



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 29. maijā

Nr. 247

Par zemesgabala Valtera prospektā 47, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 7, 59. punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu Nr. 50 “Par zemesgabala Valtera prospektā 47, Jūrmalā, pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otro izsoli” par Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošā zemesgabala Valtera prospektā 47, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 015 0803, ar kopējo platību 4835 m², uz kura atrodas mežaudze (turpmāk – zemesgabals) pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, apstiprināja otrās izsoles sākumcenu 58 471,00 *euro*, izsoles soli 4 093,00 *euro* un izsoles dalības maksu 20,00 *euro*, kā arī apstiprināja zemesgabala elektroniskās izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> izsludinātajā izsolē noteiktajā pieteikšanās termiņā no 2025. gada 28. marta līdz 2025. gada 17. aprīlim tika reģistrēts viens izsoles dalībnieks. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks *Vārds Uzvārds, personas kods*, (turpmāk – izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā zemesgabala cena ir 62 564,00 *euro*, kas paaugstināta par vienu izsoles soli.

Atbilstoši izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc paziņojuma par pirkuma summu saņemšanas dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 5 847,10 *euro*, t.sk. 2025. gada 14. aprīlī – 847,10 *euro*, 2025. gada 15. aprīlī – 5 000,00 *euro*, un atlikušo pirkuma maksu iemaksāja 2025. gada 21. maijā – 56 716,90 *euro*, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.8. apakšpunktu ir pamats apstiprināt zemesgabala izsoles rezultātus.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.8., 6.9. un 6.10. apakšpunktu, elektronisko izsoļu vietnes 2025. gada 29. aprīļa Aktu par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4046645/0/2025-AKT un Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025. gada 29. aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/11), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt no 2025. gada 28. marta līdz 2024. gada 28. aprīlim notikušās zemesgabala izsoles rezultātus un pārdot zemesgabalu izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 62 564,00 *euro* (sešdesmit divi tūkstoši pieci simti sešdesmit četri *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai zemesgabala pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemesgabala pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

(paraksts*)

R. Sproģe

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU