



## JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: [pasts@jurmala.lv](mailto:pasts@jurmala.lv), [www.jurmala.lv](http://www.jurmala.lv)

### LĒMUMS Jūrmalā

**2025. gada 27. februārī**

**Nr. \_\_\_\_\_ 68**

Par vienreizēja pabalsta piešķiršanu  
dzīvojamās mājas remontam

(protokols Nr. 2, 20. punkts)

Saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Likums) 13. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija sniedz Likuma 3. panta 1., 2., 3. vai 6. punktā noteikto palīdzību personai, kuras īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā, – ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Likuma 13. panta ceturtais daļas 1. punkta b. apakšpunkts noteic, ka pašvaldības dome vai tās deleģēta institūcija Administratīvā procesa likumā noteiktajā termiņā šā panta pirmās daļas 1. punktā minētajā gadījumā izvērtē attiecīgās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot, un pieņem lēmumu par vienreizēja pabalsta piešķiršanu dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam (Likuma 3. panta pirmās daļas 6. punkts), ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir daļēji sagrūvusi, bet ir atjaunojama.

Likuma 26. panta otrā daļa paredz, ka kārtību, kādā pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, kā arī šā pabalsta apmēru pašvaldības dome nosaka saistošajos noteikumos.

Jūrmalas domes 2024. gada 21. marta saistošie noteikumi Nr. 9 “Par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības vienreizējo pabalstu dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Jūrmalas valstspilsētas pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) piešķir vienreizēju pabalstu (turpmāk – pabalsts) personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, kā arī pabalsta apmēru. Saskaņā ar Noteikumu 2. punktu pabalstu piešķir personai, kuras īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā ir cietusi, bet ir atjaunojama un ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un tai pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja. Noteikumu 5. punkts paredz, ka persona, kura ir tiesīga saņemt pabalstu, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskas nelaiemes, avārijas vai citas katastrofas iesniedz Jūrmalas Labklājības pārvaldes Dzīvokļu nodaļai rakstveida iesniegumu un attiecīgus pielikumus. Noteikumu 8. punkts noteic, ka pabalsts ir vienreizējs un tā apmērs ir līdz 1423 *euro*.

Saskaņā ar Krīzes vadības padomes 2024. gada 30. jūlija sēdes protokolu Nr. 2 valsts teritorijā 2024. gada 28. un 29. jūlijā notikušās lietusgāzes, vētra un plūdi atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma regulējumam atzīstami kā reģionāla mēroga dabas katastrofas draudi vai katastrofa.

Jūrmalas valstspilsētas administrācijā saņemts *Vārds Uzvārds, personas kods*, (turpmāk saukta arī "Persona") 2024. gada 16. augusta iesniegums (reģistrēts 2024. gada 19. augustā ar lietvedības Nr. 1.1-39/24S-9225) un Jūrmalas Labklājības pārvaldē saņemts Personas 2024. gada 30. augusta iesniegums (reģistrēts 2024. gada 2. septembrī ar lietvedības Nr. 1.1-3/S/3314) ar lūgumu piešķirt vienreizēju pabalstu sakarā ar to, ka 2024. gada 29. jūlija vētras laikā krītot lieliem koka zariem uz dzīvojamās mājas jumta Kapteiņa Zolta ielā 111, Jūrmalā, tika bojāts mājas jumts un nogāzts skurstenis.

Jūrmalas Dzīvokļu komisija 2025. gada 29. janvāra ārkārtas sēdē (protokols Nr. 8.1-1/2), izvērtējot Personas tiesības saņemt pašvaldības palīdzību pabalsta piešķiršanai, konstatēja:

– Persona iesniegumu (lietvedības Nr. 1.1-39/24S-9225) pabalsta saņemšanai iesniegusi Noteikumu 5. punktā norādītajā termiņā;

– atbilstoši ierakstam Rīgas rajona tiesas Jūrmalas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100001665223 Personai ir nostiprinātas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Kapteiņa Zolta ielā 111, Jūrmalā (kadastra Nr. 1300 019 1111), kas sastāv no zemes gabala un dzīvojamās mājas;

– Persona savu dzīvesvietu ir deklarējusi īpašumā esošajā dzīvojamā mājā Kapteiņa Zolta ielā 111, Jūrmalā, kas dabas katastrofas rezultātā ir cietusi;

– Personai Jūrmalas valstspilsētas administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

No Jūrmalas pilsētas domes komisijas, kas izveidota ar Jūrmalas pilsētas domes 2016. gada 30. marta rīkojumu Nr. 1.1-14/100 "Par dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehniskā stāvokļa novērtēšanas komisijas izveidošanu gadījumiem, kad personai neatliekami sniedzama palīdzība" atzinuma (reģistrēts ar lietvedības Nr. 1.1-33/81) izriet, ka dzīvojamā māja Kapteiņa Zolta ielā 111, Jūrmalā, ir daļēji sagruvusi, bet ir atjaunojama.

Ņemot vērā iepriekš minēto un apstākli, ka Personas īpašumā esošā dzīvojamā māja Kapteiņa Zolta ielā 111, Jūrmalā, 2024. gada 28. un 29. jūlija dabas katastrofas rezultātā ir cietusi, bet ir atjaunojama, secināms, ka Persona atbilst Likuma 13. panta ceturtās daļas 1. punkta b. apakšpunkta un Noteikumu 2. un 5. punkta nosacījumiem pabalsta saņemšanai.

Pamatojoties uz Likuma 13. panta pirmās daļas 1. punktu un Noteikumu 4. punktu, ņemot vērā Jūrmalas Dzīvokļu komisijas 2025. gada 29. janvāra ārkārtas sēdes atzinumu (protokols Nr. 8.1-1/2) un Jūrmalas domes Transporta un mājokļu jautājumu komitejas 2025. gada 11. februāra sēdes atzinumu (protokols Nr. 1.2-11/7), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds* vienreizēju pabalstu īpašumā esošās dzīvojamās mājas Kapteiņa Zolta ielā 111, Jūrmalā, remontam saskaņā ar remontdarbu veikšanas un materiālu iegādes izlietojuma apliecinājumiem maksājumu dokumentiem, bet ne vairāk kā 1423 *euro*.
2. Noteikt, ka *Vārds Uzvārds* maksājumu dokumenti jāiesniedz Jūrmalas Labklājības pārvaldē ne vēlāk kā trīs mēnešu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas dienas saskaņā ar Noteikumu 9. punktu.
3. Jūrmalas Labklājības pārvaldes Finanšu nodaļai nodrošināt šī lēmuma 1. punktā minētā pabalsta izmaksu 10 darba dienu laikā pēc maksājumu dokumentu saņemšanas saskaņā ar Noteikumu 10. un 11. punktu.
4. Ja trīs mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas 2. punktā minētie maksājumu dokumenti netiek iesniegti Personas vainas dēļ, šis lēmums zaudē spēku.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses [pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē)].

Priekšsēdētāja

(paraksts\*)

R. Sprōģe

\*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU