



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 26. septembrī

Nr. _____ 487

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 12 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 12, 51. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 25. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 333 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 12 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”, kas paredz atsavināt, pārdodot rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 12 Jurģu ielā 6, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 901 4064, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 12 ar kopējo platību 41,2 m² un kopīpašuma 3780/286410 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 020 7109 001 (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 12), apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 15 000,00 *euro* (piecpadsmit tūkstoši *euro* un 00 centi), izsoles soli 1 050,00 *euro* (viens tūkstotis piecdesmit *euro* un 00 centi) un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro* (viens simts četrdesmit *euro* un 00 centi), kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr. 12 rakstiskas izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2024. gada 18. septembrī notika dzīvokļa īpašuma Nr. 12 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās pieci izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 3 – *Vārds Uzvārds* (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 20 250,00 *euro* (divdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro* un 00 centi), kas paaugstināta par pieciem izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam, izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 12 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2024. gada 29. augustā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 1 500,00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti *euro* un 00 centi) un atlikušo pirkuma maksas daļu 18 750,00 *euro* (astoņpadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi) iemaksāja 2024. gada 24. septembrī, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu, ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 12 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024. gada 18. septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/26), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2024. gada 18. septembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 12 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 12 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 20 250,00 *euro* (divdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 12 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 12 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe