



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2024. gada 22. februārī

Nr. _____ 60

Par lokālpilnovaldības zemesgabalam
Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, pilnveidošanu

(protokols Nr. 3, 31. punkts)

Jūrmalas pilsētas dome (turpmāk – Dome) 2018. gada 15. februārī pieņēma lēmumu Nr. 75 „Par lokālpilnovaldības zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, izstrādes uzsākšanu grozījumu Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā izdarīšanai un darba uzdevuma apstiprināšanu” ar mērķi izvērtēt iespēju šajā zemesgabalā paredzēt funkcionālo zonu ar atļauto izmantošanu savrupmāju apbūvei.

Ar Domes 2019. gada 21. marta lēmumu Nr. 135 “Par lokālpilnovaldības zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” tika nolemts lokālpilnovaldījumu nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, nosakot publiskās apspriešanas termiņu 30 dienas.

Publiskā apspriešana norisinājās no 2019. gada 4. aprīļa līdz 2019. gada 20. maijam Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2019. gada 15. maijā. Par izstrādāto lokālpilnovaldības redakciju saņemti 12 iesniegumi ar atbalstu izstrādātajam lokālpilnovaldījumam, tajā skaitā kolektīvais iesniegums ar 30 parakstiem. Ar iebildumiem pret izstrādāto lokālpilnovaldījumu saņemti 14 iesniegumi, tajā skaitā trīs kolektīvie iesniegumi ar 609 parakstiem un sabiedrības līdzdalības platformas Manabalss.lv iniciatīvu, kuru parakstījušas 2106 personas.

Par lokālpilnovaldījuma projektu saņemtie Domes Inženierbūvju un ģeodēzijas nodaļas, Domes Attīstības pārvaldes Vides nodaļas, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras, Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes, Dabas aizsardzības pārvaldes, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta un AS “Sadales tīkls” atzinumi satur iebildumus, saistībā ar tiem lokālpilnovaldības redakcijā ir nepieciešami papildinājumi un labojumi. Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86. punktam, ir nodrošināta institūciju atzinumu izvērtēšana un sagatavots ziņojums par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu.

Ievērojot to, ka lokālpilnovaldības redakcijā paredzami precizēti risinājumi lokālpilnovaldības grafiskajā daļā, kā arī papildinājumi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, nepieciešams veikt lokālpilnovaldības pilnveidošanu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.2. apakšpunktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides

jautājumu komitejas 2024. gada 14. februāra atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/2) Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Pilnveidot lokālpārplānojumu zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 001 1801, atbilstoši ziņojumā norādītajiem priekšlikumiem par izmaiņām lokālpārplānojumā.
2. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļai ievietot paziņojumu par lokālpārplānojuma zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 001 1801 pilnveidošanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē par lokālpārplānojuma zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, kadastra Nr.1300 001 1801, pilnveidošanu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe