



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS

Jūrmalā

2024. gada 19. decembrī

Nr. _____ 635

Par vienreizēja pabalsta piešķiršanu dzīvojamās mājas remontam

(protokols Nr. 17, 24. punkts)

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Likums) 13. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija sniedz Likuma 3. panta 1., 2., 3. vai 6. punktā noteikto palīdzību personai, kuras īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā, – ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Likuma 13. panta ceturtās daļas 1. punkta “b” apakšpunkts noteic, ka pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija Administratīvā procesa likumā noteiktajā termiņā šā panta pirmās daļas 1. punktā minētajā gadījumā izvērtē attiecīgās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot, un pieņem lēmumu par vienreizēja pabalsta piešķiršanu dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam (Likuma 3. panta pirmās daļas 6. punkts), ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir daļēji sagrūvusi, bet ir atjaunojama.

Likuma 26. panta otrā daļa paredz, ka kārtību, kādā pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, kā arī šā pabalsta apmēru pašvaldības dome nosaka saistošajos noteikumos.

Jūrmalas domes 2024. gada 21. marta saistošie noteikumi Nr. 9 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības vienreizējo pabalstu dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 9) nosaka kārtību, kādā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) piešķir vienreizēju pabalstu (turpmāk – pabalsts) personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, kā arī pabalsta apmēru. Saskaņā ar Saistošo noteikumu Nr. 9 2. punktu pabalstu piešķir personai, kuras īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā ir cietusi, bet ir atjaunojama un ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un tai pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja. Saistošo noteikumu Nr. 9 8. punkts noteic, ka pabalsts ir vienreizējs un tā apmērs ir līdz 1423 euro.

Saskaņā ar Krīzes vadības padomes 2024. gada 30. jūlija sēdes protokolu Nr. 2 valsts teritorijā 2024. gada 28. un 29. jūlijā notikušās lietusgāzes, vētra un plūdi atbilstoši

Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma regulējumam atzīstami kā reģionāla mēroga dabas katastrofas draudi vai katastrofa.

Jūrmalas Labklājības pārvaldē 2024. gada 2. augustā saņemts *Vārds Uzvārds*, personas kods *personas kods*, 2024. gada 1. augusta iesniegums (reģistrācijas Nr. 1.1-3/S/2919) ar lūgumu piešķirt vienreizēju pabalstu, jo sakarā ar stipru vētru 29. jūlija naktī uz mājas jumta uzgāzās sens, smags ozols, un ir bojāts mājas jumts un visas nesošās konstrukcijas.

Jūrmalas Dzīvokļu komisija 2024. gada 20. novembra sēdē (protokols Nr. 8.1-1/18) izvērtējot *Vārds Uzvārds* tiesības saņemt pašvaldības palīdzību pabalsta piešķiršanai, konstatēja:

– *Vārds Uzvārds* iesniegumu pabalsta saņemšanai iesniedzis Saistošo noteikumu Nr. 9, 5. punktā minētajā termiņā (tas ir, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc katastrofas);

– īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma Dārzu ielā 17A, Jūrmalā (kadastra numurs 1300 014 3617), kas sastāv no zemes gabala un dzīvojamās ēkas, izbūvēm, ½ domājamo daļu ir nostiprinātas *Vārds Uzvārds* Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 2192;

– *Vārds Uzvārds* ir deklarējis savu dzīvesvietu cietušajā dzīvojamā mājā;

– *Vārds Uzvārds* Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

No Jūrmalas pilsētas domes komisijas, kas izveidota ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 30. marta rīkojumu Nr. 1.1-14/100 “Par dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas izveidošanu gadījumiem, kad personai neatliekami sniedzama palīdzība” atzinuma (reģistrācijas Nr. 1.1-33/902) izriet, ka dzīvojamā māja Dārzu ielā 17A, Jūrmalā, ir daļēji sagrūvusi, bet ir atjaunojama, un ir konstatēts apdraudējums personas dzīvībai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka *Vārds Uzvārds* ir tiesīgs saņemt pašvaldības palīdzību pabalsta piešķiršanai dzīvojamās mājas Dārzu ielā 17A, Jūrmalā, daļas remontam, jo persona atbilst Likuma 13. panta ceturtās daļas 1. punkta “b” apakšpunkta un Saistošo noteikumu Nr. 9 2. un 5. punkta nosacījumiem pabalsta saņemšanai.

Pamatojoties uz Likuma 13. panta pirmās daļas 1. punktu un Saistošo noteikumu Nr. 9 4. punktu, ņemot vērā Jūrmalas Dzīvokļu komisijas 2024. gada 20. novembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 8.1-1/18) un Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2024. gada 3. decembra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-26/12), Jūrmalas dome **nolemj**:

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds* vienreizēju pabalstu īpašumā esošās dzīvojamās mājas Dārzu ielā 17A, Jūrmalā, daļas remontam – remontdarbu veikšanai un materiālu iegādei izlietojuma apliecinājošu maksājumu dokumentu apmērā, bet ne vairāk kā 1423 *euro*.
2. Noteikt, ka *Vārds Uzvārds* maksājuma dokumenti jāiesniedz Jūrmalas Labklājības pārvaldē ne vēlāk kā trīs mēnešu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas dienas saskaņā ar Noteikumu 9. punktu.
3. Jūrmalas Labklājības pārvaldes Finanšu nodaļai nodrošināt šī lēmuma 1. punktā minētā pabalsta izmaksu 10 darba dienu laikā pēc maksājumu dokumentu saņemšanas saskaņā ar Noteikumu 10. un 11. punktu.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt

viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē)].

Priekšsēdētāja

R. Sprōģe