



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv), [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv)

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2024. gada 25. jūlijā**

**Nr. \_\_\_\_\_ 362**  
(protokols Nr. 10, 37. punkts)

Par SIA “Jūrmalas ūdens” Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. “Energoefektivitātes uzlabošana” 1.2.1.3.i. investīciju “Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” projekta “Biroja siltināšana Nometņu ielā 5a, Jūrmalā” īstenošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu un Eiropas Savienības fondu 2021. – 2027. gada plānošanas perioda vadības likumu, Ministru kabineta 2022. gada 8. novembra noteikumiem Nr. 709 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. “Energoefektivitātes uzlabošana” 1.2.1.3.i. investīcijas “Pašvaldības ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” īstenošanas noteikumi” un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam, kas apstiprināta ar 2022. gada 15. septembra lēmumu Nr. 409 “Par Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam un Jūrmalas valstspilsētas attīstības programmas 2023. – 2029. gadam Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata apstiprināšanu” Rīcības plāna 2023. – 2029. gadam prioritātes “Klimatnoturīga pilsētvide” (P), rīcības virziena “Klimatneitrāla un resursefektīva apsaimniekošana” (P3), uzdevuma P3.3. “Uzlabota, kvalitatīva ūdensapgādes un kanalizācijas sistēma, tās apsaimniekošana visā Jūrmalas teritorijā” darbību P3.3.3. “Notekūdeņu apsaimniekošanas sistēmu pilnveide” un Investīciju plāna 2023. – 2029. gadam 19.P3 projektu “Biroja siltināšana Nometņu ielā 5a, Jūrmalā (1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/072)”, ņemot vērā SIA “Jūrmalas ūdens” (reģistrācijas numurs 40003275333) vidēja termiņa darbības stratēģiju 2023. – 2027. gadam, ievērojot Jūrmalas domes 2023. gada 21. decembra lēmumu Nr. 584 “Par SIA “Jūrmalas ūdens” dalību investīciju virziena “1.2.1.3.i Pašvaldības ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” papildu uzsaukuma projektu iesniegumu atlasē”, SIA “Jūrmalas ūdens” iesniegto Atveseļošanas fonda investīciju projekta

iesniegumu “Biroja siltināšana Nometņu ielā 5a, Jūrmalā” (ID Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/072, Centrālās finanšu un līguma aģentūras (turpmāk – CFLA) 2024. gada 13. maija atzinumu Nr. 39-2-10/3718 “Par projekta iesnieguma Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/072 nosacījumu izpildi”, ievērojot Jūrmalas pilsētas domes 2017. gada 1. februāra rīkojuma Nr. 1.1-14/44 “Par Eiropas Savienības un citu ārējo finanšu instrumentu līdzfinansētu projektu ieviešanas kārtību Jūrmalas pilsētas pašvaldībā” 3. punktu, Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 19. jūnija sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/6), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Atbalstīt Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. “Energoefektivitātes uzlabošana” 1.2.1.3.i. investīcijas “Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti” SIA “Jūrmalas ūdens” apstiprinātā projekta “Biroja siltināšana Nometņu ielā 5a, Jūrmalā” (turpmāk – Projekts) īstenošanu.
2. Noteikt Projekta mērķi - līdz 2025. gada 31. decembrim samazināt primārās kopējās enerģijas gada patēriņu un siltumnīcefekta (ogļskābās gāzes) samazinājumu biroja ēkā Nometņu ielā 5a, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 020 1804 001, veicot ēkas norobežojošo konstrukciju kompleksu siltināšanu, tādējādi ilgtermiņā nodrošinot ēkas ilgtspējīgu un resursefektīvu izmantošanu sabiedriskā ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas novadīšanas un atbilstošas attīrīšanas pakalpojuma sniegšanai pašvaldības administratīvajā teritorijā.
3. Noteikt ieguvumus no Projekta īstenošanas:
  - 3.1. kompleksi siltinātas ēkas ārējās konstrukcijas vienai ēkai;
  - 3.2. samazināts primārās enerģijas patēriņš par 76 397 KWh/gadā;
  - 3.3. samazinātas siltumnīcefekta gāzu emisijas par 15.514 CO<sub>2</sub> ekvivalenta t/ gadā.
4. Pieņemt zināšanai, ka Projekta aktivitātes tiks īstenotas no līguma par Projekta īstenošanu noslēgšanas līdz 2025. gada 31. decembrim.
5. Noteikt Projekta kopējās izmaksas 559 276,12 *euro* (pieci simti piecdesmit deviņi tūkstoši divi simti septiņdesmit seši *euro* un 12 centi) saskaņā ar 1. pielikumu, no tiem:
  - 5.1. kopējie izdevumi 439 137,12 *euro* (četri simti trīsdesmit deviņi tūkstoši viens simts trīsdesmit septiņi *euro* un 12 centi) saskaņā ar 2. pielikumu, no kuriem:
    - 5.1.1. Atveseļošanas fonda finansējums 439 137,12 *euro* (četri simti trīsdesmit deviņi tūkstoši viens simts trīsdesmit septiņi *euro* un 12 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN);
    - 5.1.2. privātais finansējums: 0.00 *euro* (nulle *euro* un 0 centi);
  - 5.2. izmaksas, kas nav attiecināmas saskaņā ar Investīciju projektu noteikumiem vai pārsniedz attiecināmo izmaksu ierobežojumus, bet ir saistītas ar Projekta pilnvērtīgu mērķu sasniegšanu, tai skaitā PVN, nodrošina SIA “Jūrmalas ūdens” - 120 139,00 *euro* (viens simts divdesmit tūkstoši viens simts trīsdesmit deviņi *euro* un 0 centi) apmērā, tai skaitā izmaksas, kas veiktas Projekta pieteikuma sagatavošanas laikā, līdz Projekta īstenošanas līguma noslēgšanai.
6. Projekta ieviešanai nepieciešamo līdzfinansējumu un priekšfinansējumu SIA “Jūrmalas ūdens” paredzēt no saviem līdzekļiem vai aizņēmuma veidā Valsts kasē vai citā kredītinstīcijā.
7. SIA “Jūrmalas ūdens” nodrošināt līguma par Projekta īstenošanu noslēgšanu ar CFLA tās noteiktajā kārtībā un termiņā, un Projekta īstenošanu.

8. Projekta norises gaitu pārraudzīt Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe