



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 30. janvārī

Nr. _____ 8
(protokols Nr. 1, 9. punkts)

Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 25. marta lēmumā Nr. 157 “Par nekustamā īpašuma Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un nekustamo īpašumu Sēravotu ielā 9, Jūrmalā, Skolas iela 44, Jūrmalā, Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, daļas nodošanu Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes “Sociālo pakalpojumu centrs “Kauguri” valdījumā”

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 020 1405, kas sastāv no zemesgabala 2974 m² platībā (kadastra apzīmējums 1300 020 1405) un sociālās mājas (kadastra apzīmējums 1300 020 1405 001), 2012. gada 1. augustā nostiprinātas Jūrmalas pilsētas pašvaldībai, Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000113535.

Pamatojoties uz Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Domes) 2018. gada 22. novembra lēmumu Nr. 595 “Par nekustamā īpašuma Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, nedzīvojamo telpu daļas nodošanu Labklājības pārvaldes valdījumā” nekustamā īpašuma Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, nedzīvojamo telpu daļa – telpu grupa Nr. 121 109,8 m² platībā, telpu grupa Nr. 122 54,3 m² platībā un telpu grupas Nr. 901 telpa Nr. 3 14,80 m² platībā, nodotas Jūrmalas Labklājības pārvaldes valdījumā Sabiedrības integrācijas nodaļas, Dienas aprūpes centra bērniem, Nepilngadīgo uzraudzības nodaļas un Atkarību profilakses centra darbības nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Domes 2021. gada 25. marta lēmumu Nr. 157 “Par nekustamā īpašuma Sēravotu ielā 5, Jūrmalā, un nekustamo īpašumu Sēravotu ielā 9, Jūrmalā, Skolas iela 44, Jūrmalā, Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, daļas nodošanu Jūrmalas pilsētas pašvaldības iestādes “Sociālo pakalpojumu centrs “Kauguri” valdījumā” 1. punktu Nometņu ielā 2A, Jūrmalā telpu grupas Nr. 121 telpas Nr. 6 - Nr. 10 71,40 m² platībā tika nodotas valdījumā uz nenoteiktu laiku Jūrmalas sociālo pakalpojuma centram “Kauguri”.

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2023. gada 21. decembra lēmumu Nr. 573 “Par nekustamā īpašuma Sēravotu iela 5, Jūrmalā, izslēgšanu no valdījuma un nekustamā īpašuma Rucavas iela 3, Jūrmalā, nodošanu valdījumā no Jūrmalas sociālo pakalpojuma centra “Kauguri” valdījuma tika izslēgts nekustamais īpašums Sēravotu iela 5, Jūrmalā un Iestādes valdījumā tika nodots nekustamais īpašums Rucavas iela 3, Jūrmalā.

Pamatojoties uz Jūrmalas domes 2024. gada 19. decembra lēmumu Nr. 629 “Grozījums Jūrmalas pilsētas domes 2018. gada 22. novembra lēmumā Nr. 595 “Par nekustamā īpašuma Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, nedzīvojamo telpu daļas nodošanu Labklājības pārvaldes valdījuma” no Jūrmalas Labklājības pārvaldes valdījuma ir izslēgta Nometņu ielā 2A, Jūrmalā telpu grupa Nr. 122 54,3 m² platībā (turpmāk – Īpašums).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk - Administrācija) saņemta Jūrmalas Sociālo pakalpojumu centra “Kauguri” 2024. gada 4. decembra vēstule N. 2.1-2/24/N/ (reģistrēta

Administrācijas lietvedības sistēmā 2024. gada 5. decembrī ar Nr. 1.1-22/24S-13972) ar lūgumu nodot valdījumā uz nenoteiktu laiku Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo nedzīvojamo telpu grupu Nr. 122 Nometņu ielā 2A, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 020 1405, jo Dienas centrs bērniem nodrošina gan radošas, gan fiziskas aktivitātes nepieciešams lielāks telpu nodrošinājums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta astoto daļu, Jūrmalas domes 2021. gada 16. decembra nolikuma Nr. 31 "Jūrmalas valstspilsētas administrācijas nolikums" 8.21. apakšpunktu un Jūrmalas domes Pilsētsaimniecības komitejas 2025. gada 14. janvāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/1), lai nodrošinātu ar papildus telpām Dienas centru bērniem,
Jūrmalas dome nolemj:

1. Izdarīt Lēmumā grozījumu, izsakot 1. punktu šādā redakcijā:

N. p.k	Objekta nosaukums	Kadastra apzīmējums	Platība (m ²)	Uzskaites vērtības uz 01.01.2025. (EUR)	Atlikusī vērtība uz 01.01.2025. (EUR)
1.	Sēravotu iela 9 k-2, Jūrmala, Bērnu atbalsta centra ēka	13000265710 001	253.50	545319.89	460766.08
2.	Sēravotu iela 9, Jūrmala, zemesgabala daļa	13000260082	487	1860.80	1860.80
3.	Rucavas iela 3, Jūrmala, saimniecības bloks-noliktava, garāža	13000266303001	183.80	8298.18	4431.98
4.	Rucavas iela 3, Jūrmala, katlu māja (konteineru tipa)	13000266303003	23.30	50148.46	1680.61
5.	Rucavas iela 3, Jūrmala, zemesgabals	13000260178	1543	5220.00	5220.00
6.	Degvielas skaitītājs apkures katlam Rucavas iela 3, Jūrmala			228.54	0.00
7.	Apkures katla deglis ar termostatu, Rucavas 3, Jūrmalā			687.72	0.00
8.	Nometņu iela 2A, Jūrmala, telpu grupas 121 telpas Nr. 6-10	13000201405001	71.40	8342.46	7020.89
9.	Nometņu iela 2A, Jūrmala, telpām piesaistītā zemesgabala daļa	13000201405	44.06	815.11	815.11
10.	Nometņu iela 2A, Jūrmala, telpu grupa Nr. 122	13000201405001	54.30	6344.47	5339.42
11.	Nometņu iela 2A, Jūrmala, telpām piesaistītā zemesgabala daļa	13000201405	33.50	619.75	619.75
12.	Skolas iela 44, Jūrmala, 1.stāva telpu grupas 004 telpas Nr. 2-12	13000200707001 004	191.60	122860.26	104914.21
13.	Skolas iela 44, Jūrmalā, telpām piesaistītā zemesgabala daļa	13000200707	241.86	4087.23	4087.23
14.	Skolas iela 44, Jūrmala,	13000200707001	278.70	178711.66	152607.46

	1.stāva telpu grupas 003 telpas Nr. 1-5 un Nr. 8-17	003			
15.	Skolas iela 44, Jūrmalā, telpām piesaistītā zemesgabala daļa	13000200707	351.81	5945.13	5945.13

2. Administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža nodrošināt Īpašumu nodošanu Jūrmalas sociālo pakalpojumu centram "Kauguri" valdījumā, noformējot nodošanas – pieņemšanas aktu atbilstoši šī lēmuma pielikumā pievienotajai paraugformai.
3. Administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu tehniskās uzturēšanas nodaļai pēc šī lēmuma 2. punktā norādītā nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas pārtraukt Īpašuma apsaimniekošanu.
4. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt šī lēmuma 2. punktā minēto nodošanas – pieņemšanas aktu.

Priekšsēdētāja

(paraksts*)

R. Sproģe

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU