



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2024. gada 24. aprīlī

Nr. 162

(protokols Nr. 6, 29. punkts)

Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā

Jūrmalas dome 2022.gada 18.augustā ar lēmumu Nr.390 “Par detālplānojuma zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā, apstiprināšanu” ir apstiprinājusi detālplānojumu zemesgabaliem Kāpu ielā 73, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 014 0303 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 014 0302 (turpmāk – Detālplānojums).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) saņemti zemesgabalu īpašnieka iesniegumi (reģistrēti Administrācijas lietvedības sistēmā 2024. gada 14. martā ar Nr. 14-3/1254 un 2024. gada 15. martā ar Nr. 14-3/1272) par Detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu ar mērķi paredzēt zemes vienību apvienošanu, izvērtējot esošās dzīvojamās ēkas pārbūves un/vai jaunas dzīvojamās ēkas izvietojuma iespējas nekustamajā īpašumā atbilstoši Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” prasībām.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 96. punktu, 98. punktu un 126.punktu, saskaņā ar Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 17. aprīļa sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/4), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Uzsākt detālplānojuma grozījumu izstrādi zemesgabaliem Kāpu ielā 73, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 014 0303 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 014 0302 (turpmāk – detālplānojuma grozījumi).
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma grozījumu izstrādei saskaņā ar 1. pielikumu.

3. Par detālplānojuma grozījumu izstrādes vadītāju iecelt Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas vecāko teritorijas plānotāju Ritu Ansuli.
4. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram slēgt līgumu par detālplānojuma grozījumu izstrādi un finansēšanu saskaņā ar 2. pielikumu.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu.
6. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
7. Administrācijas Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe