

## KOLUMBĀRIJA NIŠAS LIETOŠANAS LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_

Jūrmalā, 20 \_\_\_\_ . gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_

**Jūrmalas kapi** (turpmāk – Kapsētas apsaimniekotājs), reģistrācijas Nr.90010691331, tās klientu apkalpošanas speciālistes \_\_\_\_\_ personā, kura rīkojas saskaņā ar Jūrmalas kapi direktora 20 \_\_\_\_ . gada \_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ pilnvaru, no vienas puses, un \_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, (turpmāk - Kolumbārija nišas lietotājs) no otras puses (turpmāk - katrs atsevišķi vai abi kopā saukti Puses), savstarpēji vienojoties, bez maldības, spaidiem un viltus noslēdz šāda satura līgumu, kas ir saistošs Pušu tiesību, pienākumu un saistību pārņēmējiem (turpmāk – Līgums):

### 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Kapsētas apsaimniekotājs nodod un Kolumbārija nišas lietotājs pieņem lietošanā kolumbārija nišu Nr. **7K** \_\_\_\_\_, kas atrodas Meža kapsētā, Eduarda Veidenbauma ielā 1, Jūrmalā.
- 1.2. Kolumbārija nišas lietotājs par kolumbārija nišas lietošanas tiesību un saistību pārņēmēju norāda \_\_\_\_\_, pers.k. \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, kurš dzīvo \_\_\_\_\_, tālr. \_\_\_\_\_, e-pasta adrese: \_\_\_\_\_.
- 1.3. Kolumbārija nišas lietotājs ir informēts par nepieciešamību sniegt personas datus un piekrist saņemto personas datu apstrādei.

### 2. Pušu pienākumi un tiesības

- 2.1. Kolumbārija nišas lietotāja pienākumi:
  - 2.1.1. ievērot Jūrmalas domes saistošos noteikumus par kapsētu darbību un uzturēšanu, kā arī Kapsētas apsaimniekotāja norādījumus;
  - 2.1.2. maksāt ikgadējo maksu par kolumbārija nišas lietošanu, saskaņā ar Kapsētas apsaimniekotāja izrakstīto rēķinu;
  - 2.1.3. viena mēneša laikā paziņot Kapsētas apsaimniekotājam par deklarētās adreses vai korespondences saņemšanas adreses maiņu;
  - 2.1.4. izbeidoties kolumbārija nišas lietošanas tiesībām, atbrīvojot nišu.
- 2.2. Kolumbārija nišas lietotāja tiesības:
  - 2.2.1. nodotot kolumbārija nišas lietošanas tiesības par kolumbārija nišas lietošanas līguma saistību pārņemšanu laulātajam, augšupējam radniekam, vai lejupējam radniekam, vai brālim, vai māšai, vai citai personai, jānoformē rakstveida iesniegums un jānorāda saistību nodošanas iemesls;
  - 2.2.2. par saviem līdzekļiem veikt kolumbārija nišas noslēdzējplāksnes gravēšanu atbilstoši Jūrmalas domes saistošajiem noteikumiem noteiktajam paraugam.
- 2.3. Kolumbārija nišas lietotājam aizliegts:
  - 2.3.1. bez saskaņošanas ar kapsētas pārziņi veikt patvaļīgu kolumbārija nišas atvēršanu;
  - 2.3.2. ievietot kolumbārija nišā citas lietas, izņemot kapsulas ar kremētu mirušo pelniem.
- 2.4. Kapsētas apsaimniekotājam ir pienākums Kolumbārija nišas lietotāja nāves gadījumā noslēgt līgumu par kolumbārija nišas lietošanu ar šī līguma 1.2.punktā norādīto kolumbārija nišas lietotāja tiesību un saistību pārņēmēju.

### 3. Maksājumi un norēķinu kārtība

- 3.1. Puses, pamatojoties uz Jūrmalas domes apstiprināto maksas pakalpojumu cenrādi, vienojas noteikt kolumbārija nišas lietošanas maksu gadā \_\_\_\_\_ euro apmērā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

3.2. Kapsētas apsaimniekotājs, bez grozījumu izdarīšanas Līgumā, Līguma darbības laikā ir tiesīgs vienpusēji mainīt kolumbārija nišas lietošanas maksas apmēru vai citu saistīto maksājumu apmēru, rakstiski nosūtot Kolumbārija nišas lietotājam attiecīgu rēķinu, ja ir izdarīti grozījumi Līguma 3.1.punktā minētajos Jūrmalas domes saistošajos noteikumos, vai arī ir pieņemts cits lēmums vai normatīvie akti attiecībā uz kolumbārija nišas lietošanas maksas aprēķināšanas kārtību, vai ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti uz kolumbārija nišas lietošanu attiecināmi nodokļi, vai mainīts ar nodokli apliekamais objekts. Šādas Kapsētas apsaimniekotāja noteiktās izmaiņas ir saistošas Kolumbārija nišas lietotājam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi attiecīgajos normatīvajos aktos.

3.3. Līgumā noteikto kolumbārija nišas lietošanas kalendārā gada maksu un pievienotās vērtības nodokli Kolumbārija nišas lietotājs, pamatojoties uz Kapsētas apsaimniekotāja izrakstīto rēķinu, maksā ar pārskaitījumu:

Jūrmalas kapi, reģistrācijas Nr.90010691331, Akciju sabiedrība "Citadele banka", SWIFT kods: PARXLV22; kontā LV08PARX0002484577055.

Kolumbārija nišas lietošanas maksas maksājumi veicami vienu reizi gadā līdz kārtējā gada 31.janvārim.

3.4 Maksājumu par kolumbārija nišas lietošanu par pirmo kolumbārija nišas lietošanas gadu, no Līguma spēkā stāšanās brīža līdz 31.decembrim, Kolumbārija nišas lietotājs veic divu nedēļu laikā no Līguma noslēgšanas brīža, pamatojoties uz Kapsētas apsaimniekotāja izrakstīto rēķinu.

3.5. Kapsētas apsaimniekotājs rēķinu sagatavo elektroniski, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības. Kapsētas apsaimniekotāja sagatavotais rēķins uzskatāms par saistošu Kolumbārija nišas lietotājam, ja tas satur atsauci uz Līgumu un to, ka tas sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta. Kapsētas apsaimniekotājs rēķinu elektroniski nosūta Kolumbārija nišas lietotājam uz elektronisko pasta adresi – e-pasta adrese: \_\_\_\_\_.

3.6. Maksājumu dokumentos Kolumbārija nišas lietotājam jāuzrāda maksājuma mērķis, rēķina numurs, datums un cita nepieciešamā informācija, lai Kapsētas apsaimniekotājs saprastu, par ko maksājums tiek veikts.

3.7. Kapsētas apsaimniekotājs ikgadējo rēķinu par kolumbārija nišas lietošanu nosūta Kolumbārija nišas lietotājam līdz kārtējā gada 15.janvārim. Ja Kolumbārija nišas lietotājs nav saņēmis rēķinu šajā punktā minētajā termiņā, Kolumbārija nišas lietotājs par to nekavējoties informē Kapsētas apsaimniekotāju.

3.8. Kolumbārija nišas lietotājam ir pienākums savlaicīgi veikt maksājumus par kolumbārija nišas lietošanu. Par samaksas dienu tiek uzskatīts datums, kad Kapsētas apsaimniekotājs ir saņēmis maksājumu norādītās kredītiestādes norēķinu kontā.

3.9. Ja maksājumi tiek kavēti, Kolumbārija nišas lietotājs maksā nokavējuma procentus 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavējuma dienu.

3.10. Līgumā noteiktie kārtējie maksājumi tiek uzskatīti par apmaksātiem tikai pēc iepriekšējo (nokavēto) maksājumu un nokavējuma procentu nomaksāšanas.

3.11. Ja Kolumbārija nišas lietotājam ir kolumbārija nišas lietošanas maksājumu parāds, tad Kolumbārija nišas lietotāja kārtējo maksājumu saskaņā ar Civillikuma 1843.pantu vispirms ieskaita procentu maksājumos un tikai pēc tam dzēš atlikušo kolumbārija nišas lietošanas maksas parādu.

#### **4. Līguma darbības termiņš un atbildība par līguma noteikumu pārkāpšanu**

4.1. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.

4.2. Līgums tiek noslēgts uz nenoteiktu laiku.

4.3. Līgums tiek izbeigts un lietošanā nodotā kolumbārija niša un kapsulas pāriet pašvaldības valdījumā, ja:

4.3.1. kolumbārija niša tiek atbrīvota sakarā ar kapsulu apbedīšanu zemes iecirknī;

4.3.2. trīs gadu laikā pēc Kolumbārija nišas lietotāja nāves nav pieteicies neviens Kolumbārija nišas lietotāja tiesību un saistību pārņēmējs;

4.3.3. kolumbārija nišas lietotājs rakstveidā atsakās no kolumbārija nišas lietošanas tiesībām, kā arī no kolumbārija nišā ievietotajām kapsulām ar kremētu mirušo pelniem un 60 dienu laikā pie Kapsētas apsaimniekotāja nepiesakās neviens Kolumbārija nišas lietotāja tiesību un saistību pārņēmējs;

4.3.4. piecus kalendāros gadus pēc kārtas nav veikta ikgadējā maksa par kolumbārija nišas lietošanu.

### 5. Citi noteikumi

5.1. Visus strīdus Puses risina, savstarpēji vienojoties, bet, ja vienošanās netiek panākta – Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

5.2. Kapsētas apsaimniekotājs nav atbildīgs par kolumbārija nišas satura zādzību vai bojājumu, ja to izdarījušas trešās personas.

5.3. Līguma grozījumi vai papildinājumi, izņemot Līguma 3.2.punktā minētie, ir noformējami rakstveidā un stājas spēkā brīdī, kad Puses tos parakstījušas.

5.4. Līgums sagatavots divos eksemplāros latviešu valodā uz 3 (trim) lapaspusēm, viens līguma eksemplārs glabājas pie Kolumbārija nišas lietotāja, bet otrs – pie Kapsētas apsaimniekotāja. Abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

### 6. Pušu rekvizīti

#### Kapsētu apsaimniekotājs Jūrmalas kapi

Reģ. Nr. 90010691331

Adrese: Eduarda Veidenbauma iela 1,  
Jūrmala, LV-2011

Tālrunis: 67767506, 28806143

Elektroniskā pasta adrese:

info@jurmalkapi.lv

Interneta vietne: www.jurmalkapi.lv

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(paraksts, paraksta atšifrējums)

#### Kolumbārija nišas lietotājs

\_\_\_\_\_

(Vārds uzvārds)

Deklarētā dzīvesvieta:

\_\_\_\_\_

Tālrunis: \_\_\_\_\_

Elektroniskā pasta adrese:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

(paraksts, paraksta atšifrējums)