



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

### LĒMUMS

Jūrmalā

**2024. gada 28. novembrī**

**Nr. \_\_\_\_\_ 615**

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Leona Paegles ielā 12, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 16, 78. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 26. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 448 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3 Leona Paegles ielā 12, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu”, kas paredz atsavināt, pārdodot rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 3 Leona Paegles ielā 12, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 900 7794, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 3 ar kopējo platību 32,7 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 3270/7930 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 021 8710 001, kopīpašuma 3270/7930 domājamās daļas no ar dzīvojamo māju funkcionāli saistītām palīgceltņēm ar kadastra apzīmējumiem 1300 021 8710 002, 1300 021 8710 003 un kopīpašuma 3270/7930 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 021 8710, kura kopējā platība ir 1574 m<sup>2</sup>, (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 3) apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 9 034,00 *euro*, izsoles soli 633,00 *euro* un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro*, kā arī apstiprināja dzīvokļa īpašuma Nr. 3 rakstiskas izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2024. gada 20. novembrī notika dzīvokļa īpašuma Nr. 3 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva vienīgais izsoles dalībnieks – *Vārds Uzvārds, personas kods* (turpmāk – arī izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma Nr. 3 cena ir 9 667,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 3 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2024. gada 7. novembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 903,40 *euro* un atlikušo pirkuma maksas daļu 8 763,60 *euro* iemaksāja 2024. gada 25. novembrī, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 3 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024. gada 20. novembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/36), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Apstiprināt 2024. gada 20. novembrī notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 3 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 3 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 9 667,00 *euro* (deviņi tūkstoši seši simti sešdesmit septiņi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 3 pirkuma līgumu.
3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 3 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

R. Sproģe