



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 30. janvārī

Nr. _____ 15

Par zemesgabala Valtera prospektā 41/43, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 1, 16. punkts)

Jūrmalas dome 2024. gada 26. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 443 “Par zemesgabala Valtera prospektā 41/43, Jūrmalā, otrās izsoles atzīšanu par nenotikušu un trešo izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Valtera prospektā 41/43, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 015 0801, ar kopējo platību 7614 m², uz kura atrodas mežaudze, (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja trešās izsoles sākumcenu 63 765,00 *euro*, izsoles soli 4 464,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2024. gada 22. oktobra līdz 2024. gada 11. novembrim tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds, personas kods*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs), kura piedāvātā zemesgabala cena ir 68 229,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2024. gada 8. novembrī iemaksāja izsoles nodrošinājumu 6 376,50 *euro* un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2024. gada 23. decembrī – 61 852,50 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, 2024. gada 22. novembra Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 3835377/0/2024-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2024. gada 22. novembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/37), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2024. gada 22. oktobra līdz 2024. gada 21. novembrim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 68 229,00 *euro* (sešdesmit astoņi tūkstoši divi simti divdesmit deviņi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

(paraksts*)

R. Sproģe

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU