

VIENOŠANĀS
par grozījumiem 2022. gada 30. decembra bezatlīdzības lietošanas līgumā
Nr.1.2-16/22-1622

Jūrmalā,

Vienošanās datums ir pēdējā droša
elektroniskā paraksta un laika
zīmoga pievienošanas datums

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.40900036698 (turpmāk – Pašvaldība), kuru, pamatojoties uz Jūrmalas domes 2023. gada 25. maija saistošo noteikumu Nr. 8 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nolikums” 18.2. apakšpunktu un Jūrmalas domes 2024. gada ____ lēmumu Nr. ____ “Grozījums Jūrmalas domes 2022. gada 20. decembra lēmumā Nr. 619 “Par nekustamā īpašuma un kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Veselības un sociālās aprūpes centrs - Sloka””, pārstāv Jūrmalas domes priekšsēdētāja Rita Sproģe, no vienas puses, un

Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Veselības un sociālās aprūpes centrs - Sloka”, vienotais reģistrācijas Nr. 50003220021 (turpmāk – Sabiedrība), kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes loceklī Gundars Prolis un Ligita Maziņa, no otras puses, turpmāk abas kopā sauktas - Puses,

pamatojoties uz Jūrmalas domes 2024. gada ____ lēmumu Nr. ____ “Grozījums Jūrmalas domes 2022. gada 20. decembra lēmumā Nr. 619 “Par nekustamā īpašuma un kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Veselības un sociālās aprūpes centrs - Sloka””, ievērojot starp Pusēm 2022. gada 30. decembra bezatlīdzības lietošanas līgumā Nr.1.2-16/22-1622 (turpmāk – Līgums) 6.1. apakšpunktu, kā arī, ievērojot Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta “Infrastruktūras pilnveide sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai Jūrmalā” (Nr. 9.3.1.1/19/I/031) nosacījumus, Puses vienojas:

1. Veikt Līgumā šādus grozījumus:
 - 1.1. Papildināt ar 1.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.4. Īpašums Hercoga Jēkaba ielā 4, Jūrmalā (kadastra Nr. 13000216625) Sabiedrībai tiek nodots bezatlīdzības lietošanā grupu dzīvokļu pakalpojuma sniegšanai saskaņā ar Deleģēšanas līgumā noteikto pakalpojuma izpildes kārtību.”.
 - 1.2. Papildināt ar 3.1.7. apakšpunktu šādā redakcijā:

“3.1.7. Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta “Infrastruktūras pilnveide sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu nodrošināšanai Jūrmalā” (Nr. 9.3.1.1/19/I/031) ietvaros izveidoto infrastruktūru, t.sk. iegādāto aprīkojumu, Īpašumos Dūņu ceļš 2, Jūrmalā un Hercoga Jēkaba iela 4, Jūrmalā ilgtspējas nodrošināšanas periodā ir aizliegts pārdot, dāvināt, izīrēt, iznomāt, aizdot, mainīt, patapināt, ieķīlāt vai citādi atsavināt un apgrūtināt vai veikt jebkuras citas darbības, kuru rezultātā Īpašums var nonākt citas personas īpašumā vai valdījumā.”.
2. Vienošanās sagatavota latviešu valodā elektroniska dokumenta veidā ar pielikumu “Nodošanas – pieņemšanas akts” un parakstīta elektroniski ar drošu elektronisko parakstu.
3. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
4. Pušu rekvizīti:

Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība

Jūrmalas domes priekšsēdētāja
R.Sproģe
(paraksts*)

**Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu
atbildību "Veselības un sociālās aprūpes
centrs - Sloka"**

Valdes priekšsēdētājs Gundars Prolis
(paraksts*)
Valdes locekle Ligita Maziņa (paraksts*)

NODOŠANAS - PIENĒMŠANAS AKTS Nr. _____

Jūrmalā

Dokumenta datums ir pēdējā pievienotā
elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums

Jūrmalas valstspilsētas administrācija, reģistrācijas Nr. 90000056357, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora Edgara Stobova personā, kurš rīkojas saskaņā ar Jūrmalas domes 2024. gada __. _____ lēmumu Nr. ____ “Grozījums Jūrmalas domes 2022. gada 20. decembra lēmumā Nr. 619 “Par nekustamā īpašuma un kustamās mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Veselības un sociālās aprūpes centrs - Sloka”” nodod, un

Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Veselības un sociālās aprūpes centrs - Sloka”, vienotais reģistrācijas Nr. 50003220021 (turpmāk – Valdītājs), kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes locekļi Gundars Prolis un Līgita Maziņa, pieņem bezatlīdzības lietošanā (valdījumā) Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu šādā sastāvā:

1. Hercoga Jēkaba iela 4, Jūrmala, kadastra Nr. 13000216625:

Nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība, m ² / gab.	Uzskaites vērtība euro uz 01.04.2024.	Atlikusī vērtība euro uz 01.04.2024.
Hercoga Jēkaba 4, Jūrmala (zeme)	1300 0216 625	1692 m ²	14297.00	14297.00
Hercoga Jēkaba 4, Jūrmala (administratīvā ēka), t.sk.: pacēlājs- lifts; ūdensapgādes un kanalizācija sistēma; apkures un siltumapgādes sistēma; elektroapgāde un apgaismojums zibensaizsardzības sistēma; apsardzes signalizācijas sistēma; ūgunsdzēsības signalizācija; datortīkls; videonovērošanas sistēma	1300 0216 625 001	361.2 m ²	956567.27	942315.60
Iekšpagalms Hercoga Jēkaba 4/001 (bruģakmens), ERAF	n/a	354 m ²	110610.02	108766.50
Žogs Hercoga Jēkaba 4 /001, ERAF	n/a	161.86 m ²	40913.00	40003.84
Hercoga Jēkaba 4/001 (ēka), ERAF, lietus ūdens kanalizācija	n/a	1 gab.	28667.45	28189.65

Valdītājam ir zināms šajā aktā minētā nekustamā īpašuma stāvoklis, pret ko tam nav pretenziju. Valdītājs pieņem valdījumā minēto nekustamo īpašumu tādā stāvoklī, kādā tas atrodas šī Nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīdī.

Valdītājs apņemas ar Nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīdī pārvaldīt un apsaimniekot šajā aktā minēto nekustamo īpašumu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērojot Jūrmalas domes pieņemtos lēmumus, tostarp Jūrmalas domes 2022. gada 26. maija noteikumus Nr. 7 “Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumi”.

Nodošanas – pieņemšanas akts ir reģistrēts Jūrmalas valstspilsētas administrācijas lietvedības sistēmā, parakstīts elektroniska dokumenta veidā.

NODEVA

**Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības
izpilddirektors**

Edgars Stobovs (paraksts*)

PIEŅĒMA

**Pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu
atbildību “Veselības un sociālās aprūpes
centrs - Sloka ”**

Valdes priekšsēdētājs Gundars Prolis
(paraksts*)

Valdes locekle Ligita Maziņa (paraksts*)