



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2024. gada 24. aprīlī**

**Nr. 167**

Par lokālpārvaldes zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, apstiprināšanu

(protokols Nr. 6, 34. punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr. 545 „Par lokālpārvaldes izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, lai izdarītu grozījumus Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumā” (turpmāk – Lēmums Nr. 545) teritorijai ir izstrādāts lokālpārvaldes (turpmāk – lokālpārvaldes), lai grozītu un detalizētu Teritorijas plānojuma nosacījumus zemesgabalā Dubultu prospektā 101, Jūrmalā.

2023. gada 21. decembrī tika pieņemts Jūrmalas domes lēmums Nr. 596 “Par lokālpārvaldes zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (turpmāk – Lēmums Nr. 596).

Atbilstoši Lēmumam Nr. 596 lokālpārvaldes ir veikta publiskā apspriešana un saņemti institūciju atzinumi.

Publiskās apspriešanas ietvaros saņemtas divas pozitīvas iedzīvotāju atsauksmes par lokālpārvaldes redakciju.

Lokālpārvaldes izstrādāts atbilstoši izdotajam darba uzdevumam, kas apstiprināts ar Lēmumu Nr. 545 un normatīvo aktu prasībām. Par lokālpārvaldes saņemti pozitīvi institūciju atzinumi. Nav saņemts akciju sabiedrības “Sadales tīkls” atzinums un atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 62. punktam tiek pieņemts, ka akciju sabiedrībai “Sadales tīkls” nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 628 87. punktam, izvērtējot iesniegto lokālpārvaldes redakciju un ziņojumu par saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, konstatēts, ka nav nepieciešams veikt sagatavotās redakcijas tālāku pilnveidošanu.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu un 25. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1. apakšpunktu un 91. punktu, izskatot lokālpārvaldes projektu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 17. aprīļa atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/4), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt lokālpārvaldes zemesgabalam Dubultu prospektā 101, Jūrmalā. Ar lokālpārvaldes paskaidrojuma rakstu, apbūves nosacījumiem un grafisko daļu var

iepažīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_29772](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29772) un pašvaldības tīmekļvietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), un ar lokālpilnošanas pilnu dokumentāciju var iepazīties Jūrmalas valstspilsētas administrācijas (turpmāk – Administrācija) Pilsētplānošanas pārvaldes arhīvā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.

2. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. 13 „Par lokālpilnošanas Dubultu prospektā 101, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”.
3. Lokālpilnošanas izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma un paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālpilnošanas apstiprināšanu ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
4. Lokālpilnošanas izstrādes vadītājam nodrošināt šī lēmuma 2. punktā minēto saistošo noteikumu nosūtīšanu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu.
5. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai, nodrošināt paziņojuma par šī lēmuma 1. punktā minētā lokālpilnošanas apstiprināšanu publicēšanu pašvaldības tīmekļvietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv) un pašvaldības informatīvajā izdevumā.
6. Administrācijas Administratīvi juridiskās pārvaldes Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma un saistošo noteikumu ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).

Priekšsēdētājas vietnieks

J. Lediņš