



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv), [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv)

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2024. gada 25. jūlijā**

**Nr. \_\_\_\_\_ 389**

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 17 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 10, 72. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 30. maijā pieņēma lēmumu Nr. 202 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 17 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”, kas paredz atsavināt, pārdot rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 17 Skolas ielā 69A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 900 3513, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 17 ar kopējo platību 42,5 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 3885/285548 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1302 001, (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 17), apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 16 100,00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši viens simts *euro* un 00 centi), izsoles soli 1 127,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts divdesmit septiņi *euro* un 00 centi) un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro* (viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr. 17 rakstiskas izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2024. gada 17. jūlijā notika dzīvokļa īpašuma Nr. 17 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 20 608,00 *euro* (divdesmit tūkstoši seši simti astoņi *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 17 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2024. gada 10. jūlijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 610,00 *euro* (viens tūkstotis seši simti desmit *euro* un 00 centi) un atlikušo pirkuma maksas daļu 18 998,00 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 00 centi) iemaksāja 2024. gada 20. jūlijā, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 17 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu

komisijas 2024. gada 17. jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/19), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Apstiprināt 2024. gada 17. jūlijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 17 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 17 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods* , par pirkuma maksu 20 608,00 *euro* (divdesmit tūkstoši seši simti astoņi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 17 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 17 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe