



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 25. jūlijā

Nr. 391

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 111 Nometņu ielā 11, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 10, 74. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 30. maijā pieņēma lēmumu Nr. 204 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 111 Nometņu ielā 11, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli”, kas paredz atsavināt, pārdodot otrā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 111 Nometņu ielā 11, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 900 7815, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 111 ar kopējo platību 34,9 m², kopīpašuma 3430/627740 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1809 001 un kopīpašuma 3430/627740 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 020 1809, kura kopējā platība ir 5793 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 111), apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 16 240,00 *euro* (sešpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit *euro* un 00 centi), izsoles soli 1 137,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit septiņi *euro* un 00 centi) un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro* (viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi). Dzīvokļa īpašuma Nr. 111 rakstiskas izsoles noteikumi (turpmāk – izsoles noteikumi) apstiprināti ar Jūrmalas domes 2024. gada 22. februāra lēmumu Nr. 38 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 111 Nometņu ielā 11, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2024. gada 17. jūlijā notika dzīvokļa īpašuma Nr. 111 otrā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās trīs izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 1 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 20 788,00 *euro* (divdesmit tūkstoši septiņi simti astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par četriem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 111 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2024. gada 4. jūlijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 624,00 *euro* (viens tūkstotis seši simti divdesmit četri *euro* un 00 centi) un atlikušo pirkuma maksas daļu 19 164,00 *euro* (deviņpadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit četri *euro* un 00 centi) iemaksāja 2024. gada 22. jūlijā, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 111 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024. gada 17. jūlija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/21), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2024. gada 17. jūlijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 111 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 111 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 20 788,00 *euro* (divdesmit tūkstoši septiņi simti astoņdesmit astoņi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 111 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 111 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe