



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS Jūrmalā

**2024. gada 28. novembrī**

**Nr. \_\_\_\_\_ 581**  
(protokols Nr. 16, 35. punkts)

Par lokālpilnvarotāja zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Jūrmalas dome (turpmāk – Dome) 2024. gada 22. februārī pieņēma lēmumu Nr. 60 „Par lokālpilnvarotāja zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā, pilnveidošanu”, ar kuru tika uzdots pilnveidot lokālpilnvarojumu zemesgabalam Vārnukrogs 1801, Jūrmalā (kadastra Nr. 1300 001 1801) (turpmāk – Lokālpilnvarojums), atbilstoši ziņojumā norādītajiem priekšlikumiem par izmaiņām Lokālpilnvarojumā.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) 2024. gada 5. novembrī (reģistrēts Administrācijas lietvedības sistēmā ar Nr. 1.1-37/24S-12612) tika iesniegta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “2727”, reģistrācijas numurs 40103243620, pilnveidotā Lokālpilnvarojuma redakcija.

Lokālpilnvarojuma izstrādes vadītāja ir sagatavojusi ziņojumu par Lokālpilnvarojuma pilnveidotās redakcijas izstrādi. Lokālpilnvarojuma pilnveidotajā redakcijā ir veikti labojumi un papildinājumi grafiskajā daļā, kā arī papildinājumi teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

Lokālpilnvarojums ir izstrādāts, ievērojot apstiprināto darba uzdevumu Lokālpilnvarojuma izstrādei, Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumu ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības un saņemtos institūciju nosacījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 90. punktu un Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2024. gada 20. novembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-21/11), Jūrmalas dome **nolemj:**

1. Nodot publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai Lokālpilnvarojuma pilnveidoto redakciju, nosakot publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.

2. Noteikt, ka ar Lokālpilnveidotās redakcijas paskaidrojuma rakstu, grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, personas var iepazīties valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_29446](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29446) un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv), un ar Lokālpilnveidotās redakcijas materiāliem izdrukas veidā var iepazīties Administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldē Edinburgas prospektā 75, Jūrmalā.
3. Lokālpilnveidotās redakcijas izstrādes vadītājam organizēt Lokālpilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu.
4. Lokālpilnveidotās redakcijas izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu par Lokālpilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – Sistēma) un paziņot darba uzdevumā minētajām institūcijām par sagatavoto Lokālpilnveidotās redakciju un nepieciešamību sniegt par to atzinumu.
5. Noteikt, ka Lokālpilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc paziņojuma publicēšanas Sistēmā.
6. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu pašvaldības informatīvajā izdevumā un pašvaldības tīmekļvietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv) par Lokālpilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu un iespēju personām iepazīties ar Lokālpilnveidotās redakcijas saturu atbilstoši šī lēmuma 2. punktā noteiktajam.
7. Administrācijas Administratīvajai nodaļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļvietnē [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv).
8. Lokālpilnveidotās redakcijas izstrādes vadītājam, pēc Lokālpilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas beigām, nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un pārskata sagatavošanu.

Priekšsēdētājas vietnieks

J. Lediņš