



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 30. janvārī

Nr. _____ 24

Par grozījumu Jūrmalas pilsētas domes 2021. gada 30. septembra lēmumā Nr. 455 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 51, Jūrmalā” un jauna darba uzdevuma apstiprināšanu

(protokols Nr. 1, 26. punkts)

Ievērojot Aizsargjoslu likuma 6. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 39.1. apakšpunktu, 96. punktu un 98. punktu, un Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Jūrmalas pilsētas domes (turpmāk – Dome) 2012. gada 11. oktobra saistošajiem noteikumiem Nr. 42 “Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu”, kurā veikti grozījumi ar Domes 2016. gada 24. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 8 „Par Jūrmalas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumu grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr.8) 2451.1. apakšpunktu, saskaņā ar Domes 2021. gada 30. septembra lēmumu Nr. 455 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemesgabalam Jūras ielā 51, Jūrmalā” (turpmāk – Lēmums Nr. 455) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde zemesgabalam Jūras ielā 51, Jūrmalā, kadastra apzīmējums 1300 009 1806, un apstiprināts darba uzdevums detālplānojuma izstrādei.

Pamatojoties uz detālplānojuma ierosinātāja 2023. gada 16. augusta iesniegumu, kas reģistrēts Jūrmalas valstspilsētas administrācijā (turpmāk – Administrācija) ar Nr. 1.1 39/23S-10494, ar lūgumu pagarināt darba uzdevuma derīguma termiņu, jo nepieciešamās izpētes saskaņā, ar institūciju nosacījumiem, ir paildinājušas detālplānojuma izstrādes procesu, Administrācijas Pilsētplānošanas pārvalde 2023. gada 17. augustā pieņēma lēmumu Nr. 14-1/1715 “Par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu detālplānojuma izstrādei zemesgabalam Jūras ielā 51, Jūrmalā”. Darba uzdevums detālplānojuma izstrādei tika pagarināts līdz 2024. gada 30. decembrim.

Atbilstoši Lēmumam Nr. 455 detālplānojuma izstrāde jāveic saskaņā ar Lēmuma Nr. 455 pieņemšanas brīdī spēkā esošajiem Saistošajiem noteikumiem Nr. 8.

Nemot vērā to, ka ar Jūrmalas domes 2024. gada 25. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 2 “Par Jūrmalas valstspilsētas teritorijas plānojuma grozījumu, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” tika apstiprināti Teritorijas plānojuma grozījumi un pamatojoties uz detālplānojuma ierosinātāja iesniegumu (reģistrācijas Nr. 1.1-39/24S-14049) ar lūgumu grozīt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei atbilstoši spēkā esošajam Jūrmalas pilsētas Teritorijas plānojumam, ir nepieciešams veikt grozījumus Lēmumā Nr. 455, apstiprinot jaunu darba uzdevumu.

Pamatojoties uz Noteikumu Nr. 628 98. punktu, kā arī ņemot vērā Jūrmalas domes Attīstības un vides jautājumu komitejas 2025. gada 22. janvāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/5), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Izdarīt Lēmumā Nr. 455 grozījumu un aizstāt tā 1. pielikumu ar šī lēmuma pielikumu.
2. Detālpilānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un šo lēmumu.
3. Administrācijas Komunikācijas pārvaldes Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par grozījumu Lēmumā Nr. 455 pašvaldības informatīvajā izdevumā un ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.
4. Administrācijas Kancelejas Domes sēžu daļai, piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās, nodrošināt lēmuma ieviešanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.jurmala.lv.

Priekšsēdētāja

(paraksts*)

R. Sprōģe

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU