



JŪRMALAS DOME

Jomas iela 1/5, Jūrmala, LV - 2015, tālrunis: 67093816, e-pasts: pasts@jurmala.lv, www.jurmala.lv

LĒMUMS Jūrmalā

2025. gada 29. maijā

Nr. 248

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 10 Rēzeknes pulka ielā 17, Jūrmalā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

(protokols Nr. 7, 60. punkts)

Jūrmalas dome 2025. gada 27. martā pieņēma lēmumu Nr. 103 "Par dzīvokļa īpašuma Nr. 10 Rēzeknes pulka ielā 17, Jūrmalā, pirmās izsoles organizēšanu", kas paredz atsavināt, pārdodot pirmā rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli un tūlītēju samaksu, Jūrmalas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 10 Rēzeknes pulka ielā 17, Jūrmalā, kadastra Nr. 1300 900 0462, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 10 ar kopējo platību 34,8 m², kopīpašuma 3480/586920 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 1300 007 6303 001 un kopīpašuma 3480/586920 domājamās daļas no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 1300 007 6303, kura kopējā platība ir 6790 m², (turpmāk – dzīvokļa īpašums Nr. 10) apstiprināja pirmās izsoles sākumcenu 45 900,00 *euro*, izsoles soli 3 213,00 *euro* un izsoles reģistrācijas maksu 140,00 *euro*, kā arī apstiprināja Dzīvokļa īpašuma Nr. 10 rakstiskas izsoles noteikumus (turpmāk – izsoles noteikumi).

Jūrmalas valstspilsētas administrācijas telpās Jomas ielā 1/5, Jūrmalā, 2025. gada 21. maijā notika dzīvokļa īpašuma Nr. 10 pirmā rakstiskā izsole, uz kuru pieteicās divi izsoles dalībnieki. Par izsoles uzvarētāju kļuva izsoles dalībnieks ar reģistrācijas Nr. 2 – *Vārds Uzvārds, personas kods*, (turpmāk arī – izsoles uzvarētājs) kura piedāvātā dzīvokļa īpašuma cena ir 55 539,00 *euro*, kas paaugstināta par trīs izsoles soļiem.

Atbilstoši izsoles noteikumu 7.1. apakšpunktam izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā no dzīvokļa īpašuma Nr. 10 izsoles dienas jāiemaksā visa pirkuma maksa, atrēķinot iemaksāto nodrošinājumu. Izsoles uzvarētājs Jūrmalas valstspilsētas administrācijas norēķinu kontā 2025. gada 15. maijā iemaksāja izsoles nodrošinājumu 4 590,00 *euro* un atlikušo pirkuma maksas daļu 50 949,00 *euro* iemaksāja 2025. gada 26. maijā, līdz ar to saskaņā ar izsoles noteikumu 6.2. apakšpunktu ir pamats apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 10 izsoles rezultātus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, izsoles noteikumu 6.2., 6.5. un 6.11. apakšpunktu un ņemot vērā Jūrmalas Mantas novērtēšanas un izsoļu komisijas 2025. gada 21. maija sēdes lēmumu (protokols Nr. 8.2-7/12), **Jūrmalas dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2025. gada 21. maijā notikušās dzīvokļa īpašuma Nr. 10 izsoles rezultātus un pārdot dzīvokļa īpašumu Nr. 10 izsoles uzvarētājam – *Vārds Uzvārds, personas kods*, par pirkuma maksu 55 539,00 *euro* (piecdesmit pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit deviņi *euro* un 00 centi).
2. Uzdot Jūrmalas valstspilsētas administrācijas Īpašumu pārvaldes Pašvaldības īpašumu nodaļai virzīt parakstīšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 10 pirkuma līgumu.

3. Pilnvarot Jūrmalas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektoru parakstīt dzīvokļa īpašuma Nr. 10 pirkuma līgumu.

Priekšsēdētāja

(paraksts*)

R. Sproģe

*DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU