



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2024. gada 27. jūnijā

Nr. _____ 280

Par zemesgabala Kalēju ielā 76, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 9, 30. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 21. martā pieņēma lēmumu Nr. 98 “Par zemesgabala Kalēju ielā 76, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Kalēju ielā 76, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 014 9503, ar kopējo platību 3831 m², (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 57 666,00 *euro* (piecdesmit septiņi tūkstoši seši simti sešdesmit seši *euro* un 00 centi), izsoles soli 4 037,00 *euro* (četri tūkstoši trīsdesmit septiņi *euro* un 00 centi) un izsoles dalības maksu 20,00 *euro* (divdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja zemesgabala izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2024. gada 2. maija līdz 2024. gada 22. maijam tika reģistrēti divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds*, (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 65 740,00 *euro* (sešdesmit pieci tūkstoši septiņi simti četrdesmit *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par diviem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2024. gada 20. maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 766,60 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2024. gada 6. jūnijā - 59 973,40 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, 2024. gada 4. jūnija aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3628712/0/2024-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024. gada 5. jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-4/15), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt no 2024. gada 2. maija līdz 2024. gada 3. jūnijam notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds*,

personas kods , par pirkuma maksu 65 740,00 *euro* (sešdesmit pieci tūkstoši septiņi simti četrdesmit *euro* un 00 centi).

2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe