



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 26. septembrī

Nr. _____ 470

Par detālplānojuma grozījumu zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

(protokols Nr. 12, 30. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 24. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 162 „Par detālplānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā” ar mērķi paredzēt esošo zemes vienību apvienošanu, izvērtējot esošās dzīvojamās ēkas pārbūves un/vai jaunas dzīvojamās ēkas izvietojanas iespējas nekustamajā īpašumā atbilstoši Teritorijas plānojuma prasībām.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2024. gada 5. septembrī tika iesniegts sagatavotais detālplānojuma projekts zemesgabaliem Kāpu ielā 73 un Kāpu ielā 75, Jūrmalā (turpmāk – detālplānojums), reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 14-3/4192. Detālplānojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, kurā norādīts, ka detālplānojums izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei, Teritorijas plānojumā un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteiktās prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1. apakšpunktu, 111. punktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 18. septembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/9), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai detālplānojumu zemesgabaliem Kāpu ielā 73, Jūrmalā (kadastra apzīmējums 1300 014 0303) un Kāpu ielā 75, Jūrmalā (kadastra apzīmējums 1300 014 0302), nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
2. Noteikt, ka ar detālplānojuma redakciju un tam pievienoto dokumentāciju papīra formā var iepazīties Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Teritorijas plānošanas nodaļā Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam organizēt detālplānojuma publisko apspriešanu.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par detālplānojuma publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma).

5. Noteikt, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā un informācija par publiskās apspriešanas sanākumi tiek izziņota ne vēlāk kā desmit dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma.
6. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv par detālplānojuma publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar detālplānojuma saturu atbilstoši šī lēmumā 2. punktā noteiktajam.
7. Administrācijas Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē www.jurmala.lv.
8. Detālplānojuma izstrādes vadītājam pēc detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņa beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe