līgums), paredzot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “3C”, reģistrācijas Nr. 43603014135 (turpmāk – būvprojekta autors), 2020. gadā izstrādātā būvprojekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve, Jūrmalā” (turpmāk – būvprojekts) realizāciju.

Būvprojekta izstrāde ir veikta atbilstoši administrācijas 2019. gadā īstenotā iepirkumu konkursa ID Nr. JPD 2019/63/A62/IP22 “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūves būvprojekta izstrāde un gājēju celiņu, veloceliņu un autostāvvietu pārbūves projekta izstrāde pārvadam piekrītošajos zemes nodalījumos un būvdarbu autoruzraudzība” rezultātā, 2019. gada 1. augustā, starp administrāciju un būvprojekta autoru, noslēgtajam pakalpojumu līgumam Nr. 1.2-16.4.3/1089 par Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūves būvprojekta izstrādi un gājēju celiņu, veloceliņu un autostāvvietu pārbūves būvprojekta izstrādi Dzintaru dzelzceļa pārvadam piekrītošajos zemes nodalījumos un to realizācijā

veicamo būvdarbu autoruzraudzību (turpmāk – būvprojektu izstrādes un autoruzraudzības līgums).

Būvprojekta risinājumi paredz pārvada esošās brauktuves pilnu pārbūvi, līdz laiduma konstrukcijas sijām, un esošo deformācijas šuvju skaita samazinājumu no 40 (četrdesmit) uz astoņām deformācijas šuvēm. Esošā laiduma, atbalstsienu un 21 (divdesmit vienu) balstu konstrukciju ir paredzēts attīrīt no bojātā pārklājuma un remontēt ar remontjavām. Papildu būvprojekta risinājumi paredz jaunas lietus ūdens novadsistēmas izbūvi, jaunu apgaismojuma balstu un energoefektīvu gaismekļu uzstādīšanu, kā arī jaunu drošības barjeru uzstādīšanu.

Būvprojekta risinājumi ir balstīti uz 2019. gada vasarā veiktās Tehniskās apsekošanas atzinumu un būvprojekta Būvkonstrukciju daļā iekļautā pārvada pieejas, brauktuves, laiduma un balstu konstrukciju tehniskā stāvokļa novērtējumu, kur brauktuves tehniskais stāvoklis ir novērtēts kā neatbilstošs, savukārt laiduma, atbalstsienu un balstu konstrukciju tehniskais stāvoklis ir novērtēts kā apmierinošs.

Atbilstoši būvdarbu līguma nosacījumiem, būvdarbu līgumā noteikto darbu izpildi ir paredzēts veikt 24 (divdesmit četru) mēnešu laikā no administrācijas paziņojumā par darbu uzsākšanu norādītā datuma. Šajā darbus izpildes termiņā nav iekļauts tehnoloģiskais pārtraukums. Pamatojoties uz administrācijas 2023. gada 6. oktobra vēstulē Nr. 1.1-37/23N-4806 “Par darbu uzsākšanu 2023. gada 11. jūlija būvdarbu līguma Nr. 1.2-16.4.2/23-838 ietvaros Dzintaru dzelzceļa pārvads” norādīto, būvdarbu līgumā noteikto darbu izpilde ir uzsākta ar 2023. gada 23. oktobri. Ņemot vērā klimatiskos un laika apstākļus, pamatojoties uz Jūrmalas Būvvaldes 2023. gada 10. novembra lēmumu Nr. BIS-BL-120760-6210 “Par atļauju būvdarbu tehnoloģiskajam pārtraukumam Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūvei” ar 2023. gada 1. novembri būvdarbu līguma darbu izpildei ir noteikts tehnoloģiskais pārtraukums. Būvdarbus Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūvei ir plānots atsākt iestājoties darbu izpildei labvēlīgiem klimatiskajiem un laika apstākļiem, orientējoši 2024. gada marta nogalē.

Atbilstoši Jūrmalas domes 2023. gada 30. novembra lēmumā “Grozījumi Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija lēmumā Nr. 228 “Par investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijai un projektu īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas”” un SIA “Juris Rozīte”, reģistrācijas Nr. 50103176001, “Dzintara dzelzceļa pārvada vispārējās tiltu inspekcijas” 2023. gada 27. aprīļa slēdzienā noteiktajam, pamatojoties uz 2023. gada 7. novembrī starp administrāciju un būvprojekta autoru noslēgto pakalpojumu līgumu Nr. 1.2-16.4.3/23-1252 par speciālās inspekcijas veikšanu Dzintaru dzelzceļa pārvada stata konstrukcijām, būvprojekta autors 2024. gada janvārī ir veicis pārvada balstu konstrukciju tehnisko apsekošanu. Atbilstoši būvprojekta autora 2024. gada 25. janvārī administrācijai iesniegtajā Speciālajā inspekcijā Dzintaru dzelzceļa pārvada stata konstrukcijām (turpmāk – Speciālā inspekcija) norādītajam, laika posmā no 2019. gada vasaras līdz 2024. gada janvārim pārvada balstu konstrukciju tehniskais stāvoklis ir būtiski pasliktinājies. Kopumā 14 (četrpadsmit) no 19 (deviņpadsmit) esošajām pārvada starpbalstu konstrukcijām ir konstatēti betona izdrupumi, atsegts un korodējis stiegrojums, plaisas, un šo konstrukciju tehniskais stāvoklis ir novērtēts kā neatbilstošs. Būtiskākie bojājumi ir konstatēti balstiem Nr. 5 un Nr. 15, kur konstatēti līdz pat desmit centimetru dziļi betona izdrupumi.

Atbilstoši Speciālajā inspekcijā norādītajam, lai novērstu pārvada starpbalstu konstrukcijām konstatētos bojājumus, ir nepieciešams veikt būvprojekta Būvkonstrukciju daļas risinājumu pilnveidi, papildus paredzot 12 (divpadsmit) starpbalstu konstrukciju

attīrīšanu no bojātā betona daļām un torkretēšanu, divu starpbalstu konstrukciju (Nr. 5 un Nr. 15) bojātā betona demontāžu un apbetonēšanu.

Pamatojoties uz būvprojekta autora 2024. gada 8. februāra Cenu piedāvājumā, kas administrācijas lietvedības sistēmā reģistrēts 2024. gada 9. februārī ar Nr. 1.1-37/24S-1644, norādīto, būvprojekta Būvkonstrukciju daļas risinājumu pilnveides izstrādes izmaksas ar pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN) ir noteiktas 13 310.00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši trīs simti desmit *euro*) un realizācijas būvdarbu autoruzraudzības izmaksas ar PVN ir noteiktas 1 815.00 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti piecpadsmit *euro*). Izmaksu kopsumma ar PVN ir 15 125.00 *euro* (piecpadsmit tūkstoši viens simts divdesmit pieci *euro*).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 60. punktā noteikto, ņemot vērā, ka būvprojekta Būvkonstrukciju daļas risinājumu pilnveide skar Dzintaru dzelzceļa pārvada nesošo konstrukciju konstruktīvos risinājumus, to mehānisko stiprību un stabilitāti, pirms būvprojekta Būvkonstrukciju daļas risinājumu pilnveides realizācijas būvdarbu uzsākšanas, ir veicama šo risinājumu ekspertīze. Būvprojekta Būvkonstrukciju daļas risinājumu pilnveides ekspertīzes izmaksas ar PVN tiek plānotas 12 099.99 *euro* (divpadsmit tūkstoši deviņdesmit deviņi *euro* un 99 centi) apmērā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, lai veiktu būvprojekta Būvkonstrukciju daļas risinājumu pilnveides izstrādi ir nepieciešams:

- palielināt investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” izmaksu kopsummu par 27 224.99 *euro* (divdesmit septiņi tūkstoši divi simti divdesmit četri *euro* un 99 centi), paredzot, ka šīs papildu izmaksas 2024. gada ietvaros tiek finansētas no Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības budžeta līdzekļiem;

- starp administrāciju un būvprojekta autoru noslēgt vienošanos pie esošā būvprojekta izstrādes un autoruzraudzības līguma, paredzot līgumcenas bez PVN palielinājumu par 12 500.00 *euro* (divpadsmit tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2024. gada 13. februāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/2), Jūrmalas dome **nolemj**:

Izdarīt Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija lēmumā Nr. 228 “Par investīciju projekta “Dzintaru dzelzceļa pārvada pārbūve” pieteikuma iesniegšanu Satiksmes ministrijai un projektu īstenošanu pēc valsts budžeta aizdevuma apstiprināšanas” saistībā ar investīciju projekta būvdarbu kopējā finansējuma izmaiņām šādus grozījumus:

1. Izteikt 2. punkta preambulu šādā redakcijā:

“2. Noteikt investīciju projekta kopējās izmaksas 9 252 181.27 *euro* (deviņi miljoni divi simti piecdesmit divi tūkstoši viens simti astoņdesmit viens *euro* un 27 centi), no tām:”;

2. Izteikt 2.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.2. investīciju projekta pieteikumā neiekļautās izmaksas 563 153.19 *euro* (pieci simti sešdesmit trīs tūkstoši viens simts piecdesmit trīs *euro* un 19 centi), tai skaitā:

- 2.2.1. izmaksas, kas veiktas par būvprojektu izstrādi un ekspertīzi 165 515.90 *euro* (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* un 90 centi);

- 2.2.2. izmaksas būvuzraudzības pakalpojumu finansēšanai 70 664.00 *euro* (septiņdesmit tūkstoši seši simti sešdesmit četri *euro* un 00 centi);

2.2.3. izmaksas, kas indeksētas būvdarbu tāmēs atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes aprēķināto būvniecības izmaksu indeksiem 287 684.60 *euro* (divi simti astoņdesmit septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit četri *euro* un 60 centi);

2.2.4. izmaksas speciālai inspekcijai Dzintaru dzelzceļa pārvada stata konstrukcijām 12 063.70 *euro* (divpadsmit tūkstoši sešdesmit trīs *euro* un 70 centi);

2.2.5. izmaksas būvprojektu izmaiņu risinājumu izstrādei, ekspertīzei un realizācijas būvdarbu autoruzraudzībai 27 224.99 *euro* (divdesmit septiņi tūkstoši divi simti divdesmit četri *euro* un 99 centi).”.

3. Izteikt 3.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.1. pašvaldības pamatbudžeta finansējums 755 020.98 *euro* (septiņi simti piecdesmit pieci tūkstoši divdesmit *euro* un 98 centi), tai skaitā:

3.1.1. šī lēmuma 2.1.1. apakšpunktā noteikto investīciju projekta attiecināmo izmaksu līdzfinansējuma summa 181 731.59 *euro* (viens simts astoņdesmit viens tūkstotis septiņi simti trīsdesmit viens *euro* un 59 centi);

3.1.2. šī lēmuma 2.1.2. apakšpunktā noteikto investīciju projekta neattiecināmo izmaksu finansējuma summa 96 886.20 *euro* (deviņdesmit seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit seši *euro* un 20 centi);

3.1.3. šī lēmuma 2.2.1. apakšpunktā noteikto investīciju projekta būvprojektu izstrādi un ekspertīzi 165 515.90 *euro* (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* un 90 centi);

3.1.4. šī lēmuma 2.2.3. apakšpunktā noteikto investīciju projekta indeksētas būvdarbu tāmēs summām atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes aprēķināto būvniecības izmaksu indeksiem 283 662.30 *euro* (divi simti astoņdesmit trīs tūkstoši seši simti sešdesmit divi *euro* un 30 centi);

3.1.5. šī lēmuma 2.2.5. apakšpunktā noteikto investīciju projekta neattiecināmo izmaksu finansējuma summa 27 224.99 *euro* (divdesmit septiņi tūkstoši divi simti divdesmit četri *euro* un 99 centi).”.

4. Izteikt 4.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“4.1. šī lēmuma 3.1. apakšpunktā norādītais pašvaldības pamatbudžeta finansējums 755 020.98 *euro* (septiņi simti piecdesmit pieci tūkstoši divdesmit *euro* un 98 centi) apmērā tiek nodrošināts:

4.1.1. 2019. - 2020. gada periodā 165 515.90 *euro* (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecpadsmit *euro* un 90 centi) apmērā, kas atbilstoši šī lēmuma 3.1.3. apakšpunktā noteiktajam ir ieguldīti veicot norēķinus būvprojektu izstrādi un ekspertīzi;

4.1.2. 2023. gada periodā 124 006.89 *euro* (viens simts divdesmit četri tūkstoši seši *euro* un 89 centi) apmērā, tai skaitā 104 629.65 *euro* (viens simts četri tūkstoši seši simti divdesmit deviņi *euro* un 65 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 19 377.24 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit septiņi *euro* un 24 centi) apmērā, kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;

4.1.3. 2024. gada periodā 327 175.68 *euro* (trīs simti divdesmit septiņi tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro* un 68 centi) apmērā, tai skaitā 73 119.78 *euro* (septiņdesmit trīs tūkstoši viens simts deviņpadsmit *euro* un 78 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 63 662.23 *euro* (sešdesmit trīs tūkstoši seši simti sešdesmit divi *euro* un 23 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai, 163 168.68 *euro* (viens simts sešdesmit trīs tūkstoši viens simts sešdesmit astoņi *euro*

un 68 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.4. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 27 224.99 *euro* (divdesmit septiņi tūkstoši divi simti divdesmit četri *euro* un 99 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.5. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai;

4.1.4. 2025. gada periodā 138 322.51 *euro* (viens simts trīsdesmit astoņi tūkstoši trīs simti divdesmit divi *euro* un 51 cents) apmērā, tai skaitā 3 982.16 *euro* (trīs tūkstoši deviņi simti astoņdesmit divi *euro* un 16 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.1. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai un 13 846.73 *euro* (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit seši *euro* un 73 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.2. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai, 120 493.62 *euro* (viens simts divdesmit tūkstoši četri simti deviņdesmit trīs *euro* un 62 centi), kas nepieciešami šī lēmuma 3.1.4. apakšpunktā noteikto izmaksu segšanai.”.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe