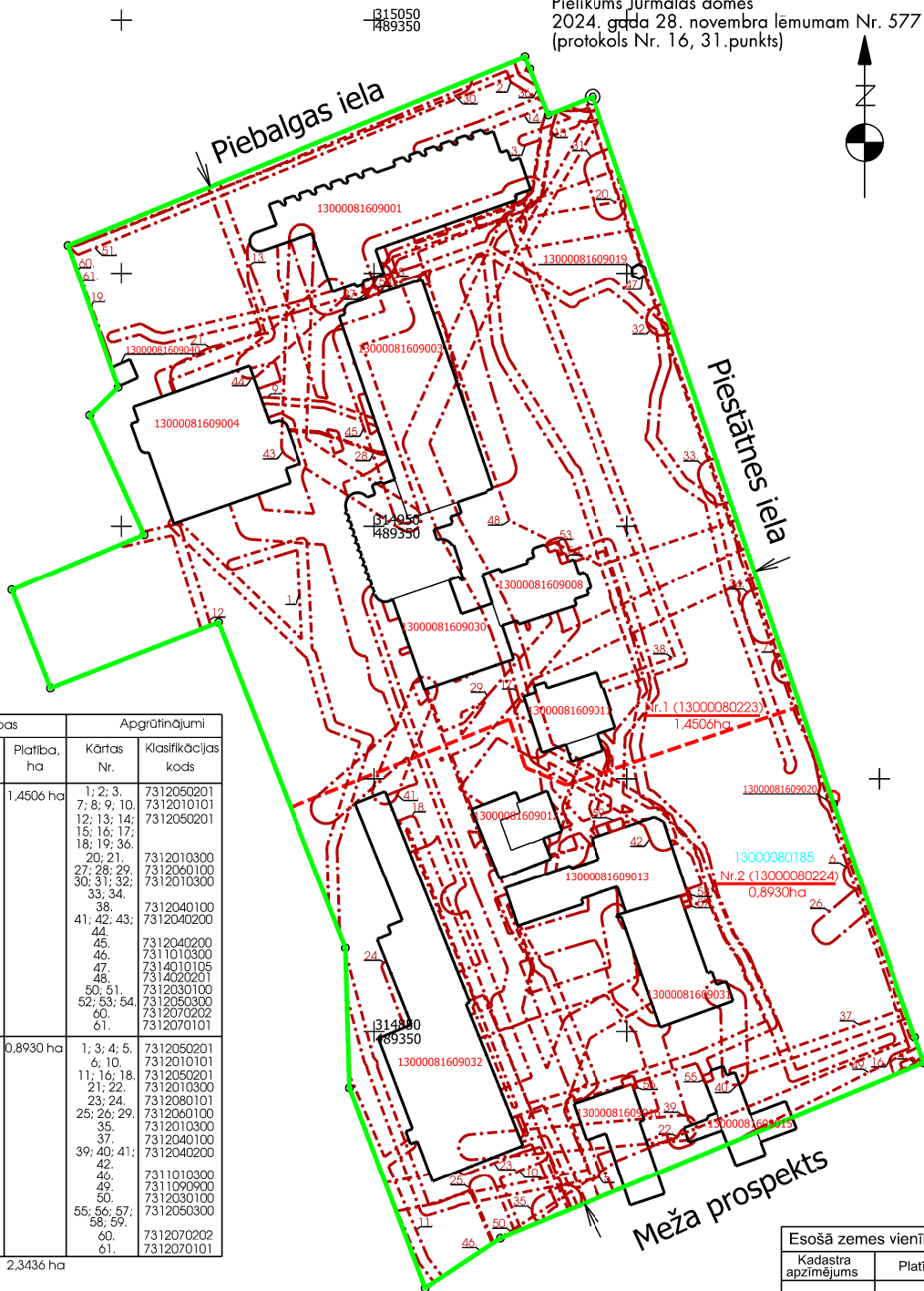


Projektētās teritorijas shēma
pirms zemes ierīcības projekta
izstrādes

Projektētās teritorijas shēma
pēc zemes ierīcības projekta
izstrādes



Projektētās zemes vienības				Aprūtinājumi	
Nr.	Kadastra apzīmējums	Platības no esošajām zemes vienībām	Platība, ha	Kārtas Nr.	Klasifikācijas kods
1.	13000080223	1,4506 ha no 13000080185	1,4506 ha	1; 2; 3; 7; 8; 9; 10; 12; 13; 14; 15; 16; 17; 18; 19; 36; 20; 21; 27; 28; 29; 30; 31; 32; 33; 34; 38; 41; 42; 43; 44; 45; 46; 47; 48; 50; 51; 52; 53; 54; 60; 61.	7312050201 7312010101 7312050201 7312010300 7312060100 7312010300 7312040100 7312040200 7312040200 7311010300 7314010105 7314020201 7312030100 7312050300 7312070202 7312070101
2.	13000080224	0,8930 ha no 13000080185	0,8930 ha	1; 3; 4; 5; 6; 10; 11; 16; 18; 21; 22; 23; 24; 25; 26; 29; 35; 37; 39; 40; 41; 42; 46; 49; 50; 55; 56; 57; 58; 59; 60; 61.	7312050201 7312010101 7312050201 7312010300 7312080101 7312060100 7312010300 7312040100 7312040200 7311010300 7311090900 7312030100 7312050300 7312070202 7312070101
Kopā			2,3436 ha		

Esošā zemes vienība	
Kadastra apzīmējums	Platība
13000080185	2,3436 ha
KOPĀ: 2,3436 ha	

Saskaņojumi			
Institūcija	Datums	Saskaņotājs	Piezīmes
AS "Sadales tīkls"	09.05.2023	M.Krūmiņš	Saskaņots Nr.P-100385
SIA "Tel"	09.05.2023	A.Savickis	Sask.Nr.PN-253556
AS "GASO"	18.04.2023	G.Proboks	Sask.Nr.27-2-1/3520
SIA "Latvijas Mobilais Telefons"	17.04.2023	E.Rubins	Saskaņots
AS "Latvenergo" IT un IT Reģionālās ekspluatācijas funkcijas kabeļu dienests	21.04.2023		Saskaņots Nr. 821BPB
SIA "Jūrmalas gaisma"	17.04.2023	V.Grīnbergs	Saskaņots Nr.168
SIA "Jūrmalas siltums"	18.04.2023	A.Rudziņis	Saskaņots
VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs"	17.04.2023	M.Rubjova	Saskaņots Nr.BA-7446
SIA "Jūrmalas ūdens"	28.04.2023	G.Dakša	Saskaņots SIA "Jūrmalas ūdens" rīcībā nav informācijas par pagalamā tīklu trasējumu un tehniskajiem parametriem.
ZMNI	14.04.2023	J.Ķēniņš	Saskaņots Nr.8346
Nacionālās kultūras mantojuma pārvalde	01.10.2024	V.Viķsna - Bārbele	Saskaņots Nr.65

Piezīmes:

- Projektēto zemes vienību aprūtinājumi un to platības tiks precizētas pēc kadastrālās uzmērīšanas darbiem.
- Saskaņā ar Lokālplānojumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 13000080185 funkcionālais zējums - Publiskās apbūves teritorija (P8) un Teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas (TIN118).
- Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 13000080185 noteiktie esošie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (atbilstoši VZD kadastra informācijai):
 - 0801 - Komerddarbības objektu apbūve,
 - 0901 - Izglītības un zinātnes iestāžu apbūve,
 - 0902 - Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve,
 - 0908 - Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve.

Projekta izstrādē izmantotie materiāli:

- Lokālplānojums zemesgabalam Piestātnes ielā14, Jūrmalā, kas apstiprināts ar Jūrmalas domes 21.12.2023. saistošajiem noteikumiem Nr.47 "Par lokālplānojuma Piestātnes ielā 14, Jūrmalā, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" (turpmāk - Lokālplānojums).
- Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas kartes pamatnes, mērogā M 1 : 500, kas saskaņota 20.05.2023 Jūrmalas valsts pilsētas administrācijas Pilsētplānošanas pārvaldes Ģeomatikas nodaļā Nr.514-2023. Izstrādātais SIA "GEODEVELOPMENT", sertificēts ģeodēzists E. Teležis (sert.Nr.AC0113).
- Zemes vienības robežu, situācijas un aprūtinājuma plāns (mērogs 1:500, K.Vuškārniece, 05.09.2014).
- Jūrmalas valsts pilsētas teritorijas plānojuma grozījumi (25.01.2024., redakcija 5.2.).
- Aizsargjoslu likums (11.03.1997.).
- Informācija no portāla www.kadastrs.lv, <https://geolatvija.lv>.

Apzīmējumi	
13000080185	zemes vienības kadastra apzīmējums
	projektētās teritorijas robeža
	uzmērītā zemes vienība ar robežpunktu
	projektētā zemes vienība
Nr.1 (13000080223) 1,4506ha	projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	piekļūšana
	nekustamā īpašuma objekta aprūtinājuma robeža

Zemes ierīcības projekts Piestātnes iela 14, Jūrmala (kadastra apzīmējums 1300 008 0185)	
Zemes ierīcības projekta grafiskās daļas mērogs 1:1000 Mēroga koeficients 0,999601	Kartogrāfiskā materiāla pamatne: ADTI kartes pamatne, mērogā 1:500 (20.05.2023., Nr.514-2023)., Zemes robežu plāns, situācijas plāns un aprūtinājuma plāns, mērogs 1:500, K.Vuškārniece, 05.09.2014.
Projekta risinājumu piekrišanu un iebildumu nav. SASKAŅOTS Nodrošinājuma valsts aģentūras Infrastruktūras attīstības departamenta Infrastruktūras attīstības nodaļas vadītāja Inga Dobelniece	Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu
Zemes ierīkotāja Līga Beiere Sertifikāts Nr. CA0034 (derīgs no 18.06.2020. līdz 17.06.2025.)	Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu