

## KOKMATERIĀLU PIRKUMA LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_

Līguma datums ir pēdējā pievienotā elektroniskā paraksta un laika zīmoga datums

**Jūrmalas valstspilsētas administrācija**, reģistrācijas Nr. 90000056357, (turpmāk – **Pārdevējs**) kuras vārdā saskaņā ar Jūrmalas domes 2024. gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ lēmumu Nr. \_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_” rīkojas Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektors \_\_\_\_\_, no vienas puses, un \_\_\_\_\_, reģistrācijas Nr. \_\_\_\_\_, vai \_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_, (turpmāk – **Pircējs**) kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās \_\_\_\_\_, no otras puses, turpmāk katrs atsevišķi vai abi kopā saukti arī Puse/-es, saskaņā ar Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Kustamās mantas atsavināšanas izsoles komisijas 2024. gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ lēmumu (protokols Nr. \_\_\_\_ ) un Jūrmalas domes 2024. gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ lēmumu Nr. \_\_\_\_ “Par kustamās mantas izsoles rezultātu apstiprināšanu” (protokols Nr. \_\_, \_\_ §, \_\_ p.), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – **Līgums**):

### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošos kokmateriālus (gulsnis – priede, malka: jaukta, skuju koku, lapu koku), kas atrodas 10 (desmit) krautuvēs un 1 (vienā) izklaidus krautnē zemesgabalā Mežmalas ielā 43, Jūrmalā, (kadastra Nr. 1300 018 0901); kopējais apjoms - 1303,47 m<sup>3</sup> (turpmāk – Kokmateriāli).
- 1.2. Pircējam ir tiesības pirkt Kokmateriālus kā augstākās cenas par Kokmateriāliem piedāvātājam saskaņā ar Pārdevēja apstiprinātās izsoles rezultātiem.

### 2. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ UN GROZĪŠANAS KĀRTĪBA

- 2.1. Līgums stājas spēkā pēc abpusējas tā parakstīšanas un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 2.2. Pusēm nav tiesību atkāpties no Līguma saistību izpildes un tās ir saistošas Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 2.3. Parakstītais Līgums pilnībā apliecina Pušu vienošanos. Nekādi mutiski papildinājumi netiks uzskatīti par Līguma noteikumiem. Jebkuri Līguma grozījumi vai papildinājumi stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamām sastāvdaļām ar brīdi, kad tie noformēti rakstveidā un Puses tos ir parakstījušas.

### 3. KOKMATERIĀLU PIRKUMA CENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Pirkuma cena, par kādu Pārdevējs pārdod un Pircējs pērk Kokmateriālus, ir Pircēja augstākā Kokmateriālu izsolē piedāvātā cena par atsavināmiem Kokmateriāliem – \_\_\_\_\_ **EUR** (\_\_\_\_\_ euro, \_\_ centi) (turpmāk – Pirkuma cena). Atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likumam Pirkuma cenai ir piemērojams pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - nodoklis). Ja Pircējs ir reģistrēts nodokļa maksātājs, tad Kokmateriālu piegādei tiek piemērots īpašs nodokļa maksāšanas režīms. Ja Pircējs nav reģistrēts nodokļa maksātājs, izrakstot rēķinu pie Pirkuma cenas pieskaita nodokli. Pirkuma summa sastāv no Pirkuma cenas un nodokļa.
- 3.2. Pirkuma summā ir iekļauta Kokmateriālu izsolē Pircēja veiktā nodrošinājuma iemaksa.

3.3. Pārdevējs apliecina, ka uz Līguma parakstīšanas dienu Pircējs ir samaksājis pilnu Pirkuma summu, kas norādīta Līguma 3.1. punktā.

#### **4. KĀRTĪBA, KĀDĀ KOKMATERIĀLI PĀRIET PIRCĒJA ĪPAŠUMĀ**

4.1. Parakstot Līgumu, Pircējs apliecina, ka ir iepazinies ar Kokmateriālu stāvokli un ka tas atbilst viņa prasībām.

4.2. Vienlaicīgi ar Līguma parakstīšanu Pārdevējs nodod Pircējam Kokmateriālus, par to abpusēji parakstot pavadzīmi. No Līguma un pavadzīmes parakstīšanas brīža Pircējs atbild par Kokmateriālu saglabāšanu un aizvešanu no Līguma 1.1. punktā minētās krautuves.

#### **5. PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN APLIECINĀJUMI**

5.1. Pārdevējs apliecina, ka Līguma noslēgšanas brīdī Līguma priekšmets ir pilnīgs un neaprobežots viņa īpašums un nav strīdus objekts.

5.2. Pārdevējam nav tiesību Kokmateriālus atsavināt vai nodot trešajām personām, kā arī apgrūtināt Kokmateriālus ar parādiem un saistībām.

5.3. Pārdevējam nav zināmas trešo personu tiesības vai lietu tiesiskas prasības, kas varētu kavēt Kokmateriālu īpašuma tiesību pāreju uz Pircēju vai uz kuru pamata Kokmateriāli no Pircēja varētu tikt attiesāti.

5.4. Kokmateriāli tiek nodoti Pircējam bez jebkādam ekspluatācijas vai cita veida garantijām no Pārdevēja puses, to esošajā stāvoklī, ar ko Pircējs ir pilnībā iepazinies, un tas viņam ir zināms. Pircējs apliecina, ka tam Līguma izpildes gaitā vai pēc tā darbības beigām nav un nebūs pretenziju pret Pārdevēju par Kokmateriālu tiesisko statusu, to stāvokli vai citām Kokmateriālu pazīmēm.

5.5. Pircēja pienākums ir 20 (divdesmit) darba dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas aizvest Kokmateriālus no Līguma 1.1. punktā norādītās krautuves vietas.

5.6. Ja Kokmateriāli nav aizvesti Līguma 5.6. punktā noteiktā termiņā, Pircējs maksā Pārdevējam līgumsodu 10 % (desmit procentu) apmērā no Pirkuma cenas.

5.7. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pircēju no saistību pienācīgas izpildes.

5.8. Līgums tiek noslēgts, ļaujoties uz tajā norādītajiem Pārdevēja un Pircēja apliecinājumiem un garantijām un to parakstot, Puses vienojas:

5.8.1. sagatavot, parakstīt, pieprasīt, iesniegt un saņemt jebkādus dokumentus, kas varētu būt nepieciešami Līguma pienācīgai izpildei un tādu tiesisku vai faktiski šķēršļu novēršanai, kuru pastāvēšanu Puses nav paredzējušas vai nevarēja paredzēt pirms Līguma parakstīšanas;

5.8.2. visi minētie Pušu apliecinājumi tiek uzskatīti par pamatotiem ar Pušu rīcībā esošo informāciju, kas iegūta pēc minēto apstākļu pienācīgas un pilnīgas noskaidrošanas, un tie paliks patiesi un spēkā esoši līdz Līguma pilnīgai izpildei;

5.8.3. Līguma darbības laikā neviena no Pusēm neveiks un nepieļaus nekādas darbības, kas būtu Līgumā izteikto apliecinājumu un garantiju pārkāpums vai padarītu jebkuru minēto apliecinājumu vai garantiju par nepatiesu vai spēkā neesošu;

5.8.4. katras Puses jebkura no Līguma izrietošā saistība ir izpildāma bez atgādinājuma un nekavējoties tiklīdz iestāties tās izpildei Līgumā noteiktais termiņš, nosacījums vai cits pamats.

5.9. Puses ir savstarpēji atbildīgas saskaņā ar Līgumu un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.10. Puses apņemas atlīdzināt viena otrai tiešos zaudējumus, kas radušies līgumsaistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes dēļ.

5.11. Strīdus, ko Puses nevar atrisināt savstarpēju sarunu ceļā, tās risina Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

#### **6. FIZISKO PERSONU DATU APSTRĀDE**

- 6.1. Līguma ietvaros saņemtos fizisko personu datus Pārdevējs izmanto un uzglabā tikai saskaņā ar fizisko personu datu aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasībām un no Līguma izrietošo saistību pienācīgai izpildei, kā arī nodrošina, ka Pārdevēja darbinieki, kuri ir iesaistīti personas datu apstrādē, ir apņēmušies ievērot fizisko personu datu aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasības, pildot amata pienākumus un arī pēc darba tiesisko attiecību izbeigšanas. Pārdevējs informē Pircēju par Pārdevēja Personas datu aizsardzības politiku, un tā ir pieejama Pārdevēja tīmekļa vietnē: <https://www.jurmala.lv/lv/personas-datu-aizsardzibas-politika>.
- 6.2. Pircējs apņemas informēt Pārdevēju par jebkuru trešo personu pieprasījumu izsniegt Līguma ietvaros Pircējam nodotos Pārdevēja pārstāvju personas datus, kā arī neizsniegt tos bez saskaņošanas ar Pārdevēju, un pēc Līguma saistību izpildes iznīcināt dokumentus, kas satur fizisko personu datus, atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

## 7. CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Visos gadījumos, kas nav paredzēti Līgumā, Puses rīkojas saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Paziņojumiem un cita veida korespondencei, ko Puses nosūta viena otrai saistībā ar šo Līgumu, ir jābūt elektroniski nosūtītai saņēmējam pa e-pastu vai rakstiski nosūtītai saņēmējam pa pastu ierakstītā vēstulē uz Pušu paziņotām adresēm vai nodotai saņēmējam personīgi pret parakstu vai ar kurjerpastu.
- 7.3. Puses nav atbildīgas par līgumsaistību neizpildi un neizpildes dēļ radītajiem zaudējumiem, ja tas noticis nepārvaramas varas apstākļu dēļ (piemēram, dabas stihija, ugunsgrēks, militāras akcijas). Minēto apstākļu esību apliecina kompetenta institūcija. Par Līguma saistību izpildes neiespējamību nepārvaramas varas apstākļu dēļ viena Puse rakstiski informē otru septiņu dienu laikā pēc šo apstākļu iestāšanās un, ja nepieciešams, vienojas par turpmāku Līguma izpildes kārtību vai izbeigšanu.
- 7.4. Pārdevējs informē Pircēju par kārtību, kādā atbilstoši Trauksmes celšanas likumam Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībā darbojas iekšējā trauksmes celšanas sistēma, un tā ir pieejama Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.jurmala.lv/lv/trauksmes-celsana>.
- 7.5. Līgums sagatavots latviešu valodā uz elektroniskā dokumenta veidā uz 3 (trīs) lapām un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu.

## 8. PUŠU REKVIZĪTI

Pārdevējs

Pircējs

Jūrmalas valstspilsētas administrācija  
Nod. maks. reģ. Nr. 90000056357  
Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV-2015  
Konta Nr. LV36PARX0002484571022  
Akciju sabiedrība "Citadele banka"  
Kods: PARXLV22  
tālr.: 67093833  
e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv)

Izpilddirektors  
(paraksts\*)