



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 29. augustā

Nr. 422

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu
zemesgabalam Kļavu ielā 1, Jūrmalā

(protokols Nr. 11, 37. punkts)

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2016. gada 10. marta lēmumu Nr. 130 “Par detālplānojuma projekta izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Kļavu ielā 1, Jūrmalā” tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Kļavu ielā 1, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 101 1320, un tika apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei ar derīguma termiņu divi gadi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103. punktu detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Ievērojot Aizsargjoslu likuma 6. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu, un Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2024. gada 25. janvāra saistošo noteikumu Nr. 2 „Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” 2431.1. apakšpunktu un ņemot vērā to, ka detālplānojumam ir beidzies derīguma termiņš un ar Domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 „Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” ir stājušies spēkā jauni teritorijas plānojuma grozījumi, kā arī izskatot zemesgabala īpašnieku Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) reģistrēto 2024. gada 6. augusta iesniegumu (reģistrācijas Nr. 14-3/3570) par detālplānojuma izstrādi zemesgabalam Kļavu ielā 1, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 010 1320, saskaņā ar Domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 21. augusta sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/8), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi zemesgabalam Kļavu ielā 1, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 010 1320 (turpmāk – detālplānojums).
2. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei saskaņā ar 1. pielikumu.
3. Par detālplānojuma izstrādes vadītāju iecelt Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļas vecāko teritorijas plānotāju Inetu Umbraško.
4. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoram slēgt līgumu par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar 2. pielikumu.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
6. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
7. Administrācijas Administratīvajai nodaļai piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe